

リフォーム住宅に革命を...

8/2㊤～8/18㊤ 期間限定! 特別価格にてご案内致します。

矢板市 成田



デザインリフォーム住宅

敷地面積 87.20坪(288.27㎡) ●建物面積 27.80坪(91.91㎡)

3LDK 〓 自社物件

販売価格 748万円 [税込]

売/戸建

土地 + 建物 + リフォーム

居室内工事 REFORM	水廻り工事 REFORM	設備工事 REFORM	外構・塗装工事 REFORM
●クロス一部貼替え ●クッションフロア貼替え ●畳表替え●障子貼替え ●襖貼替え●網戸貼替え ●美装工事	●ユニットバスシャワー水栓新品交換 ●洗面化粧台新品交換 ●ウォシュレット付トイレ新品交換	●スイッチプレート一部新品交換 ●火災報知器新規取付 ●モニター付インターフォン新規取付 ●LEDダウンライト一部新規取付 ●照明器具一部新品交換 ●玄関ドア新品交換	●防蟻工事(保証付) ●庭整地

■所在地/栃木県矢板市成田字中山1099番595、596 ■交通/JR東北本線「矢板」駅約2,200m、矢板市営バス「ハッピーハイランド中央」バス停留所約220m ■販売価格/748万円(税込) ■敷地面積/288.27㎡(87.20坪) ■建物面積/(1F)59.62㎡(2F)32.29㎡(延)91.91㎡(27.80坪) ■構造・間取り/木造スレート葺2階建・3LDK ■地目/宅地 ■現況/空家 ■道路・駐車場/西側公道幅員約5.0m・駐車6台 ■明渡/即時 ■設備/東京電力・公営水道・集中浄化槽・各戸プロパン ■用途地域/無指定地域 ■都市計画/非線引き区域 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■建築年月/昭和61年6月築 ■学区/豊田小学校(約2,300m)、矢板中学校(約3,200m) ■リフォーム/平成31年3月リフォーム施工済

大田原市 下石上



デザインリフォーム住宅

敷地面積 78.70坪(260.18㎡) ●建物面積 30.05坪(99.36㎡)

4LDK 〓 自社物件

販売価格 798万円 [税込]

売/戸建

土地 + 建物 + リフォーム

居室内工事 REFORM	水廻り工事 REFORM	設備工事 REFORM	外構・塗装工事 REFORM
●フローリング一部重ね貼 ●クロス一部貼替え ●クッションフロア貼替え ●畳表替え●障子貼替え ●美装工事●建具一部新品交換	●システムキッチン新品交換 ●ユニットバス新品交換 ●洗面化粧台新品交換 ●ウォシュレット付トイレ新品交換	●玄関収納新規取付 ●スイッチプレート一部新品交換 ●火災報知器新規取付 ●モニター付インターフォン新規取付 ●LEDダウンライト一部新規取付 ●照明器具一部新品交換 ●階段手摺新品交換	●防蟻工事(保証付) ●塗装工事(外壁一部) ●庭整地

■所在地/栃木県大田原市下石上字屋敷裏1212番13、1223番6、1223番8 ■交通/JR東北本線「野崎」駅約1,200m、大田原市営バス「下石上」バス停留所約800m ■販売価格/798万円(税込) ■敷地面積/260.18㎡(78.70坪) ■建物面積/(1F)62.10㎡(2F)37.26㎡(延)99.36㎡(30.05坪) ■構造・間取り/木造瓦葺2階建・4LDK ■地目/宅地 ■現況/空家 ■道路・駐車場/南西側私道幅員約6.5m・駐車4台 ■明渡/即時 ■設備/東京電力・公営水道・本下水・各戸プロパン ■用途地域/無指定地域 ■都市計画/非線引き区域 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■建築年月/昭和58年12月築 ■学区/石上小学校(約1,300m)、野崎中学校(約1,800m) ■リフォーム/平成30年8月リフォーム施工済

矢板市 中



デザインリフォーム住宅

敷地面積 67.94坪(224.61㎡) ●建物面積 33.29坪(110.07㎡)

