

物件名

交通

宇都宮市 下砥上町

売/戸建

JR日光線

「鶴田」駅

約1,400m

敷地ゆとりの80坪 人気のデザインリフォーム住宅

人気の対面キッチン

たいらやまで徒歩9分

コンビニまで徒歩3分

宇都宮環状線アクセス良好

デザインリフォーム住宅



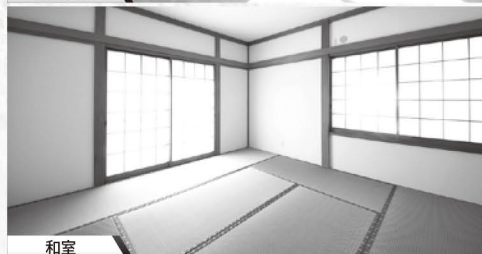
駐車スペース並列4台可



リビング



キッチン



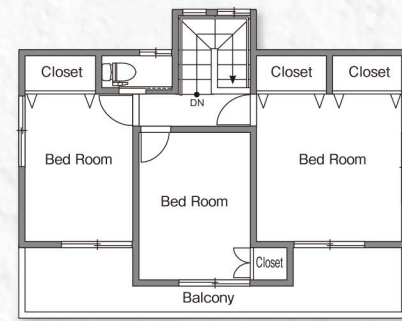
和室



玄関ホール



1st Floor



2nd Floor

充実のリフォーム再生住宅

居室内工事
REFORM

- フローリング一部重ね貼(1F)
- クロス一部貼替え
- クッションフロア貼替え
- 障子貼替え●畳表替え
- 網戸貼替え●美装工事

水廻り工事
REFORM

- システムキッチン新品交換
- ユニットバスシャワー水栓・ミラー新品交換
- 洗面化粧台新品交換
- ウォシュレット(1F)・ウォームレット(2F)付トイレ新品交換

設備工事
REFORM

- スイッチプレート一部新品交換
- 火災報知器新規取付
- モニター付インターホン新規取付
- LEDダウンライト一部新規取付
- 照明器具一部新品交換
- 階段手摺新品交換

外構・塗装工事
REFORM

- 防蟻工事<保証付>
- 庭整地
- 塗装工事(屋根・外壁一部)

販売価格

売/戸建

1,898 万円 税込

土地

建物

リフォーム



姿川中央小学校[約1,200m]



姿川中学校[約900m]

OUT LINE《物件概要》

- 所在地 栃木県宇都宮市下砥上町字陣場1491番22
- 交通 JR日光線「鶴田」駅約1,400m
- 販売価格 1,898万円(税込)
- 敷地面積 264.49㎡(80.00坪)
- 建物面積 (1F)66.24㎡(2F)46.37㎡(延)112.61㎡(34.06坪)
- 構造・間取り 木造スレート葺2階建・4SLDK
- 地目 宅地
- 現況 空家
- 道路・駐車場 西側私道幅員約4.0m・駐車4台
- 明渡 即時
- 設備 東京電力・公営水道・個別浄化槽・各戸プロパン
- 用途地域 無指定地域
- 都市計画 市街化調整区域
- 建ぺい率 60%
- 容積率 200%
- 建築年月 平成13年7月築
- 学区 姿川中央小学校(約1,200m)
姿川中学校(約900m)
- リフォーム 平成31年2月リフォーム施工済

※物件資料と現況に相違がある場合は現況優先とします。
※表示価格の他に、諸経費等が別途必要となります。



カーナビをご利用の方はこちらを入力! 宇都宮市下砥上町1491-22



セブンイレブン[約240m]



カワチ[約500m]

中古住宅 買取致します! 査定無料

住宅ローン相談会同時開催

ライフスタイルに合わせてベストプランニング。お気軽にご相談ください。

メールアドレス/info@chuko-house.jp

- ◎(社)栃木県宅建業協会会員
- ◎(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
- ◎宅建業取引業 国土交通大臣(2)第8039号



中古住宅情報館

中古住宅の
買取強化中

CHECK

中古住宅情報館

不動産の
無料査定

CHECK

中古住宅情報館

お客様の
秘密厳守

CHECK

インターネットで物件を検索できます!
http://www.chuko-house.jp

中古住宅情報館

検索

◎お問い合わせは/フリーダイヤル[中古住宅情報館・本社]



0120-79-3355

(社内資料)