

物件名

猿島郡五霞町 原宿台

売／戸建

交通

東武日光線
「幸手」駅約3,200m

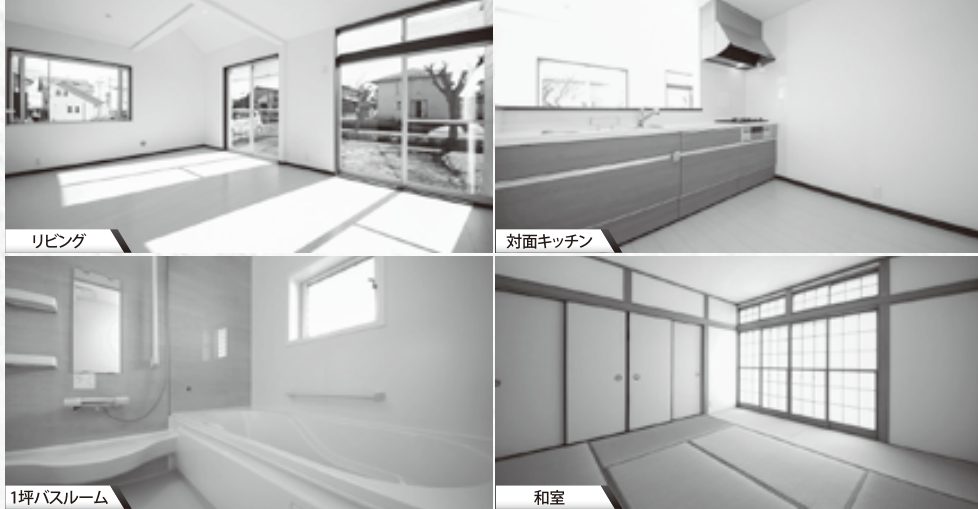
南西道路で陽当り良好 人気の区画整理地内

人気の対面キッチン

キッチン・ユニットバス新品交換

コンビニまで徒歩2分

ウエルシアまで徒歩5分



PLANNING

4LDK

敷地面積 66.25坪 (219.01㎡)

建物面積 34.06坪 (112.61㎡)

販売価格

1,180 万円

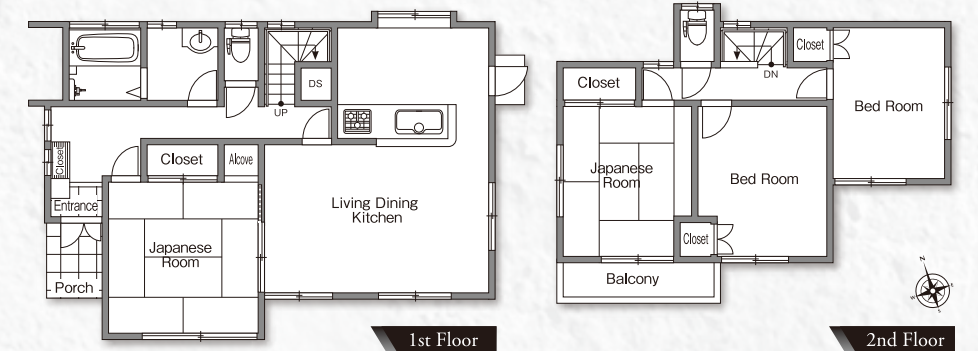
税込

売／戸建

土地

建物

リフォーム



充実のリフォーム再生住宅

居室内工事 REFORM	●フローリング一部重ね貼 ●クロス一部貼替え ●クッションフロア一部貼替え ●畳一部表替え●襖貼替え ●障子貼替え●網戸貼替え ●美装工事●建具一部新品交換	水廻り工事 REFORM	●システムキッチン新品交換 ●ユニットバス新品交換 ●洗面化粧台新品交換 ●ウォシュレット(1F)・ウォームレット(2F) 付トイレ新品交換
設備工事 REFORM	●玄関収納新規取付 ●スイッチプレート一部新品交換 ●火災報知器新規取付 ●モニター付インターホン新規取付 ●LEDダウンライト一部新規取付 ●照明器具一部新品交換 ●階段手摺新品交換	外構・塗装 工事 REFORM	●防蟻工事〈保証付〉 ●庭整地 ●駐車場増設工事

OUT LINE《物件概要》	
所在地	茨城県猿島郡五霞町原宿台四丁目20番12
交通	東武日光線「幸手」駅約3,200m 朝日自動車バス「辰堂」停留所約200m
販売価格	1,180万円(税込)
敷地面積	219.01㎡(66.25坪)
建物面積	(1F)67.90㎡(2F)44.71㎡(延)112.61㎡(34.06坪)
構造・間取り	木造スレート葺2階建・4LDK
地目	宅地
現況	空家
道路・駐車場	南西側公道幅員約16.0m・駐車2台
明渡	即時
設備	東京電力・公営水道・本下水・各戸プロパン
用途地域	第一種低層住居専用地域
都市計画	市街化区域
建ぺい率	50%
容積率	100%
建築年月	昭和63年7月築
学区	五霞東小学校(約2,700m) 五霞中学校(約2,700m)
リフォーム	平成31年2月リフォーム施工済

※物件資料と現況に相違がある場合は現況優先とします。
※表示価格の他に、諸経費等が別途必要となります。

