

物件名
サンクレイドル水戸セレンティール
〈201号室〉

交通
JR常磐線
「水戸」徒歩約 6分

水戸駅まで徒歩6分 専有面積95m²の大型4LDK+WIC

角部屋三面採光で陽当り良好

南バルコニーゆとりの20m²

床暖房・食洗機・ディスプレイ付

1.25坪ユニットバス・浴室乾燥暖房付

デザインリフォームマンション



ペット可・オートロック・宅配BOX

PLANNING
4LDK+WIC 専有面積 **95.18m²**
(バルコニー面積 20.61m²)

販売価格

売/マンション

1,878 税込 万円



浜田小学校[約1,800m]



セブンイレブン[約130m]



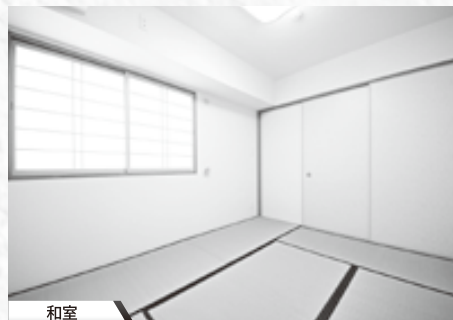
リビング



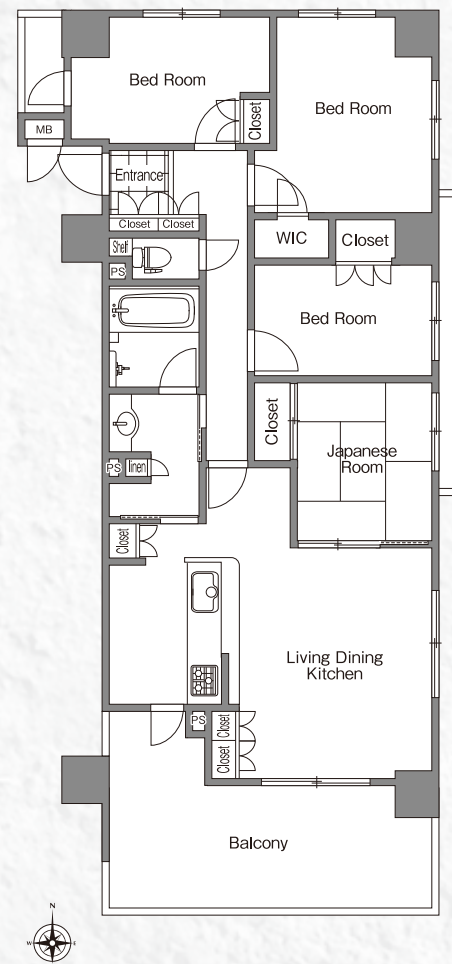
対面キッチン



1.25坪バスルーム



和室



リフォーム内容

- クロス一部貼替え ●クッションフロア貼替え
- 畳表替え ●障子貼替え ●襖貼替え ●美装工事
- 照明器具一部新品交換
- ガステーブル新品交換

OUT LINE《物件概要》

所在地	茨城県水戸市城南二丁目3番7
交通	JR常磐線「水戸」駅約550m 関東鉄道バス「水城高校前」バス停留所約80m
販売価格	1,878万円(税込)
住戸専有面積	95.18m ² (28.79坪)
バルコニー面積	20.61m ² (6.23坪)
構造・間取り	鉄筋コンクリート造陸屋根地下1階付13階建・2階部分・4LDK+WIC
建築年月	平成19年8月築
管理費等	管理費13,900円(月額)
修繕積立金	17,620円(月額)
現況	空家
明渡	即時
設備	東京電力・公営水道・下水道・都市ガス
用途地域	商業地域
学区	浜田小学校(約1,800m)・第三中学校(約1,400m)
管理形態	区分所有者全員により管理組合を結成し、管理会社に委託
管理会社	日本ハウズイング株式会社
リフォーム	令和1年12月リフォーム施工済

※物件資料と現況に相違がある場合は現況優先とします。
※表示価格の他に、諸経費等が別途必要となります。



カーナビをご利用の方はこちらを入力! **水戸市城南2丁目3-25**



水戸市役所[約290m]



水戸駅[約550m]

中古住宅 買取致します! 査定無料

住宅ローン相談会同時開催

ライフスタイルに合わせてベスト
プランニング。お気軽にご相談ください。

〒320-0852 宇都宮市下砥上町654-5 ©FAX.028-684-6801
【売主】
株式会社 **中古住宅情報館**

メールアドレス/info@chuko-house.jp

- ◎(社)栃木県宅建物取引業協会会員
- ◎(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
- ◎宅建物取引業 国土交通大臣(2)第8039号



中古住宅情報館

中古住宅の
買取強化中

CHECK

中古住宅情報館

不動産の
無料査定

CHECK

中古住宅情報館

お客様の
秘密厳守

CHECK

インターネットで物件を検索できます!
http://www.chuko-house.jp

中古住宅情報館

検索

◎お問い合わせは/フリーダイヤル[中古住宅情報館・本社]



0120-79-3355

※当社規定により買取できない場合がございます。