

物件名

交通

古河市 東山田

売／戸建

JR 東北本線

「古河」駅約

13,400m

南西角地で陽当り良好 人気のデザインリフォーム住宅

キッチン・ユニットバス新品交換

全居室南向き・収納付

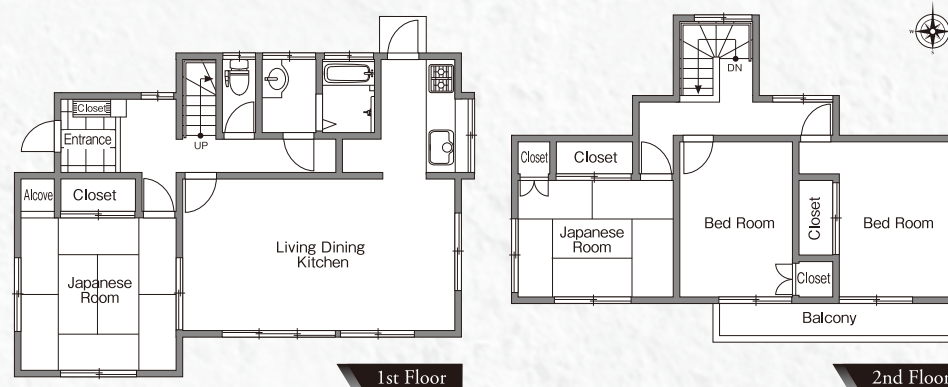
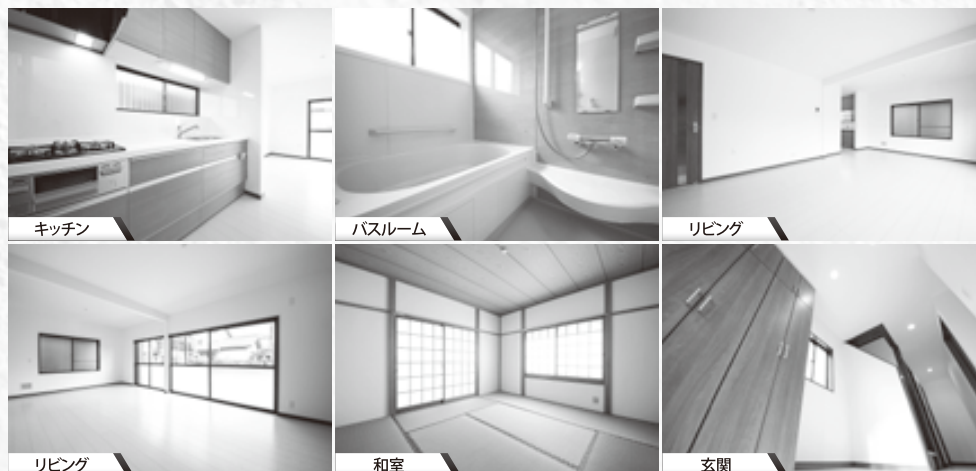
東山田親水公園まで徒歩5分

カスミまで車13分

デザインリフォーム住宅



駐車スペース並列3台可



PLANNING
4LDK

敷地面積 57.13坪 (188.89㎡)
建物面積 32.05坪 (105.98㎡)

販売価格

売／戸建

980 万円 税込

土地

建物

リフォーム



八俣小学校 [約1,500m]



三和中学校 [約2,800m]

充実のリフォーム再生住宅

居室内工事
REFORM

- フローリング一部重ね貼
- クロス一部貼替え
- クッションフロア貼替え
- 畳表替え●障子貼替え●襖貼替え
- 網戸貼替え●美装工事

水廻り工事
REFORM

- システムキッチン新品交換
- ユニットバス新品交換
- 洗面化粧台新品交換
- ウォシュレット付トイレ新品交換

設備工事
REFORM

- 玄関収納新規取付
- スイッチプレート一部新品交換
- 火災報知器新規取付
- モニター付インターホン新規取付
- LEDダウンライト一部新規取付
- 照明器具一部新品交換●玄関ドア新品交換

