

物件名

交通

栃木市 西方町金井

東武日光線

「東武金崎」駅約

900 m

売／戸建

# 南北両面5m道路 敷地ゆとりの83坪

建物36坪の大型4LDK+WIC

人気の対面キッチン

メーターモジュール設計

カーポート2台付き

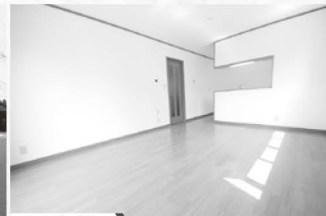
デザインリフォーム住宅



駐車スペース並列5台まで増設可



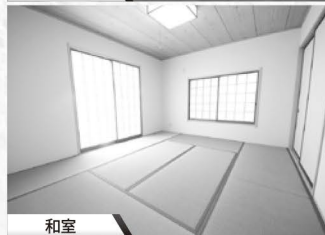
外観



リビング



対面キッチン



和室



洋室



玄関

PLANNING  
4LDK+WIC

○敷地面積 83.80坪(277.03㎡)

○建物面積 36.14坪(119.50㎡)

販売価格

売／戸建

1,398 万円 税込

土地

建物

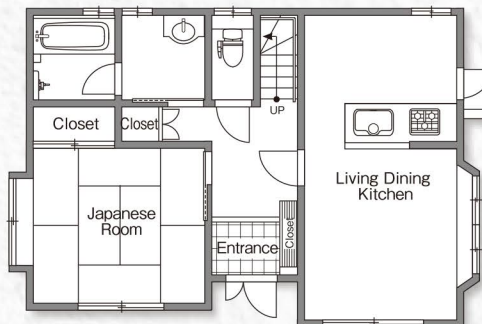
リフォーム



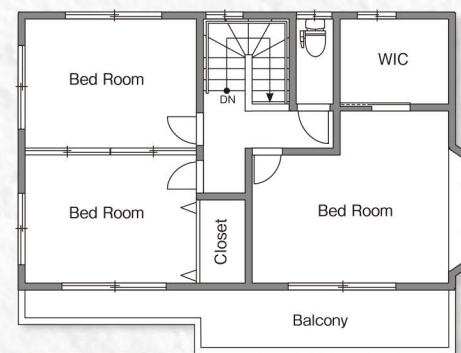
西方小学校[約2,100m]



西方中学校[約2,000m]



1st Floor



2nd Floor

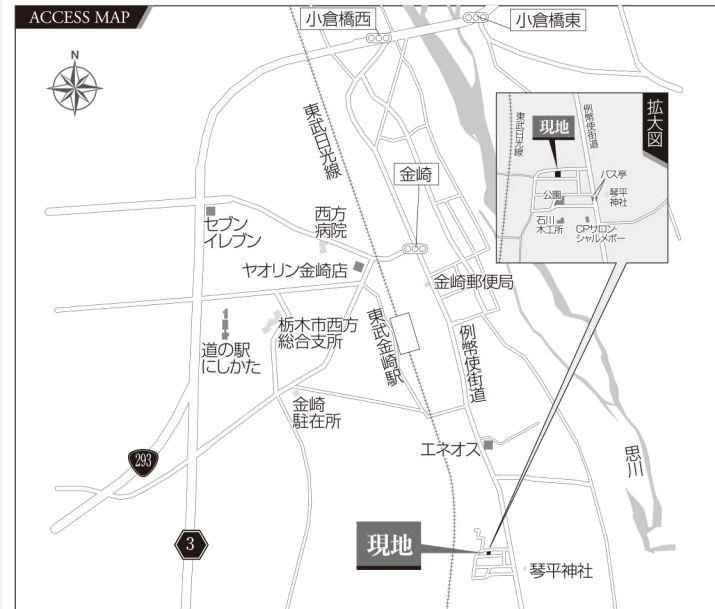
リフォーム内容

○クロス貼替え(一部)○障子貼替え○美装工事○塗装補修(一部)

OUT LINE《物件概要》

- 所在地 栃木県栃木市西方町金井字和久井1740番16
- 交通 東武日光線「東武金崎」駅約900m  
富士観光バス「金井北」バス停留所約140m
- 販売価格 1,398万円(税込)
- 敷地面積 277.03㎡(83.80坪)
- 建物面積 (1F)62.50㎡(2F)57.00㎡(延)119.50㎡(36.14坪)
- 構造・間取り 木造スレート葺2階建・4LDK+WIC
- 地目 宅地
- 現況 空家
- 道路・駐車場 南側公道幅員約5.0m、北側公道幅員約5.0m・駐車2台
- 明渡 即時
- 設備 東京電力・公営水道・本下水・各戸プロパン
- 用途地域 無指定地域
- 都市計画 非線引き区域
- 建ぺい率 60%
- 容積率 200%
- 建築年月 平成11年8月築
- 学区 西方小学校(約2,100m)  
西方中学校(約2,000m)
- リフォーム 平成30年10月リフォーム施工済

※物件資料と現況に相違がある場合は現況優先とします。  
※表示価格の他に、諸経費等が別途必要となります。



カーナビをご利用の方はこちらを入力! 栃木市西方町金井1740-16



スーパーオタニ[約1,100m]



セブンイレブン[約1,500m]

中古住宅 買取致します! 査定無料

住宅ローン相談会同時開催

ライフスタイルに合わせてベストプランニング。お気軽にご相談ください。

☎320-0852 宇都宮市下砥上町654-5

【売主】  
株式会社

中古住宅情報館

メールアドレス/info@chuko-house.jp

○(社)栃木県宅建業協会会員  
○(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
○宅建業法 国土交通大臣(2)第8039号



中古住宅情報館

中古住宅の  
買取強化中

CHECK

中古住宅情報館

不動産の  
無料査定

CHECK

中古住宅情報館

お客様の  
秘密厳守

CHECK

インターネットで物件を検索できます!  
http://www.chuko-house.jp

中古住宅情報館

検索

●お問い合わせは/フリーダイヤル[中古住宅情報館・本社]



0120-79-3355

(社内資料)

※当社規定により買取できない場合がございます。