

物件名

交通

宇都宮市 岩曾町

売/戸建

JR東北本線

「宇都宮」駅約

3,500m

敷地ゆとりの100坪 建物37坪の大型4LDK+2S

前面6m道路

キッチン・ユニットバス新品交換

LDKゆとりの20帖

スーパーまで徒歩10分

デザインリフォーム住宅



駐車スペース6台可

PLANNING
4LDK+2S

○敷地面積 100.64坪(332.72㎡)
○建物面積 37.06坪(122.53㎡)

販売価格

2,598 税込 万円

売/戸建

土地

建物

リフォーム



豊郷南小学校[約950m]



陽北中学校[約2,100m]



キッチン



1坪バスルーム



1st Floor

2nd Floor

充実のリフォーム再生住宅

居室内工事
REFORM

○フローリング貼●クロス貼替え
○クッションフロアー貼替え
○襖貼替え●障子貼替え●畳表替え
○網戸貼替え●美装工事
○建具一部新品交換

水廻り工事
REFORM

○システムキッチン新品交換
○ユニットバス新品交換
○洗面化粧台新品交換
○ウォシュレット(1F)・ウォームレット(2F)
付トイレ新品交換

設備工事
REFORM

○玄関収納新規取付●ワイドスイッチ新品交換
○火災報知器新規取付
○TV付インターフォン新規取付
○LEDダウンライト新規取付
○照明器具一部新品交換
○階段手摺新品交換

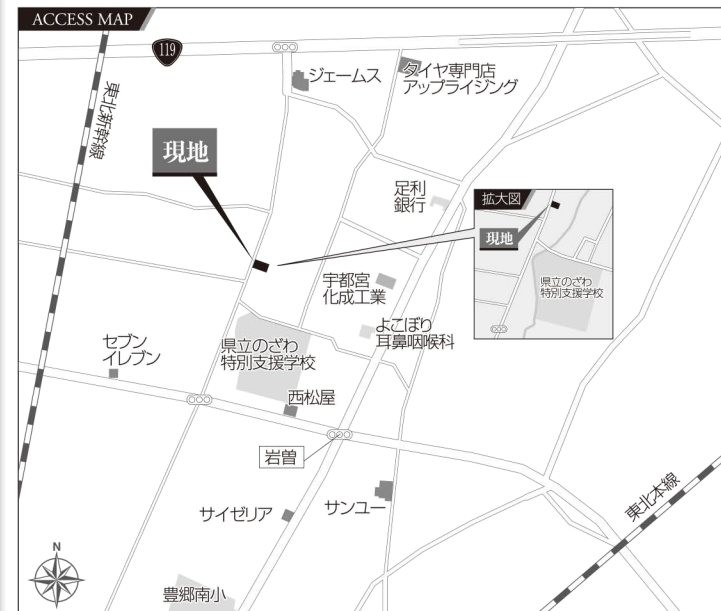
外構・塗装
工事
REFORM

○防蟻工事(保証付)
○塗装工事(外壁)
○庭整地

OUT LINE《物件概要》

- 所在地 栃木県宇都宮市岩曾町字鎮守前939番4
- 交通 JR東北本線「宇都宮」駅約3,500m
関東バス「地蔵前」バス停留所約600m
- 販売価格 2,598万円(税込)
- 敷地面積 332.72㎡(100.64坪)
- 建物面積 (1F)75.33㎡(2F)47.20㎡(延)122.53㎡(37.06坪)
- 構造・間取り 木造瓦葺2階建・4LDK+2S
- 地目 宅地
- 現況 空家
- 道路・駐車場 北西側公道幅員約6.0m・駐車6台
- 明渡 即時
- 設備 東京電力・公営水道・本下水・各戸プロパン
- 用途地域 無指定地域
- 都市計画 市街化調整区域
- 建ぺい率 60%
- 容積率 200%
- 建築年月 平成6年6月築
- 学区 豊郷南小学校(約950m)
陽北中学校(約1,300m)
- リフォーム 平成30年12月リフォーム施工済

※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。※表示価格の他に、諸経費等が別途必要となります。



カーナビをご利用の方はこちらを入力! 宇都宮市岩曾町939-4



セブンイレブン[約600m]



サンユー[約850m]

中古住宅 買取致します! 査定無料

住宅ローン相談会同時開催

ライフスタイルに合わせてベスト
プランニング。お気軽にご相談ください。

株式会社 中古住宅情報館

〒320-0852 宇都宮市下砥上町654-5

【売主】
株式会社

メールアドレス/info@chuko-house.jp

○(社)栃木県宅建物取引業協会会員
○(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
○宅建物取引業 国土交通大臣(2)第8039号



中古住宅情報館

中古住宅の
買取強化中

CHECK

中古住宅情報館

不動産の
無料査定

CHECK

中古住宅情報館

お客様の
秘密厳守

CHECK

インターネットで物件を検索できます!
http://www.chuko-house.jp

中古住宅情報館

検索

お問い合わせは/フリーダイヤル[中古住宅情報館・本社]



0120-79-3355

(社内資料)

当規定により買取できない場合がございます。