

南6m道路で陽当り良好 人気のデザインリフォーム住宅

全居室南向き

1.25坪ユニットバス

大型パントリー

トライアルまで徒歩8分



PLANNING

4SLDK

敷地面積 63.43坪 (209.71㎡)

建物面積 38.82坪 (128.34㎡)

販売価格

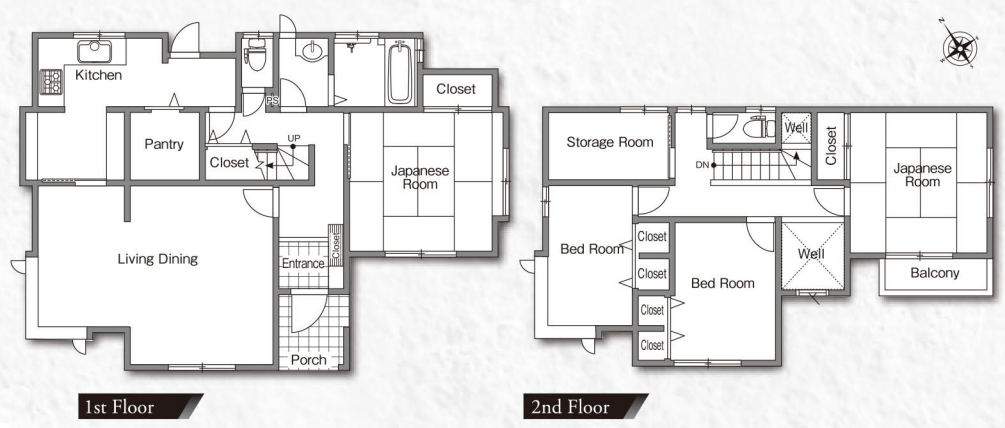
1,998万円

税込

土地

建物

リフォーム



充実のリフォーム再生住宅

- 居室内工事

 - フローリング貼(一部)
 - クロス貼替え
 - クッションフロア貼替え
 - 襖貼替え●障子貼替え
 - 畳表替え●網戸貼替え
 - 美装工事
- 水廻り工事

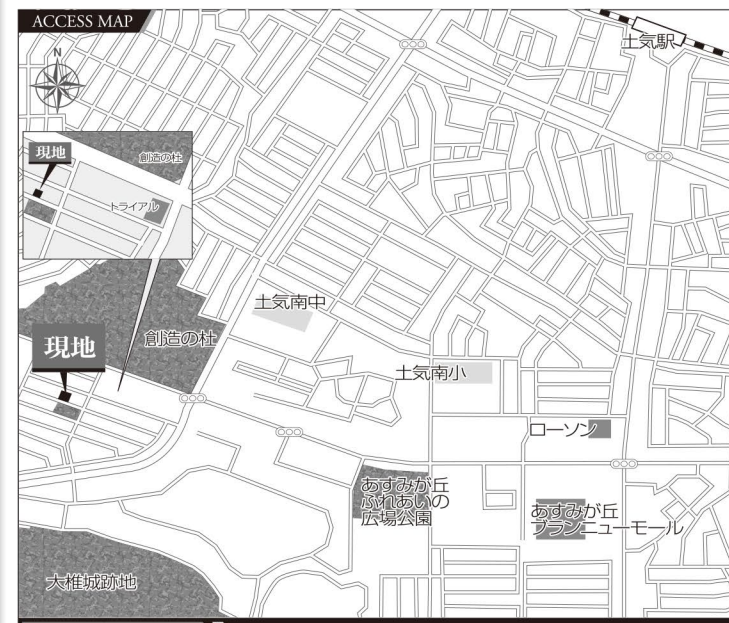
 - システムキッチン新品交換
 - ユニットバス新品交換
 - 洗面化粧台新品交換
 - ウォシュレット(1F)・ウォームレット(2F)付トイレ新品交換
- 設備工事

 - 玄関収納新規取付
 - ワイドスイッチ新品交換
 - 火災報知器新規取付
 - TV付インターフォン新規取付
 - LEDダウンライト新規取付
 - 照明器具一部新品交換
- 外構・塗装工事

 - 防蟻工事<保証付>
 - 塗装工事<屋根・外壁>
 - 庭整地

OUT LINE《物件概要》	
所在地	千葉県千葉市緑区あすみが丘五丁目60番4
交通	JR外房線「土気」駅約2,100m 千葉中央バス「新大椎橋」バス停留所約400m
販売価格	1,998万円(税込)
敷地面積	209.71㎡(63.43坪)
建物面積	(1F)75.35㎡(2F)52.99㎡(延)128.34㎡(38.82坪)
構造・間取り	木造セメント瓦葺2階建・4SLDK
地目	宅地
現況	空家
道路・駐車場	南側公道幅員約6.1m・駐車1台
明渡	即時
設備	東京電力・公共水道・下水道・都市ガス
用途地域	第一種低層住居専用地域
都市計画	市街化区域
建ぺい率	50%
容積率	100%
建築年月	昭和63年1月築
学区	土気南小学校(約1,200m) 土気南中学校(約700m)
リフォーム	平成30年12月リフォーム施工済

※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。
※表示価格の他に、諸経費等が別途必要となります。



カーナビをご利用の方はこちらを入力! **千葉市緑区あすみが丘5-60-4**

