物件名

常陸太田市 天神林町

売／戸建

交通

JR水郡線
「谷河原」駅約 1,900m

敷地80坪・建物38坪の大型4LDK 人気のデザインリフォーム住宅

大和ハウスの軽量鉄骨造 | キッチン・ユニットバス新品交換 | LDKゆとりの約20帖 | 佐竹小学校まで徒歩13分

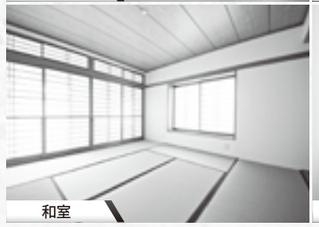
デザインリフォーム住宅




リビング

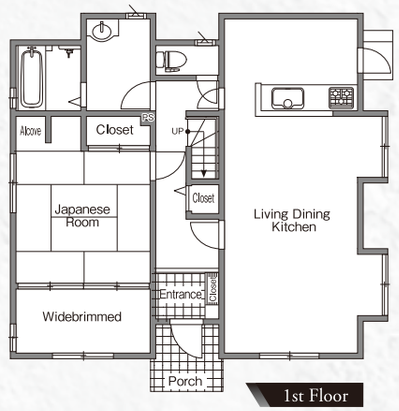

対面キッチン

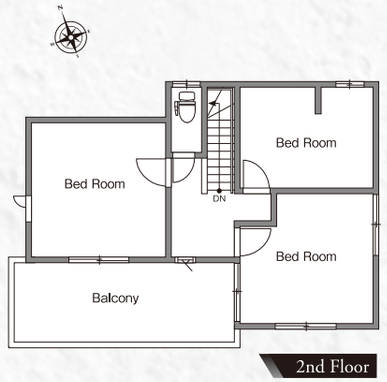

バスルーム


和室


玄関


洋室





4LDK PLANNING

◉敷地面積 80.25坪(265.32㎡)
◉建物面積 38.15坪(126.14㎡)

販売価格

売/戸建

1,380 税込 万円

土地 ＋ 建物 ＋ リフォーム



佐竹小学校［約1,000m］


峰山中学校［約3,100m］

充実のリフォーム再生住宅

居室内工事 REFORM	◉フローリング一部重ね貼 ◉クロス一部貼替え ◉クッションフロアー貼替え ◉畳表替え◉障子貼替え◉襖貼替え ◉網戸貼替え◉美装工事 ◉建具一部新品交換
水廻り工事 REFORM	◉システムキッチン新品交換 ◉ユニットバス新品交換 ◉洗面化粧台新品交換 ◉ウォシュレット(1F)・ウォームレット(2F)付トイレ新品交換
設備工事 REFORM	◉玄関収納新規取付 ◉スイッチプレート一部新品交換 ◉火災報知器新規取付 ◉モニター付インターフォン新規取付 ◉LEDダウンライト一部新規取付 ◉照明器具一部新品交換 ◉階段手摺新品交換
外構・塗装工事 REFORM	◉防蟻工事〈保証付〉 ◉庭整地 ◉塗装工事(屋根・外壁一部) ◉駐車場増設工事

OUT LINE《物件概要》

所在地	茨城県常陸太田市天神林町847番118
交通	JR水郡線「谷河原」駅約1,900m 茨城交通バス「佐竹南台集会所前」バス停留所約280m
販売価格	1,380万円(税込)
敷地面積	265.32㎡(80.25坪)
建物面積	(1F)80.50㎡(2F)45.64㎡(延)126.14㎡(38.15坪)
構造・間取り	軽量鉄骨造スレート葺2階建・4LDK
地目	宅地
現況	空家
道路・駐車場	西側公道幅員約5.0m・駐車2台
明渡	即時
設備	東京電力・公営水道 ・本下水・集中プロパン
用途地域	第一種低層住居専用地域
都市計画	市街化区域
建ぺい率	50%
容積率	100%
建築年月	平成2年7月築
学区	佐竹小学校(約1,000m) 峰山中学校(約3,100m)
リフォーム	令和1年11月リフォーム施工済

※物件資料と現況に相違がある場合は現況優先とします。
※表示価格の他に、諸経費等が別途必要となります。



カーナビをご利用の方はこちらを入力！ 常陸太田市天神林町847-118


セブンイレブン［約2,400m］


かわねや［約2,300m］

中古住宅 買取致します! 査定無料 住宅ローン相談会同時開催 ライフスタイルに合わせてベストプランニング。お気軽にご相談ください。

◎〒320-0852 宇都宮市下砥上町654-5 ◎FAX.028-684-6801
［売主］株式会社 中古住宅情報館
メールアドレス/info@chuko-house.jp
◎(社)栃木県宅地建物取引業協会会員
◎(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
◎宅地建物取引業 国土交通大臣(2)第8039号

中古住宅情報館 中古住宅の 買取強化中 CHECK
中古住宅情報館 不動産の 無料査定 CHECK
中古住宅情報館 お客様の 秘密厳守 CHECK
当社規定により買取りできない場合がございます。

インターネットで物件を検索できます! http://www.chuko-house.jp 中古住宅情報館 検索
◉お問い合わせは/フリーダイヤル［中古住宅情報館・本社］
FreeDial 0120-79-3355