物件名

ルネ常盤平
〈507号室〉

交通

武蔵野線
「新八柱」徒歩約14分
新京成線
「常盤平」徒歩約18分

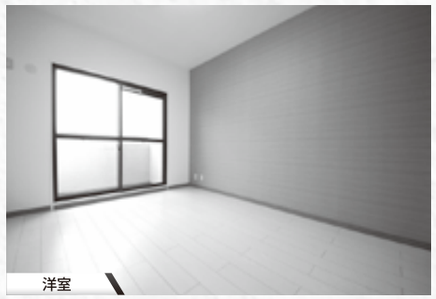
最上階・南東向きで陽当り・眺望良好 ライトコートにより浴室、キッチン採光有り

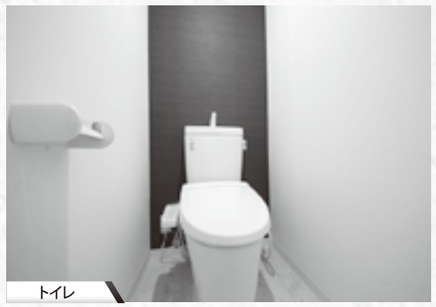
専有面積78㎡の3LDK | 両面バルコニー・専用ポーチ付 | 2路線利用可 | 牧野原小学校まで徒歩3分

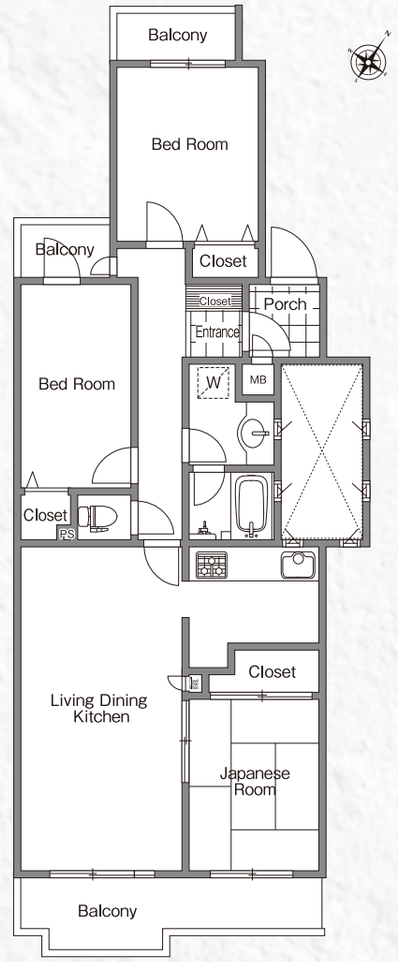



バスルーム


洋室


洋室


トイレ



3 PLANNING 3LDK
専有面積 78.85㎡
（バルコニー面積 12.75㎡）

販売価格 売/マンション
1,430万円 税込



牧野原小学校［約170m］



ファミリーマート［約290m］

リフォーム内容

◉フローリング一部貼替え ◉クロス一部貼替え
◉クッションフロアー貼替え ◉畳表替え ◉襖貼替え
◉網戸貼替え ◉美装工事 ◉建具一部新品交換
◉玄関収納新規取付 ◉スイッチプレート一部新品交換
◉LEDダウンライト一部新規取付
◉照明器具一部新品交換 ◉ユニットバス新品交換
◉洗面化粧台新品交換 ◉ウォシュレット付トイレ新品交換

OUT LINE《物件概要》

所在地	千葉県松戸市牧の原一丁目27番1
交通	武蔵野線「新八柱」駅約1,100m 新京成線「常盤平」駅約1,400m
販売価格	1,430万円（税込）
住戸専有面積	78.85㎡（23.85坪）
バルコニー面積	12.75㎡（3.85坪）
構造・間取り	鉄筋コンクリート造陸屋根地下1階付5階建5階部分・3LDK
建築年月	昭和59年12月築
管理費等	管理費10,960円（月額）
修繕積立金	17,600円（月額）
現況	空家
明渡	即時
設備	東京電力・公営水道・本下水・都市ガス
用途地域	第一種中高層住居専用地域
学区	牧野原小学校（約170m）・牧野原中学校（約1,300m）
管理形態	区分所有者全員で組織する管理組合
管理会社	三菱地所コミュニティ株式会社
リフォーム	平成31年3月リフォーム施工済

※物件資料と現況に相違がある場合は現況優先とします。
※表示価格の他に、諸経費等が別途必要となります。





マルエツ［約700m］


新八柱駅［約1,100m］

中古住宅 買取致します! 査定無料
住宅ローン相談会同時開催 ライフスタイルに合わせてベストプランニング。お気軽にご相談ください。

◎〒158-0097 東京都世田谷区用賀1-27-16 BIT用賀1F ◎FAX.03-6805-6568
［売主］株式会社 中古住宅情報館
メールアドレス/info@chuko-house.jp
◎（社）東京都宅地建物取引業協会会員
◎（公社）首都圏不動産公正取引協議会加盟
◎宅地建物取引業 国土交通大臣（2）第8039号

中古住宅情報館 中古住宅の 買取強化中 CHECK
中古住宅情報館 不動産の 無料査定 CHECK
中古住宅情報館 お客様の 秘密厳守 CHECK
当社規定により買取りできない場合がございます。

インターネットで物件を検索できます! http://www.chuko-house.jp
中古住宅情報館 検索
◉お問い合わせは/フリーダイヤル［中古住宅情報館・首都圏事業部］
FreeDial 0120-79-3355
（社内資料）