物件名

太田市 山之神町

売／戸建

交通

東武桐生線
「藪塚」駅約 1,900m

敷地186坪・建物38坪のビルトインガレージ 三方向道路角地で陽当り良好

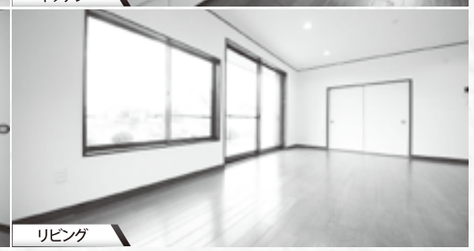
キッチン・ユニットバス新品交換 | LDKゆとりの22帖 | 全居室南向き・収納付 | 並列2台大型ガレージ

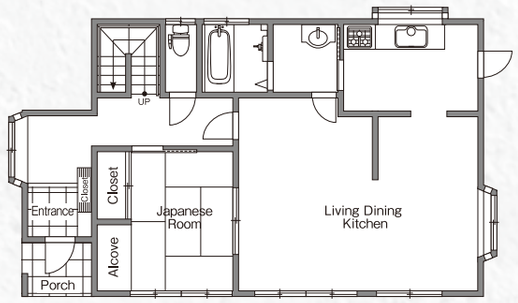


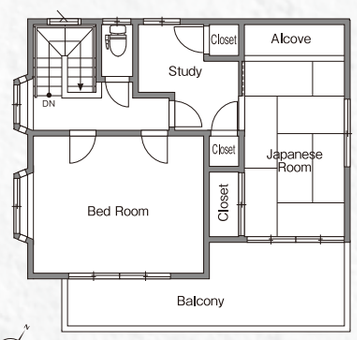

浴室


キッチン


和室


リビング





PLANNING

3SLDK+Garage

◉敷地面積 186.63坪(616.96㎡)
◉建物面積 38.44坪(127.10㎡)

販売価格 売/戸建

1,650 万円 税込

土地 ＋ 建物 ＋ リフォーム


藪塚本町南小学校[約2,400m]


藪塚本町中学校[約1,100m]

充実のリフォーム再生住宅

居室内工事 REFORM	◉フローリング一部重ね貼 ◉クロス一部貼替え ◉クッションフロアー貼替え ◉畳表替え◉障子貼替え ◉網戸貼替え◉美装工事 ◉建具一部新品交換
水廻り工事 REFORM	◉システムキッチン新品交換 ◉ユニットバス新品交換 ◉洗面化粧台新品交換 ◉ウォームレット付トイレ新品交換(2F)
設備工事 REFORM	◉スイッチプレート一部新品交換 ◉火災報知器新規取付 ◉モニター付インターフォン新規取付 ◉LEDダウンライト一部新規取付 ◉照明器具一部新品交換 ◉階段手摺新品交換
外構・塗装工事 REFORM	◉防蟻工事〈保証付〉 ◉庭整地

OUT LINE《物件概要》

所在地	群馬県太田市山之神町640番1
交通	東武桐生線「藪塚」駅約1,900m
販売価格	1,650万円(税込)
敷地面積	616.96㎡(186.63坪)
建物面積	(1F)74.11㎡(2F)52.99㎡(延)127.10㎡(38.44坪)
構造・間取り	木造瓦葺2階建・3SLDK+Garage
地目	宅地
現況	空家
道路・駐車場	北側公道幅員約6.0m、西側公道幅員約6.7m、南東側公道幅員約4.7m・駐車5台
明渡	即時
設備	東京電力・公営水道・個別浄化槽・各戸プロパン
用途地域	無指定地域
都市計画	非線引き区域
建ぺい率	70%
容積率	400%
建築年月	平成1年4月築
学区	藪塚本町南小学校(約2,400m) 藪塚本町中学校(約2,100m)
リフォーム	令和1年8月リフォーム施工済

※物件資料と現況に相違がある場合は現況優先とします。
※表示価格の他に、諸経費等が別途必要となります。



カーナビをご利用の方はこちらを入力！ 太田市山之神町640-1


アバンセ[約950m]


セブンイレブン[約1,000m]

中古住宅 買取致します! 査定無料 住宅ローン相談会同時開催 ライフスタイルに合わせてベストプランニング。お気軽にご相談ください。

◎〒320-0852 宇都宮市下砥上町654-5 ◎FAX.028-684-6801
[売主] 株式会社 中古住宅情報館
メールアドレス/info@chuko-house.jp
◎(社)栃木県宅地建物取引業協会会員
◎(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
◎宅地建物取引業 国土交通大臣(2)第8039号

中古住宅情報館 中古住宅の 買取強化中 CHECK
中古住宅情報館 不動産の 無料査定 CHECK
中古住宅情報館 お客様の 秘密厳守 CHECK
当社規定により買取りできない場合がございます。

インターネットで物件を検索できます! http://www.chuko-house.jp 中古住宅情報館 検索
◉お問い合わせは/フリーダイヤル[中古住宅情報館・本社]
FreeDial 0120-79-3355