

物件名

交通

野田市 西三ヶ尾

売／戸建

東武野田線

「梅郷」駅約

3,500m

南6m×西6m道路角地 人気のデザインリフォーム住宅

敷地ゆとりの76坪

家計に優しい都市ガス完備

キッチン・ユニットバス新品交換

バス停まで徒歩2分

デザインリフォーム住宅



駐車スペース2台



キッチン



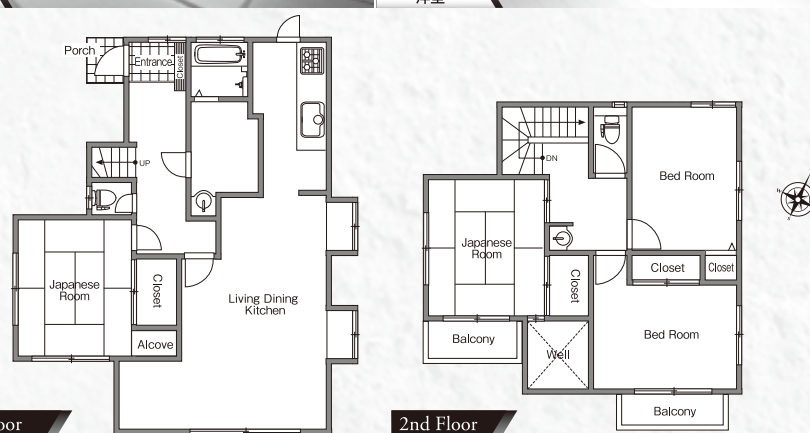
バスルーム



和室



洋室



1st Floor

2nd Floor

充実のリフォーム再生住宅

居室内工事
REFORM

- フローリング一部重ね貼
- クロス一部貼替え
- クッションフロア貼替え
- 畳表替え●障子貼替え●襖貼替え
- 網戸貼替え●美装工事
- 建具一部新品交換

水廻り工事
REFORM

- システムキッチン新品交換
- ユニットバス新品交換
- 洗面化粧台新品交換
- ウォシュレット(1F)・ウォームレット(2F)付トイレ新品交換

設備工事
REFORM

- 玄関収納新規取付
- スイッチプレート一部新品交換
- 火災報知器新規取付
- モニター付インターフォン新規取付
- LEDダウンライト一部新規取付
- 照明器具一部新品交換
- 階段手摺新品交換●玄関ドア新品交換

外構・塗装
工事
REFORM

- 防蟻工事〈保証付〉
- 庭整地
- 塗装工事(屋根・外壁一部)



二ツ塚小学校[約1,100m]

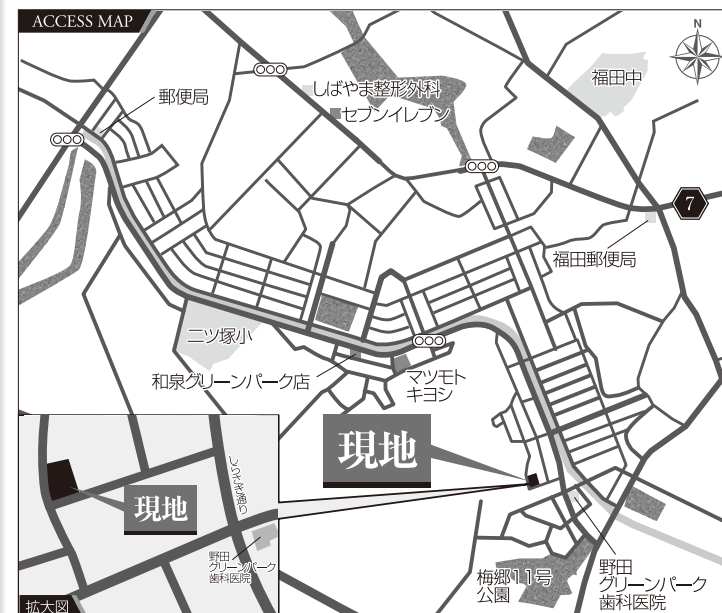


福田中学校[約1,300m]

OUT LINE《物件概要》

- 所在地 千葉県野田市西三ヶ尾字倉ノ橋484番114、115
- 交通 東武野田線「梅郷」駅約3,500m
茨急バス「野田梅郷住宅」停留所約150m
- 販売価格 1,330万円(税込)
- 敷地面積 254.47㎡(76.97坪)
- 建物面積 (1F) 66.24㎡(2F) 47.20㎡(延) 113.44㎡(34.31坪)
- 構造・間取り 木造スレート葺2階建・4LDK
- 地目 宅地
- 現況 空家
- 道路・駐車場 南側公道幅員約6.0m 西側公道幅員約6.0m・駐車2台
- 明渡 即時
- 設備 東京電力・公営水道・本下水・都市ガス
- 用途地域 第一種低層住居専用地域
- 都市計画 市街化区域
- 建ぺい率 50%
- 容積率 100%
- 建築年月 昭和63年6月築
- 学区 ニツ塚小学校(約1,100m)
福田中学校(約1,300m)
- リフォーム 令和1年6月リフォーム施工済

※物件資料と現況に相違がある場合は現況優先とします。
※表示価格の他に、諸経費等が別途必要となります。



カーナビをご利用の方はこちらを入力! **野田市西三ヶ尾484-114**



郵便局[約1,000m]



セブンイレブン[約1,400m]

中古住宅 買取致します! 査定無料

住宅ローン相談会同時開催

ライフスタイルに合わせてベスト
プランニング。お気軽にご相談ください。

〒158-0097 東京都世田谷区用賀1-27-16 BIT用賀1F ©FAX.03-6805-6568

【売主】
株式会社

中古住宅情報館

メールアドレス/info@chuko-house.jp

- ◎(社)東京都宅地建物取引業協会会員
- ◎(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
- ◎宅地建物取引業 国土交通大臣(2)第8039号



中古住宅情報館

中古住宅の
買取強化中

CHECK

中古住宅情報館

不動産の
無料査定

CHECK

中古住宅情報館

お客様の
秘密厳守

CHECK

インターネットで物件を検索できます!
http://www.chuko-house.jp

中古住宅情報館

検索

◎お問い合わせは/フリーダイヤル[中古住宅情報館・首都圏事業部]



0120-79-3355

〈社内資料〉

※当社規定により買取できない場合がございます。