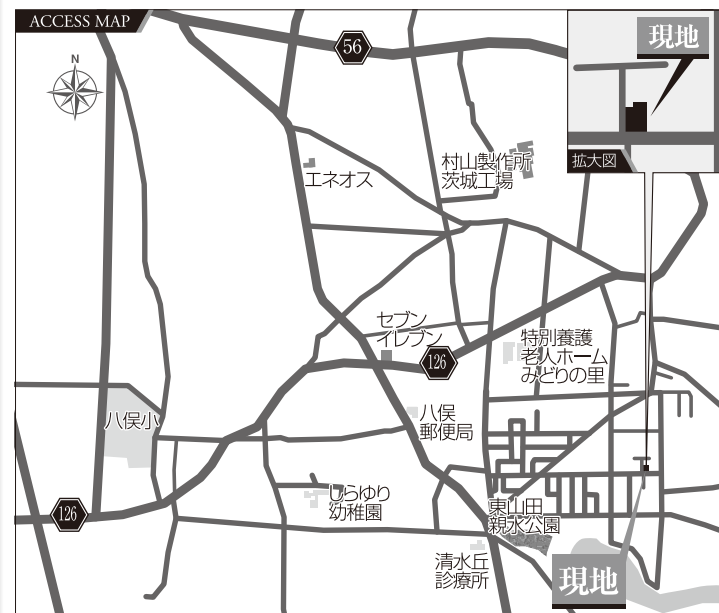
外構・塗装
工事
REFORM

- 防蟻工事〈保証付〉
- 庭整地
- 塗装工事(屋根・外壁一部)
- 駐車場増設工事

OUT LINE《物件概要》

- 所在地 茨城県古河市東山田字馬船5310番477
- 交通 JR東北本線「古河」駅約13,400m
- 販売価格 980万円(税込)
- 敷地面積 188.89㎡(57.13坪)
- 建物面積 (1F)62.10㎡(2F)43.88㎡(延)105.98㎡(32.05坪)
- 構造・間取り 木造セメント瓦葺2階建・4LDK
- 地目 宅地
- 現況 空家
- 道路・駐車場 南側公道幅員約4.6m 西側私道幅員約6.0m・駐車3台 即時
- 明渡 東京電力・公営水道・個別浄化槽・各戸プロパン
- 設備 無指定地域
- 用途地域 市街化調整区域
- 都市計画 60%
- 建ぺい率 200%
- 容積率 昭和60年6月築
- 建築年月 八俣小学校(約1,500m)
- 学区 三和中学校(約2,800m)
- リフォーム 平成31年4月リフォーム施工済

※物件資料と現況に相違がある場合は現況優先とします。
※表示価格の他に、諸経費等が別途必要となります。



カーナビをご利用の方はこちらを入力! 古河市東山田5310-477



郵便局 [約800m]



セブンイレブン [約950m]

中古住宅 買取致します! 査定無料

住宅ローン相談会同時開催

ライフスタイルに合わせてベストプランニング。お気軽にご相談ください。

〒320-0852 宇都宮市下砥上町654-5 ◎FAX.028-684-6801

【店主】
株式会社

中古住宅情報館

メールアドレス/info@chuko-house.jp

- ◎(社)栃木県宅建業協会会員
- ◎(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
- ◎宅建業協会 国土交通大臣(2)第8039号



中古住宅情報館

中古住宅の
買取強化中

CHECK

中古住宅情報館

不動産の
無料査定

CHECK

中古住宅情報館

お客様の
秘密厳守

CHECK

インターネットで物件を検索できます!
http://www.chuko-house.jp

中古住宅情報館

検索

◎お問い合わせは/フリーダイヤル[中古住宅情報館・本社]



0120-79-3355

※当社規定により買取できない場合がございます。