

物件名

小美玉市 羽刈

売/戸建

交通

JR常磐線

「羽鳥」駅約3,000m

敷地ゆとりの83坪
人気のデザインリフォーム住宅

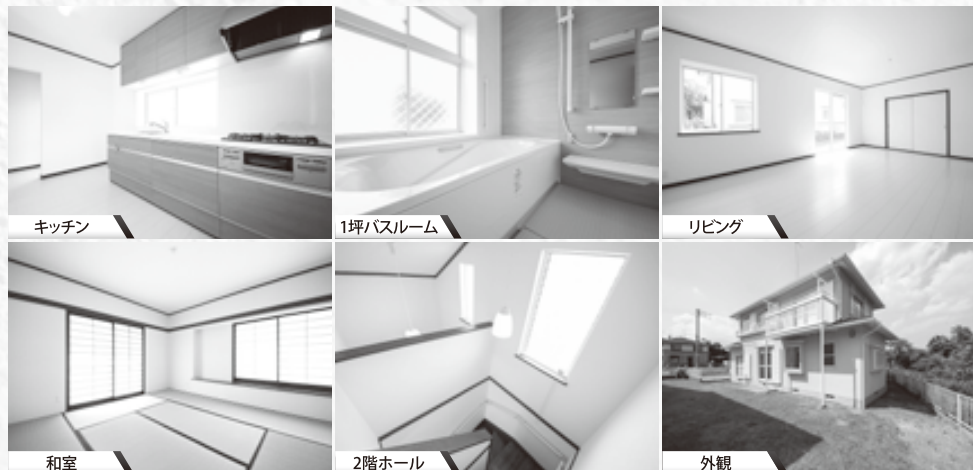
木下工務店の家

キッチン・ユニットバス新品交換

開放感ある吹抜け玄関

エコスまで車6分

デザインリフォーム住宅



キッチン

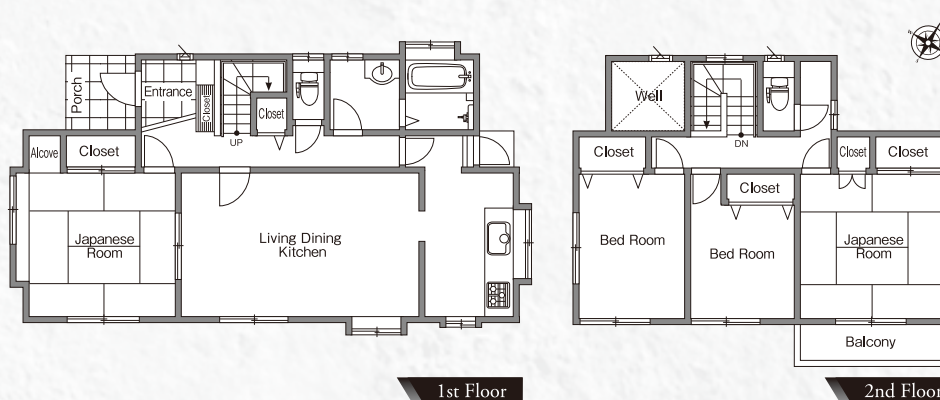
1坪バスルーム

リビング

和室

2階ホール

外観



1st Floor

2nd Floor

PLANNING
4LDK○敷地面積 83.28坪(275.32㎡)
○建物面積 35.06坪(115.92㎡)

販売価格

売/戸建

1,098 万円 税込

土地

建物

リフォーム

充実のリフォーム再生住宅

居室内工事
REFORM

- フローリング一部重ね貼
- クロス一部貼替え
- クッションフロア貼替え
- 畳表替え●障子貼替え●襖貼替え
- 網戸貼替え●美装工事

水廻り工事
REFORM

- システムキッチン新品交換
- ユニットバス新品交換
- 洗面化粧台新品交換
- ウォシュレット(1F)・ウォームレット(2F)
- 付トイレ新品交換

設備工事
REFORM

- スイッチプレート一部新品交換
- 火災報知器新規取付
- モニター付インターホン新規取付
- LEDダウンライト一部新規取付
- 照明器具一部新品交換
- 階段手摺新品交換

外構・塗装
工事
REFORM

- 防蟻工事〈保証付〉
- 庭整地
- 塗装工事(屋根・外壁一部)



納場小学校[約2,200m]



美野里中学校[約3,700m]

OUT LINE《物件概要》

所在地	茨城県小美玉市羽刈字北浦76番3
交通	JR常磐線「羽鳥」駅約3,000m
販売価格	1,098万円(税込)
敷地面積	275.32㎡(83.28坪)
建物面積	(1F)67.90㎡(2F)48.02㎡(延)115.92㎡(35.06坪)
構造・間取り	木造スレート葺2階建・4LDK
地目	宅地
現況	空家
道路・駐車場	西側公道幅員約6.0m・駐車2台
明渡	即時
設備	東京電力・公営水道・本下水・各戸プロパン
用途地域	無指定地域
都市計画	非線引き区域
建ぺい率	60%
容積率	200%
建築年月	平成3年7月築
学区	納場小学校(約2,200m) 美野里中学校(約3,700m)
リフォーム	令和1年5月リフォーム施工済

※物件資料と現況に相違がある場合は現況優先とします。
※表示価格の他に、諸経費等が別途必要となります。



カーナビをご利用の方はこちらを入力! 小美玉市羽刈76-3



セブンイレブン[約2,000m]



エコス[約2,200m]

中古住宅 買取致します! 査定無料

住宅ローン相談会同時開催

ライフスタイルに合わせてベスト
プランニング。お気軽にご相談ください。

メールアドレス/info@chuko-house.jp

○(社)栃木県宅建物取引業協会会員
○(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
○宅建物取引業 国土交通大臣(2)第8039号



中古住宅情報館

中古住宅の
買取強化中

CHECK

中古住宅情報館

不動産の
無料査定

CHECK

中古住宅情報館

お客様の
秘密厳守

CHECK

インターネットで物件を検索できます!
http://www.chuko-house.jp

中古住宅情報館

検索

●お問い合わせは/フリーダイヤル[中古住宅情報館・本社]



0120-79-3355

※当社規定により買取できない場合がございます。