

物件名
那須塩原市 上厚崎
売／戸建

交通
JR東北本線
「黒磯」駅約3,500m

南6m道路で陽当り良好 敷地ゆとりの80坪

- 敷地内別宅付
- 人気の対面キッチン
- ツインバルコニー
- コンビニまで徒歩4分



デザインリフォーム住宅

4LDK

敷地面積 80.38坪 (265.72㎡)
建物面積 30.05坪 (99.36㎡)

販売価格
売／戸建
1,190万円
税込
土地 建物 リフォーム



埼玉小学校 [約1,300m]
厚崎中学校 [約220m]

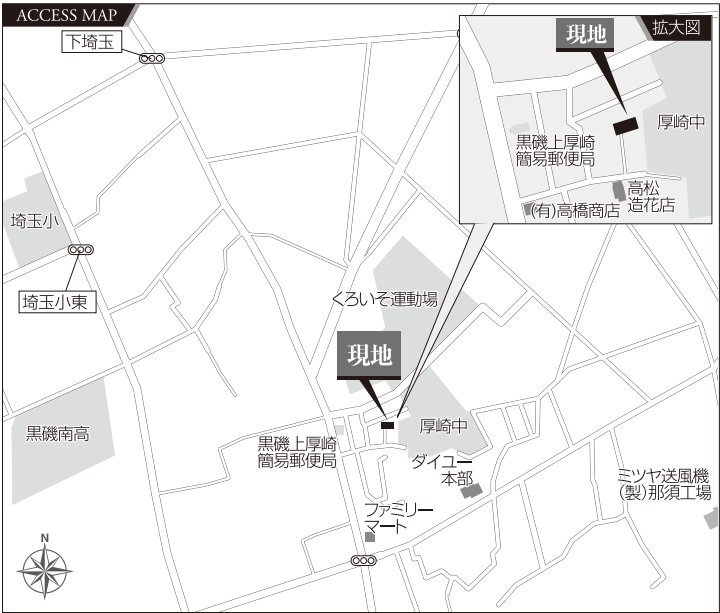


充実のリフォーム再生住宅

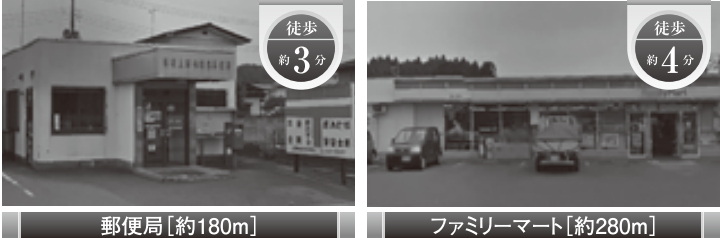
- 居室内工事 REFORM
 - クロス一部貼替え
 - クッションフロア貼替え
 - 網戸貼替え
 - 美装工事
 - 建具一部新品交換
- 水廻り工事 REFORM
 - システムキッチン新品交換
 - ユニットバス新品交換
 - 洗面化粧台新品交換
 - ウォシュレット (1F)・ウォームレット (2F) 付トイレ新品交換
- 設備工事 REFORM
 - ワイドスイッチプレート新品交換
 - 火災報知器新規取付
 - TV付インターホン新規取付
 - LEDダウンライト一部新規取付
 - 照明器具一部新品交換
- 外構・塗装工事 REFORM
 - 防蟻工事 (保証付)
 - 庭整地
 - 母屋塗装工事 (外壁)

OUT LINE《物件概要》	
所在地	栃木県那須塩原市上厚崎字小林386番12
交通	JR東北本線「黒磯」駅約3,500m ゆ〜バス「上厚崎4丁目」バス停留所 約450m
販売価格	1,190万円 (税込)
敷地面積	265.72㎡ (80.38坪)
建物面積	(1F) 55.48㎡ (2F) 43.88㎡ (延) 99.36㎡ (30.05坪)
離れ家屋面積	23.00㎡ (6.95坪)
構造・間取り	木造亜鉛メッキ鋼板葺2階建・4LDK+離れ家屋2K
地目	宅地
現況	空家
道路・駐車場	南側公道幅員約6.0m・駐車5台
明渡	即時
設備	東京電力・公営水道・個別浄化槽・各戸プロパン
用途地域	第一種中高層住居専用地域
都市計画	非線引き区域
建ぺい率	60%
容積率	200%
建築年月	平成13年3月築
学区	埼玉小学校 (約1,300m) 厚崎中学校 (約220m)
リフォーム	平成30年2月・6月リフォーム施工済

※物件資料と現況に相違がある場合は現況優先とします。
※表示価格の他に、諸経費等が別途必要となります。



カーナビをご利用の方はこちらを入力！ 那須塩原市上厚崎386-12



郵便局 [約180m]
ファミリーマート [約280m]

中古住宅 買取致します！ 査定無料

住宅ローン相談会同時開催 ライフスタイルに合わせてベストプランニング。お気軽にご相談ください。

〒320-0852 宇都宮市下紙上町654-5
【店主】
株式会社 中古住宅情報館

メールアドレス / info@chuko-house.jp
●(社)栃木県宅建物取引業協会会員
●(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
●宅建物取引業 国土交通大臣 (2) 第8039号

中古住宅情報館
中古住宅の
買取強化中
CHECK

中古住宅情報館
不動産の
無料査定
CHECK

中古住宅情報館
お客様の
秘密厳守
CHECK

インターネットで物件を検索できます！
http://www.chuko-house.jp
中古住宅情報館 検索

●お問い合わせは/フリーダイヤル [中古住宅情報館・本社]
0120-79-3355
FreeDial
〈社内資料〉