物件名

宇都宮市 豊郷台

売／戸建

交通

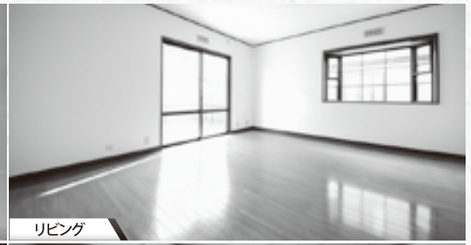
JR東北本線
「宇都宮」駅約5,600m

建物36坪の大型4LDK+WIC
家計に優しい都市ガス完備

パナホームの家 | **地震に強い軽量鉄骨造** | **人気の対面キッチン** | **ミュゼまで徒歩9分**

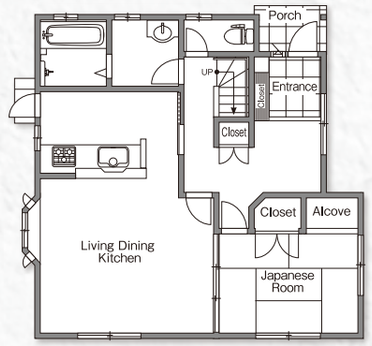



1坪バスルーム

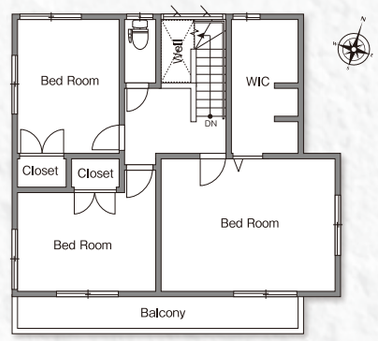

リビング


洋室


和室



1st Floor



2nd Floor

PLANNING
4LDK+WIC
◉敷地面積 56.00坪(185.15㎡)
◉建物面積 36.11坪(119.38㎡)

販売価格 売/戸建

1,598万円（税込）
土地 ＋ 建物 ＋ リフォーム

充実のリフォーム再生住宅

居室内工事 REFORM	◉クロス一部貼替え ◉クッションフロアー貼替え ◉網戸貼替え ◉美装工事
水廻り工事 REFORM	◉ユニットバス新品交換 ◉洗面化粧台新品交換 ◉キッチンシャワー水栓新品交換 ◉ガステーブル新品交換 ◉ウォシュレット(1F)・ウォームレット(2F)付トイレ新品交換
設備工事 REFORM	◉スイッチプレート一部新品交換 ◉火災報知器新規取付 ◉LEDダウンライト一部新規取付 ◉照明器具一部新品交換 ◉階段手摺新品交換
外構・塗装工事 REFORM	◉防蟻工事〈保証付〉 ◉庭整地

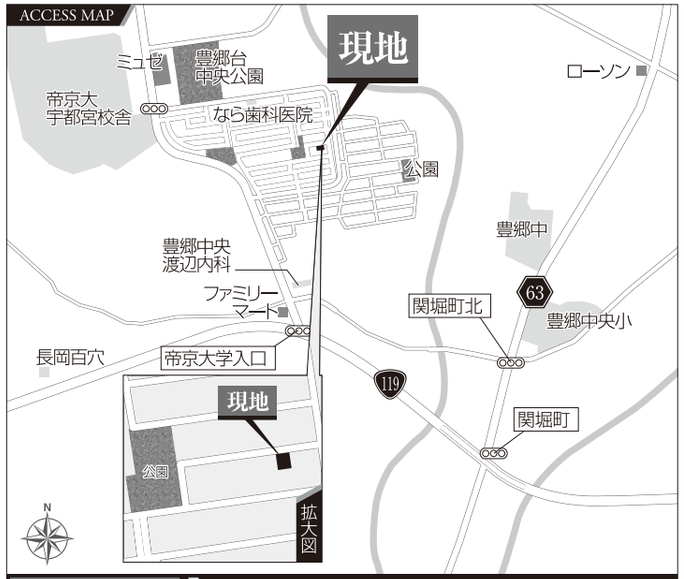

豊郷中央小学校[約1,500m]


豊郷中学校[約1,900m]

OUT LINE《物件概要》

所在地	栃木県宇都宮市豊郷台二丁目29番7
交通	JR東北本線「宇都宮」駅約5,600m 関東自動車「豊郷台二丁目」停留所約300m
販売価格	1,598万円(税込)
敷地面積	185.15㎡(56.00坪)
建物面積	(1F)63.26㎡(2F)56.12㎡(延)119.38㎡(36.11坪)
構造・間取り	軽量鉄骨造スレート葺2階建・4LDK+WIC
地目	宅地
現況	空家
道路・駐車場	北側公道幅員約6.0m・駐車2台
明渡	即時
設備	東京電力・公営水道 ・本下水・都市ガス
用途地域	第一種低層住居専用地域
都市計画	市街化区域
建ぺい率	50%
容積率	100%
建築年月	平成6年6月築
学区	豊郷中央小学校(約1,500m) 豊郷中学校(約1,900m)
リフォーム	平成31年3月リフォーム施工済

※物件資料と現況に相違がある場合は現況優先とします。
※表示価格の他に、諸経費等が別途必要となります。



カーナビをご利用の方はこちらを入力！ **宇都宮市豊郷台2-29-7**



ミュゼ[約650m]


ファミリーマート[約750m]

中古住宅 買取致します! 査定無料 住宅ローン相談会同時開催 ライフスタイルに合わせてベストプランニング。お気軽にご相談ください。

◎〒320-0852 宇都宮市下砥上町654-5 ◎FAX.028-684-6801
[売主] 株式会社 中古住宅情報館
メールアドレス/info@chuko-house.jp
◎(社)栃木県宅地建物取引業協会会員
◎(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
◎宅地建物取引業 国土交通大臣(2)第8039号

中古住宅情報館 中古住宅の 買取強化中 CHECK
中古住宅情報館 不動産の 無料査定 CHECK
中古住宅情報館 お客様の 秘密厳守 CHECK
当社規定により買取りできない場合がございます。

インターネットで物件を検索できます! http://www.chuko-house.jp 中古住宅情報館 検索
◉お問い合わせは/フリーダイヤル[中古住宅情報館・本社]
FreeDial 0120-79-3355