

物件名

交通

藤岡市 上栗須

売／戸建

JR八高線

「群馬藤岡」駅約2,200m

南6m道路で陽当り良好 全居室ペアガラス・収納付

人気の対面キッチン

ツインバルコニー

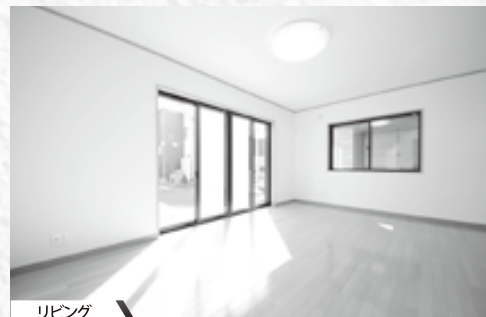
feelまで徒歩7分

藤岡ICまでアクセス良好

デザインリフォーム住宅



駐車スペース並列3台可



リビング



対面キッチン



バスルーム



玄関

PLANNING
4LDK+WIC

敷地面積 45.49坪 (150.40㎡)
建物面積 32.43坪 (107.23㎡)

販売価格

売／戸建

1,480 万円 税込

土地

建物

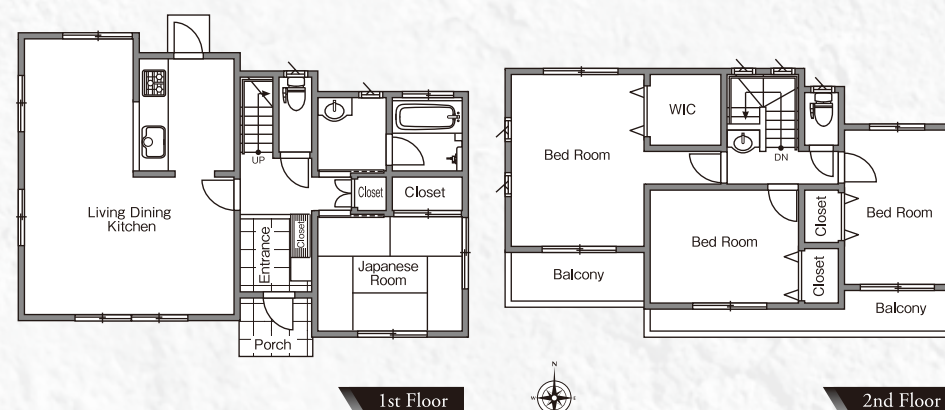
リフォーム



藤岡第二小学校[約1,100m]



藤岡北中学校[約1,500m]



1st Floor

2nd Floor

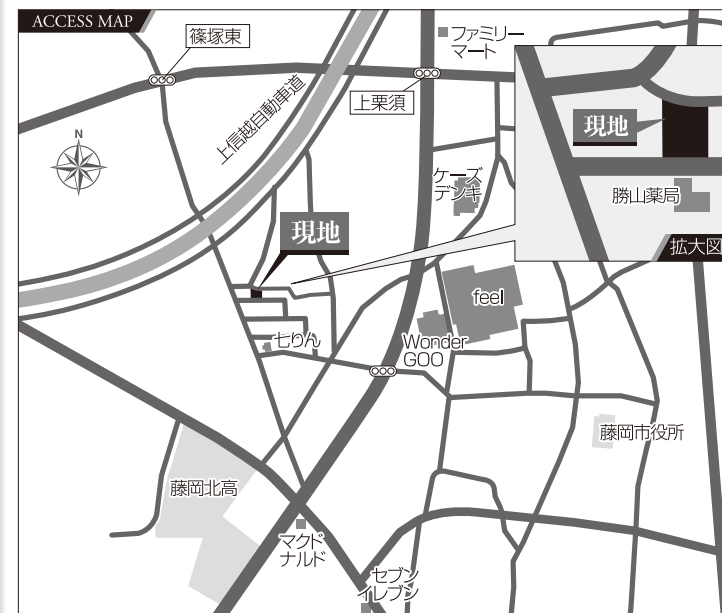
リフォーム内容

●クロス一部貼替え ●クッションフロアー貼替え
●障子貼替え ●美装工事 ●防蟻工事〈保証付〉 ●庭整地

OUT LINE《物件概要》

所在地	群馬県藤岡市上栗須字岡前43番6
交通	JR八高線「群馬藤岡」駅約2,200m
販売価格	1,480万円(税込)
敷地面積	150.40㎡(45.49坪)
建物面積	(1F) 59.83㎡(2F) 47.40㎡(延) 107.23㎡(32.43坪)
構造・間取り	木造かわらぶき2階建・4LDK+WIC
地目	宅地
現況	空家
道路・駐車場	南側公道幅員約6.0m、北側公道幅員約4.0m・駐車3台
明渡	即時
設備	東京電力・公営水道・個別浄化槽・集中プロパン
用途地域	無指定地域
都市計画	市街化調整区域
建ぺい率	70%
容積率	200%
建築年月	平成17年2月築
学区	藤岡第二小学校(約1,100m) 藤岡北中学校(約1,500m)
リフォーム	令和1年10月リフォーム施工済

※物件資料と現況に相違がある場合は現況優先とします。
※表示価格の他に、諸経費等が別途必要となります。



カーナビをご利用の方はこちらを入力！ 藤岡市上栗須43-6



feel[約550m]



ファミリーマート[約600m]

中古住宅 買取致します！査定無料

住宅ローン相談会同時開催

ライフスタイルに合わせてベストプランニング。お気軽にご相談ください。

☎320-0852 宇都宮市下砥上町654-5 ☎FAX.028-684-6801

【店主】
株式会社

中古住宅情報館

メールアドレス/info@chuko-house.jp

◎(社)栃木県宅建物取引業協会会員
◎(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
◎宅建物取引業 国土交通大臣(2)第8039号



中古住宅情報館

中古住宅の
買取強化中

CHECK

中古住宅情報館

不動産の
無料査定

CHECK

中古住宅情報館

お客様の
秘密厳守

CHECK

インターネットで物件を検索できます！
http://www.chuko-house.jp

中古住宅情報館

検索

◎お問い合わせは/フリーダイヤル[中古住宅情報館・本社]



0120-79-3355

当規定により買取できない場合がございます。