

物件名

交通

千葉県 緑区あすみが丘

JR外房線

「土気」駅約

2,600m

売／戸建

大椎小学校まで徒歩4分 人気のデザインリフォーム住宅

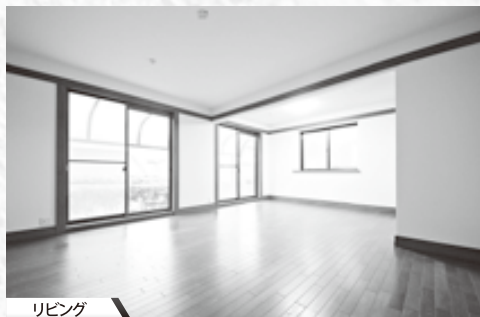
地震に強い2×4工法の家

全居室南向きで陽当り良好

家計に優しい都市ガス完備

ブランニューモールまで車3分

デザインリフォーム住宅



リビング



浴室



和室



キッチン

PLANNING
4LDK

○敷地面積 50.94坪 (168.40㎡)
○建物面積 34.81坪 (115.09㎡)

販売価格

売／戸建

1,798 万円 税込

土地

建物

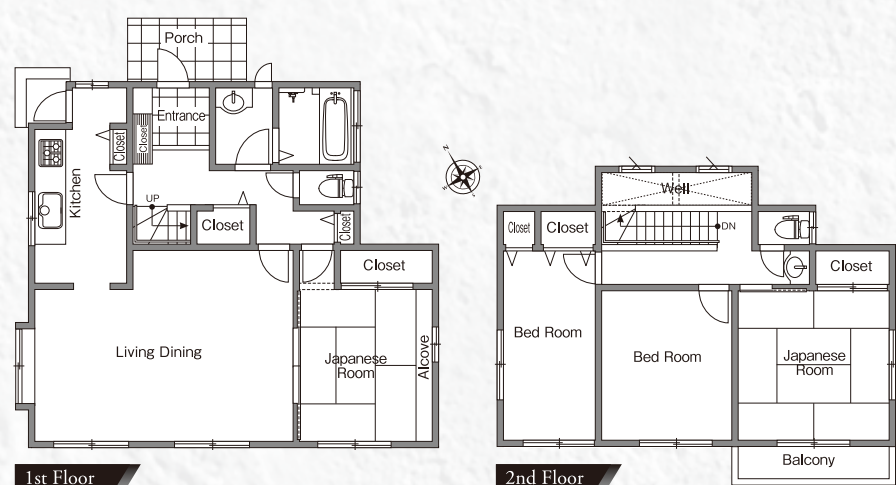
リフォーム



大椎小学校[約300m]



大椎中学校[約1,300m]



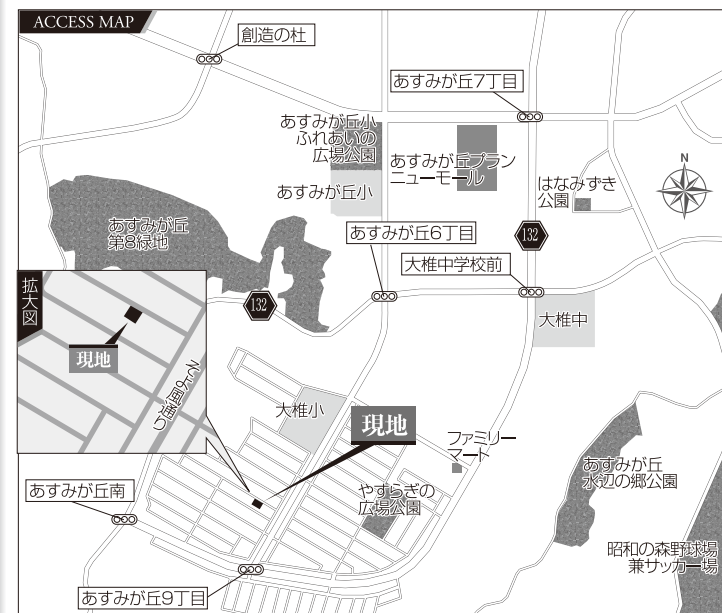
リフォーム内容

- クロス一部貼替え ○クッションフロア一部貼替え ○畳表替え ○障子貼替え ○襖貼替え ○網戸貼替え ○美装工事
- スイッチプレート一部新品交換 ○LEDダウンライト一部新規取付 ○照明器具一部新品交換
- キッチンシャワー水栓新品交換 ○ガステーブル新品交換 ○ユニットバス新品交換 ○防蟻工事(保証付) ○庭整地

OUT LINE《物件概要》

- 所在地 千葉県千葉市緑区あすみが丘六丁目53番19
- 交通 JR外房線「土気」駅約2,600m
あすか交通「そよ風通り南」バス停留所約210m
- 販売価格 1,798万円(税込)
- 敷地面積 168.40㎡(50.94坪)
- 建物面積 (1F)67.07㎡(2F)48.02㎡(延)115.09㎡(34.81坪)
- 構造・間取り 木造スレート葺2階建・4LDK
- 地目 宅地
- 現況 空家
- 道路・駐車場 北東側公道幅員約6.0m・駐車1台
- 明渡 即時
- 設備 東京電力・公営水道・本下水・都市ガス
- 用途地域 第一種低層住居専用地域
- 都市計画 市街化区域
- 建ぺい率 50%
- 容積率 100%
- 建築年月 平成4年3月築
- 学区 大椎小学校(約300m)
大椎中学校(約1,300m)
- リフォーム 令和1年10月リフォーム施工済

※物件資料と現況に相違がある場合は現況優先とします。
※表示価格の他に、諸経費等が別途必要となります。



カーナビをご利用の方はこちらを入力! 千葉県緑区あすみが丘6-53-19



ファミリーマート[約800m]



あすみが丘ブランニューモール[約1,200m]

中古住宅 買取致します! 査定無料

住宅ローン相談会同時開催

ライフスタイルに合わせてベスト
プランニング。お気軽にご相談ください。

〒320-0852 宇都宮市下砥上町654-5 ◎FAX.028-684-6801

【地主】
株式会社

中古住宅情報館

メールアドレス/info@chuko-house.jp

- ◎(社)栃木県宅建物取引業協会会員
- ◎(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
- ◎宅建物取引業 国土交通大臣(2)第8039号



中古住宅情報館

中古住宅の
買取強化中

CHECK

中古住宅情報館

不動産の
無料査定

CHECK

中古住宅情報館

お客様の
秘密厳守

CHECK

インターネットで物件を検索できます!
http://www.chuko-house.jp

中古住宅情報館

検索

◎お問い合わせは/フリーダイヤル[中古住宅情報館・本社]



0120-79-3355

※当社規定により買取できない場合がございます。