

物件名

交通

日立市 国分町

売/戸建

JR常磐線

「常陸多賀」駅

約2,400m

大和ハウスの家

地震に強い軽量鉄骨造

LDKゆとりの20帖

角地で陽当り良好

デザインリフォーム住宅

駐車スペース3台可

PLANNING
4LDK+WIC○敷地面積 62.89坪(207.91㎡)
○建物面積 39.17坪(129.49㎡)

販売価格

売/戸建

1,950 税込
万円

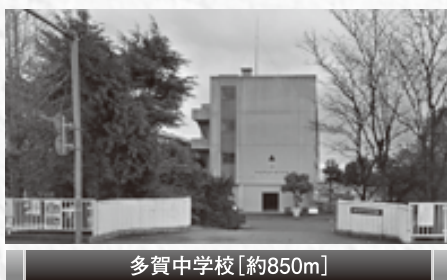
土地

建物

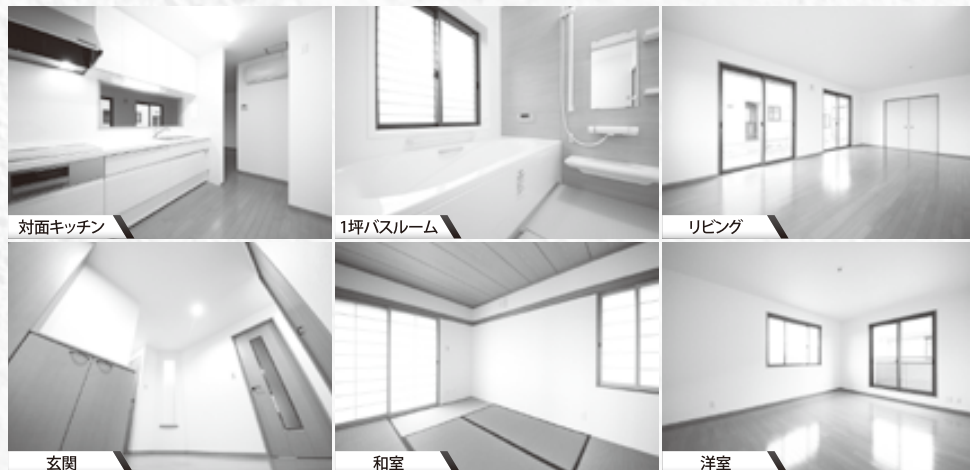
リフォーム



油縄子小学校[約1,200m]



多賀中学校[約850m]

建物39坪の大型4LDK+WIC
太陽光発電付オール電化住宅

対面キッチン

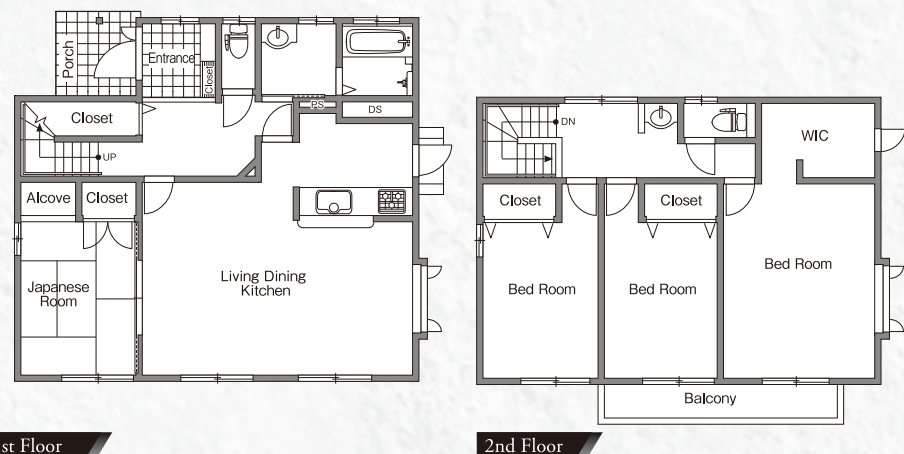
1坪バスルーム

リビング

玄関

和室

洋室



1st Floor

2nd Floor

充実のリフォーム再生住宅

居室内工事
REFORM

- クロス一部貼替え
- クッションフロア貼替え
- 畳表替え●障子貼替え
- 襖貼替え●網戸貼替え
- 美装工事

水廻り工事
REFORM

- システムキッチン新品交換
- ユニットバス新品交換
- 洗面化粧台新品交換(1F・2F)
- ウォシュレット(1F)・ウォームレット(2F)
- 付トイレ新品交換

