

物件名

日光市 明神

売／邸宅

交通

東武日光線

「明神」駅約500m

建物47坪の大型5LDK+Second Living+WIC 明神駅まで徒歩7分

敷地ゆとりの92坪

トヨタウッドユーホームの家

2世帯にも対応可

南面棟無しで陽当たり良好

デザインリフォーム邸宅



駐車スペース4台可

PLANNING
5LDK+Second Living+WIC
●敷地面積 92.52坪(305.86㎡)
●建物面積 47.34坪(156.50㎡)

販売価格

売／邸宅

1,398 万円 税込

土地 + 建物 + リフォーム



落合西小学校[約1,500m]



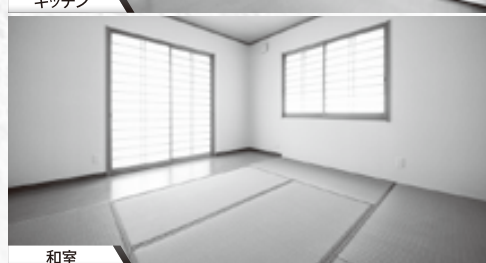
落合中学校[約3,500m]



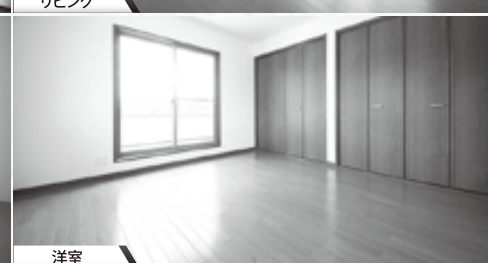
キッチン



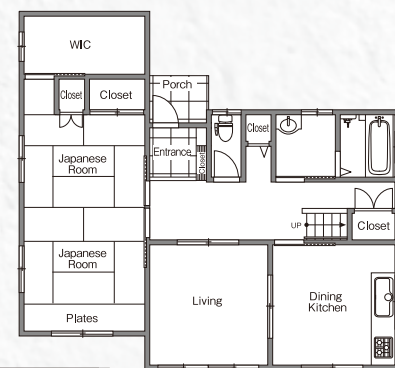
リビング



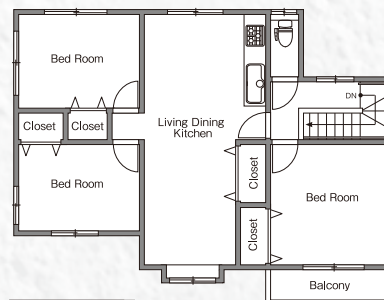
和室



洋室



1st Floor



2nd Floor

充実のリフォーム再生住宅

居室内工事
REFORM

- フローリング一部重ね貼
- クローザー部貼替え
- クッションフロア貼替え
- 畳表替え●障子貼替え●襖貼替え
- 網戸貼替え●美装工事

水廻り工事
REFORM

- システムキッチン新品交換(1F)
- ユニットバスマイスターコーティング
- 洗面化粧台新品交換
- ウォシュレット(1F)付トイレ新品交換

設備工事
REFORM

- スイッチプレート一部新品交換
- 火災報知器新規取付
- モニター付インターフォン新規取付
- LEDダウンライト一部新規取付
- 照明器具一部新品交換

外構・塗装
工事
REFORM

- 防蟻工事<保証付>
- 庭整地
- 塗装工事(屋根)

OUT LINE《物件概要》

- 所在地 栃木県日光市明神字水久保2458番27、2458番16、2459番5、2459番7
- 交通 東武日光線「明神」駅約500m
- 販売価格 1,398万円(税込)
- 敷地面積 305.86㎡(92.52坪)
- 建物面積 (1F)85.29㎡(2F)71.21㎡(延)156.50㎡(47.34坪)
- 構造・間取り 木造スレート葺2階建・5LDK+Second Living+WIC
- 地目 宅地
- 現況 空家
- 道路・駐車場 北側公道幅員約6.0m・駐車4台
- 明渡 即時
- 設備 東京電力・公営水道・個別浄化槽・各戸プロパン
- 用途地域 無指定地域
- 都市計画 非線引き区域
- 建ぺい率 60%
- 容積率 200%
- 建築年月 平成15年2月築
- 学区 落合西小学校(約1,500m)
落合中学校(約3,500m)
- リフォーム 令和1年5月リフォーム施工済

※物件資料と現況に相違がある場合は現況優先とします。
※表示価格の他に、諸経費等が別途必要となります。



カーナビをご利用の方はこちらを入力! 日光市明神2458-27



明神駅[約500m]



さがみや[約2,700m]

中古住宅 買取致します! 査定無料

住宅ローン相談会同時開催

ライフスタイルに合わせてベストプランニング。お気軽にご相談ください。

メールアドレス/info@chuko-house.jp

- ◎(社)栃木県宅建物取引業協会会員
- ◎(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
- ◎宅建物取引業 国土交通大臣(2)第8039号



中古住宅情報館

中古住宅の
買取強化中

CHECK

中古住宅情報館

不動産の
無料査定

CHECK

中古住宅情報館

お客様の
秘密厳守

CHECK

インターネットで物件を検索できます!
http://www.chuko-house.jp

中古住宅情報館

検索

◎お問い合わせは/フリーダイヤル[中古住宅情報館・本社]



0120-79-3355

※当社規定により買取できない場合がございます。