

物件名

交通

所沢市 荒幡

売／戸建

西武狭山線

「下山口」駅徒歩約11分

荒幡小学校まで徒歩5分
敷地ゆとりの50坪

ワイドバルコニー

大型物置付

カーポート付

コンビニまで徒歩5分

デザインリフォーム住宅

駐車スペース2台

PLANNING
3LDK○敷地面積 50.00坪(165.30㎡)
○建物面積 24.04坪(79.48㎡)

販売価格

売／戸建

税込
2,080 万円

土地

建物

リフォーム

徒歩
約5分

荒幡小学校[約400m]

徒歩
約13分

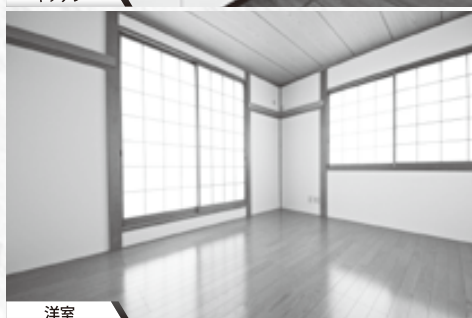
山口中学校[約1,000m]



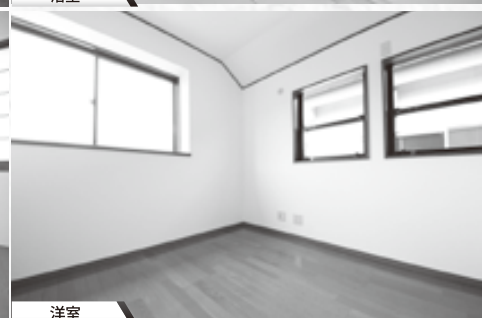
キッチン



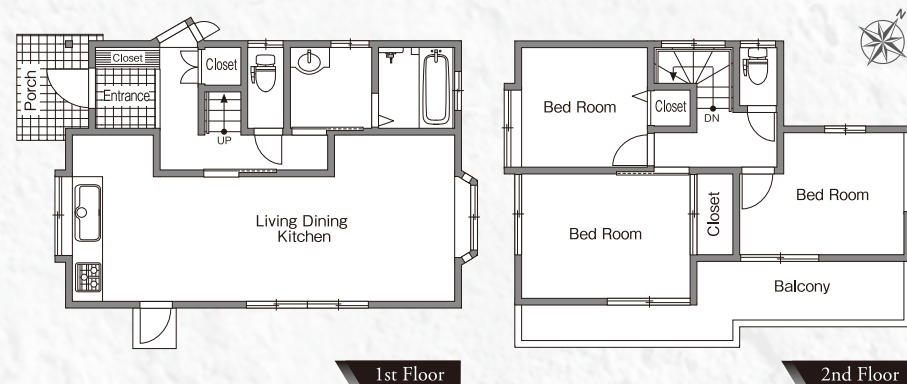
浴室



洋室



洋室



1st Floor

2nd Floor

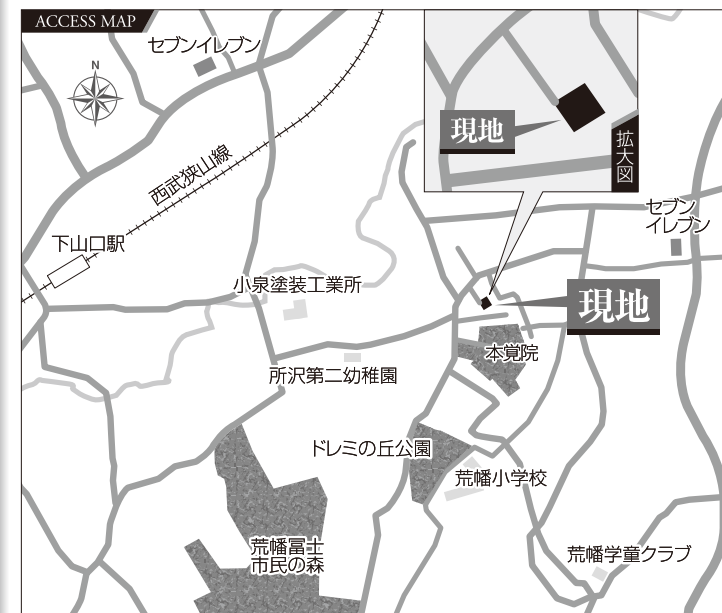
リフォーム内容

- クロス一部貼替え
- 美装工事
- スイッチプレート一部新品交換
- 照明器具一部新規取付
- ユニットバス新品交換
- 防蟻工事<保証付>

OUT LINE《物件概要》

- 所在地 埼玉県所沢市大字荒幡字本村前313番1、316番33、317番7、8
- 交通 西武狭山線「下山口」駅徒歩約850m
- 販売価格 2,080万円(税込)
- 敷地面積 165.30㎡(50.00坪)
- 建物面積 (1F) 43.88㎡(2F) 35.60㎡(延) 79.48㎡(24.04坪)
- 構造・間取り 木造瓦葺2階建・3LDK
- 地目 宅地
- 現況 空家
- 道路・駐車場 西側私道幅員約4.2m・駐車2台
- 私道負担 74㎡(22.38坪) 持分100/7400、46㎡(13.91坪) 持分1/46
- 明渡 即時
- 設備 東京電力・公営水道・本下水・各戸プロパン
- 用途地域 第一種低層住居専用地域
- 都市計画 市街化区域
- 建ぺい率 50%
- 容積率 80%
- 建築年月 平成13年3月築
- 学区 荒幡小学校(約400m) 山口中学校(約1,000m)
- リフォーム 令和2年5月リフォーム施工済

※物件資料と現況に相違がある場合は現況優先とします。
※表示価格の他に、諸経費等が別途必要となります。



カーナビをご利用の方はこちらを入力! 所沢市大字荒幡316-33



セブンイレブン[約400m]



あまいけウイズ[約1,100m]

中古住宅 買取致します! 査定無料

住宅ローン相談会同時開催

ライフスタイルに合わせてベスト
プランニング。お気軽にご相談ください。

メールアドレス/info@chuko-house.jp

- (社)栃木県宅地建物取引業協会会員
- (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
- 宅地建物取引業 国土交通大臣(2)第8039号



中古住宅情報館

中古住宅の
買取強化中

CHECK

中古住宅情報館

不動産の
無料査定

CHECK

中古住宅情報館

お客様の
秘密厳守

CHECK

インターネットで物件を検索できます!
http://www.chuko-house.jp

中古住宅情報館

検索

●お問い合わせは/フリーダイヤル[中古住宅情報館・本社]



0120-79-3355

〒320-0852 宇都宮市下砥上町654-5 ◎FAX.028-684-6801

【店主】
株式会社

中古住宅情報館