4LDK+WIC 〓 自社物件

販売価格 1,130万円 [税込]

売/戸建

土地 + 建物 + リフォーム

居室内工事 REFORM	水廻り工事 REFORM	設備工事 REFORM	外構・塗装工事 REFORM
●フローリング一部重ね貼 ●クロス一部貼替え ●クッションフロア貼替え ●畳表替え●障子貼替え ●網戸貼替え●美装工事	●システムキッチン新品交換 ●ユニットバス新品交換 ●洗面化粧台新品交換 ●ウォシュレット(1F)・ウォームレット(2F)付トイレ新品交換	●玄関収納新規取付 ●スイッチプレート一部新品交換 ●火災報知器新規取付 ●モニター付インターフォン新規取付 ●LEDダウンライト一部新規取付 ●照明器具一部新品交換	●防蟻工事(保証付) ●庭整地 ●塗装工事(屋根・外壁一部)

■所在地/栃木県矢板市中字富士山606番112 ■交通/JR東北本線「矢板」駅約1,700m、矢板市営バス「ロビンシティ前」停留所約280m ■販売価格/1,130万円(税込) ■敷地面積/224.61㎡(67.94坪) ■建物面積/(1F)55.86㎡(2F)54.21㎡(延)110.07㎡(33.29坪) ■構造・間取り/軽量鉄骨造亜鉛メッキ鋼板葺2階建・4LDK+WIC ■地目/宅地 ■現況/空家 ■道路・駐車場/北西側公道幅員約6.0m・駐車2台 ■明渡/即時 ■設備/東京電力・公営水道・集中浄化槽・集中プロパン ■用途地域/無指定地域 ■都市計画/非線引き区域 ■建ぺい率/50% ■容積率/80% ■建築年月/平成8年4月築 ■学区/東小学校(約1,700m)、矢板中学校(約2,700m) ■リフォーム/平成31年2月リフォーム施工済

那須塩原市 上厚崎



デザインリフォーム住宅

敷地面積 80.38坪(265.72㎡) ●建物面積 30.05坪(99.36㎡)

4LDK 〓 自社物件

販売価格 1,190万円 [税込]

売/戸建

土地 + 建物 + リフォーム

居室内工事 REFORM	水廻り工事 REFORM	設備工事 REFORM	外構・塗装工事 REFORM
●クロス一部貼替え ●クッションフロア貼替え ●網戸貼替え●美装工事 ●建具一部新品交換	●システムキッチン新品交換 ●ユニットバス新品交換 ●洗面化粧台新品交換 ●ウォシュレット(1F)・ウォームレット(2F)付トイレ新品交換	●ワイドスイッチプレート新品交換 ●火災報知器新規取付 ●TV付インターフォン新規取付 ●LEDダウンライト一部新規取付 ●照明器具一部新品交換	●防蟻工事(保証付) ●庭整地 ●母屋塗装工事(外壁)

■所在地/栃木県那須塩原市上厚崎字小林386番12 ■交通/JR東北本線「黒磯」駅約3,500m、ゆーバス「上厚崎4丁目」バス停留所 約450m ■販売価格/1,190万円(税込) ■敷地面積/265.72㎡(80.38坪) ■建物面積/(1F)55.48㎡(2F)43.88㎡(延)99.36㎡(30.05坪) ■敷地面積/23.00㎡(6.95坪) ■構造・間取り/木造亜鉛メッキ鋼板葺2階建・4LDK+離れ家屋2K ■地目/宅地 ■現況/空家 ■道路・駐車場/南側公道幅員約6.0m・駐車5台 ■明渡/即時 ■設備/東京電力・公営水道・個別浄化槽・各戸プロパン ■用途地域/第一種中高層住居専用地域 ■都市計画/非線引き区域 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■建築年月/平成13年3月築 ■学区/埼玉小学校(約1,300m)、厚崎中学校(約220m) ■リフォーム/平成30年2月・6月リフォーム施工済