

物件名

交通

栃木市 日ノ出町

売／戸建

東武宇都宮線

「新栃木」駅約1,100m

平成27年築の美邸 敷地ゆとりの70坪

角地で陽当り良好

人気の対面キッチン

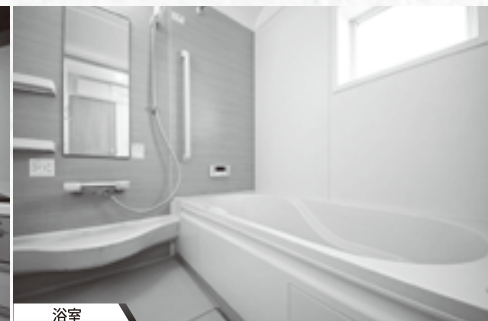
全居室収納付・南向き

コンビニまで徒歩6分

デザインリフォーム住宅



キッチン



浴室



和室



洋室

PLANNING
4LDK+SIC
○敷地面積 70.42坪 (232.80㎡)
○建物面積 32.06坪 (105.99㎡)

販売価格

売／戸建

1,898 万円 税込

土地

建物

リフォーム

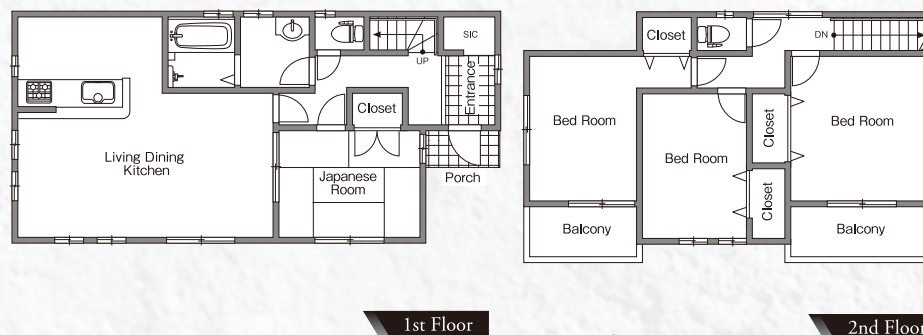


中央小学校 [約1,500m]



東中学校 [約650m]

徒歩
約9分



1st Floor

2nd Floor

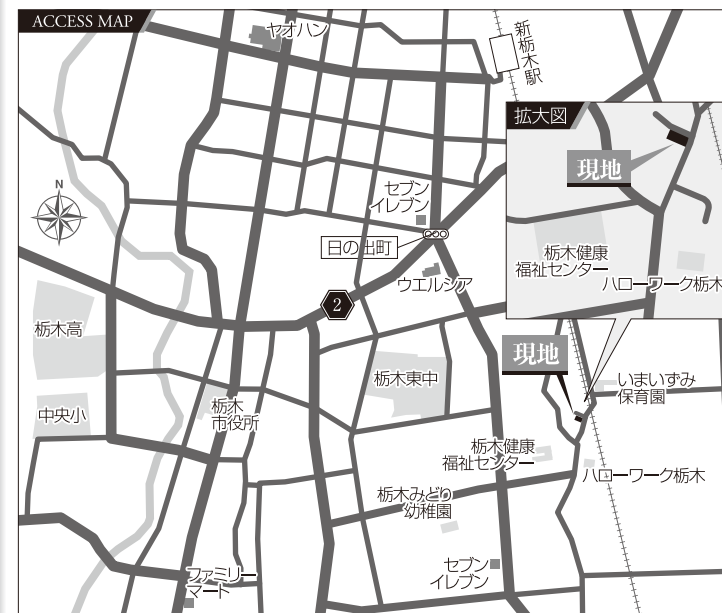
リフォーム内容

○クロス一部貼替え ○襖貼替え ○美装工事 ○庭整地

OUT LINE《物件概要》

所在地	栃木県栃木市日ノ出町字新田473番4、23
交通	東武宇都宮線「新栃木」駅約1,100m
販売価格	1,898万円 (税込)
敷地面積	232.80㎡ (70.42坪)
私道負担	0.49㎡ (0.14坪)
建物面積	(1F) 59.62㎡ (2F) 46.37㎡ (延) 105.99㎡ (32.06坪)
構造・間取り	木造スレートぶき2階建・4LDK+SIC
地目	宅地
現況	空家
道路・駐車場	東側公道約6.0m、北側私道約4.2m・駐車2台
明渡	即時
設備	東京電力・公営水道・本下水・各戸プロパン
用途地域	第一種住居地域
都市計画	市街化区域
建ぺい率	60%
容積率	200%
建築年月	平成27年7月築
学区	中央小学校 (約1,500m) 東中学校 (約650m)
リフォーム	令和1年11月リフォーム施工済

※物件資料と現況に相違がある場合は現況優先とします。
※表示価格の他に、諸経費等が別途必要となります。



カーナビをご利用の方はこちらを入力！ **栃木市日ノ出町20-4**



セブンイレブン [約450m]



ウエルシア [約700m]

中古住宅 買取致します！
査定無料

住宅ローン相談会同時開催

ライフスタイルに合わせてベストプランニング。お気軽にご相談ください。



〒320-0852 宇都宮市下砥上町654-5 ◎FAX.028-684-6801

【店主】
株式会社

中古住宅情報館

メールアドレス / info@chuko-house.jp

◎(社)栃木県宅建物取引業協会会員
◎(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
◎宅建物取引業 国土交通大臣(2)第8039号



中古住宅情報館

中古住宅の
買取強化中

CHECK

中古住宅情報館

不動産の
無料査定

CHECK

中古住宅情報館

お客様の
秘密厳守

CHECK

インターネットで物件を検索できます！
http://www.chuko-house.jp

中古住宅情報館

検索

◎お問い合わせは/フリーダイヤル[中古住宅情報館・本社]



0120-79-3355

当規定により買取できない場合がございます。