設備工事
REFORM

- スイッチプレート一部新品交換
- 火災報知器新規取付
- モニター付インターホン新規取付
- LEDダウンライト一部新規取付
- 照明器具一部新品交換
- 階段手摺新品交換

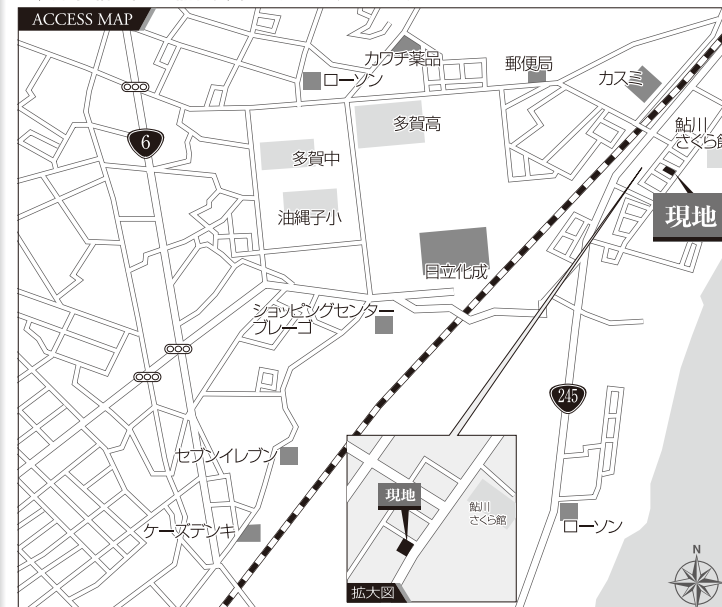
外構・塗装
工事
REFORM

- 防蟻工事<保証付>
- 庭整地

OUT LINE《物件概要》

- 所在地 茨城県日立市国分町三丁目91番23
 - 交通 JR常磐線「常陸多賀」駅約2,400m、日立電鉄交通サービス「鮎川」バス停留所約190m
 - 販売価格 1,950万円(税込)
 - 敷地面積 207.91㎡(62.89坪)
 - 建物面積 (1F) 70.60㎡(2F) 58.89㎡(延) 129.49㎡(39.17坪)
 - 構造・間取り 軽量鉄骨造スレート葺2階建・4LDK+WIC
 - 地目 宅地
 - 現況 空家
 - 道路・駐車場 南東側公道幅員約8.0m、北東側公道幅員約5.0m・駐車3台
 - 明渡 即時
 - 設備 東京電力・公営水道・本下水・オール電化
 - 用途地域 第一種住居地域
 - 都市計画 市街化区域
 - 建ぺい率 60%
 - 容積率 200%
 - 建築年月 平成13年8月築
 - 学区 油縄子小学校(約1,200m) 多賀中学校(約850m)
 - リフォーム 平成30年11月リフォーム施工済
- ※物件資料と現況に相違がある場合は現況優先とします。
※表示価格の他に、諸経費等が別途必要となります。

ACCESS MAP



カーナビをご利用の方はこちらを入力!

日立市国分町3-9-31



カスミ[約210m]



カワチ薬品[約700m]

中古住宅 買取致します! 査定無料

住宅ローン相談会同時開催

ライフスタイルに合わせてベスト
プランニング。お気軽にご相談ください。

メールアドレス/info@chuko-house.jp

- (社)栃木県宅建物取引業協会会員
- (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
- 宅建物取引業 国土交通大臣(2)第8039号



中古住宅情報館

中古住宅の
買取強化中

CHECK

中古住宅情報館

不動産の
無料査定

CHECK

中古住宅情報館

お客様の
秘密厳守

CHECK

インターネットで物件を検索できます!
http://www.chuko-house.jp

中古住宅情報館

検索

●お問い合わせは/フリーダイヤル[中古住宅情報館・本社]



0120-79-3355

〒320-0852 宇都宮市下砥上町654-5 ◎FAX.028-684-6801

【売主】
株式会社

中古住宅情報館

※当社規定により買取できない場合がございます。