

物件名

交通

久喜市 伊坂

売／戸建

JR湘南新宿ライン
「栗橋」駅約 650m

栗橋駅まで徒歩9分 南東道路で陽当り良好

家計に優しい都市ガス完備

2部屋ロフト付・全居室収納付

人気の対面キッチン

セブンイレブンまで徒歩3分

デザインリフォーム住宅



駐車 並列2台

PLANNING
4LDKS+2S

○敷地面積 46.06坪 (152.27㎡)
○建物面積 34.30坪 (113.40㎡)

販売価格

売／戸建

1,580 万円 税込

土地

建物

リフォーム



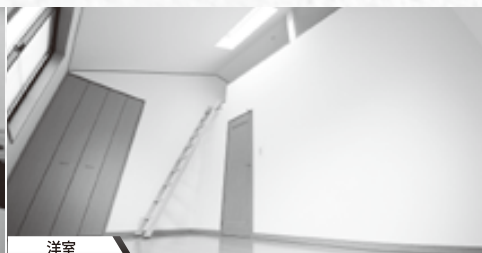
栗橋小学校 [約1,800m]



栗橋駅 [約650m]



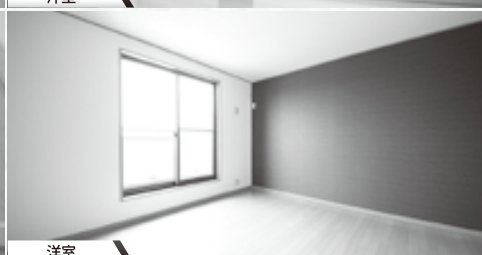
キッチン



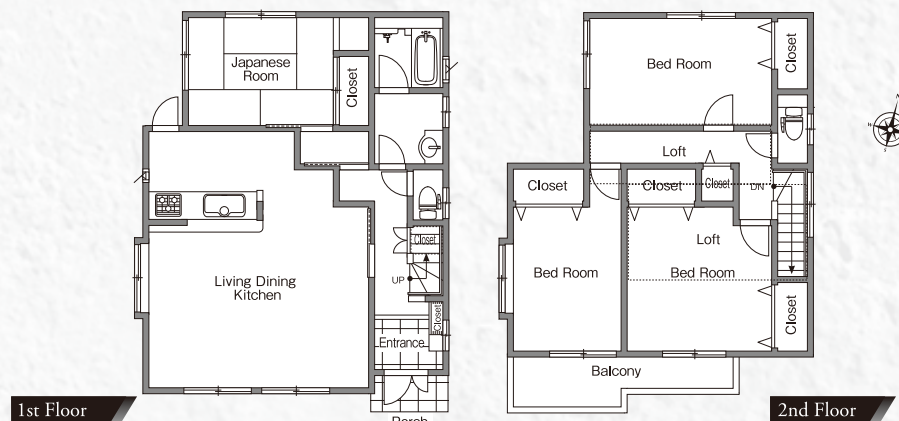
洋室



玄関ホール



洋室



充実のリフォーム再生住宅

居室内工事
REFORM

- クロス貼替え
- クッションフロア貼替え
- 網戸一部貼替え
- 美装工事

水廻り工事
REFORM

- ユニットバスシャワー水栓・ミラー新品交換+コーティング
- システムキッチン 水栓新品交換+コーティング
- ガステーブル新品交換
- 洗面台新品交換

設備工事
REFORM

- 火災報知機新規取付
- モニター付インターフォン新規取付

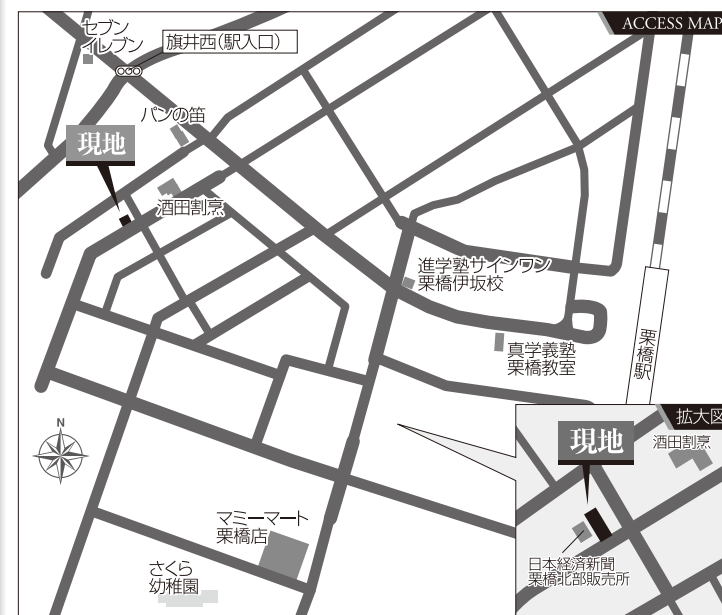
外構・塗装工事
REFORM

- 防蟻工事<保証付>
- 庭整地

OUT LINE《物件概要》

所在地	埼玉県久喜市伊坂字町人新田541番1
交通	JR湘南新宿ライン「栗橋」駅約650m
販売価格	1,580万円 (税込)
敷地面積	152.27㎡ (46.06坪)
建物面積	(1F)61.56㎡ (2F)51.84㎡ (延)113.40㎡ (34.30坪)
構造・間取り	木造瓦葺2階建・4LDK+2S
地目	宅地
現況	空家
道路・駐車場	南東側公道幅員約9.0m・駐車2台
明渡	即時
設備	東京電力・公営水道・個別浄化槽・都市ガス
用途地域	第一種中高層住居専用地域
都市計画	市街化区域
建ぺい率	60%
容積率	150%
建築年月	平成17年7月築
学区	栗橋小学校 (約1,800m) 栗橋東中学校 (約2,400m)
リフォーム	令和1年7月リフォーム施工済

※本物件は区画整理中につき敷地面積は仮換地後面積を記載しております。
※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。
※表示価格の他に、諸経費等が別途必要となります。



カーナビをご利用の方はこちらを入力! 久喜市伊坂388-3



セブンイレブン [約220m]



マミーマート [約450m]

中古住宅 買取致します! 査定無料

住宅ローン相談会同時開催

ライフスタイルに合わせてベストプランニング。お気軽にご相談ください。

メールアドレス / info@chuko-house.jp

- (社)栃木県宅建物取引業協会会員
- (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
- 宅建物取引業 国土交通大臣 (2) 第8039号



中古住宅情報館

中古住宅の
買取強化中

CHECK

中古住宅情報館

不動産の
無料査定

CHECK

中古住宅情報館

お客様の
秘密厳守

CHECK

インターネットで物件を検索できます!
http://www.chuko-house.jp

中古住宅情報館

検索

お問い合わせは/フリーダイヤル [中古住宅情報館・本社]



0120-79-3355