物件名

日立市 十王町城の丘

売／戸建

交通

JR常磐線「十王」駅約720m

セキスイハウスの家 コモンシティ十王城の丘団地内

南東6m道路で陽当り良好 | **地震に強い軽量鉄骨造** | **建物37坪の大型4SLDK** | **十王駅まで徒歩9分**




リビング

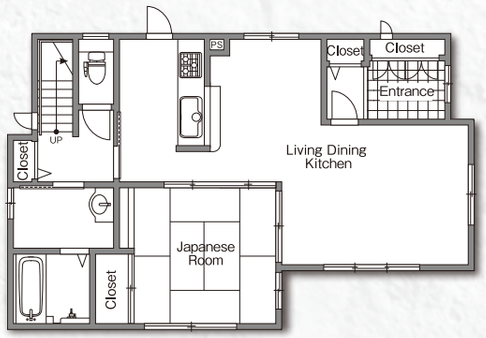

対面キッチン


和室

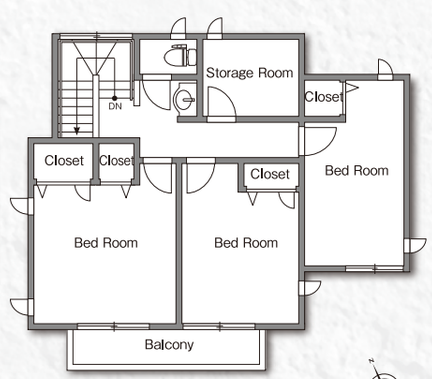

洋室

4 PLANNING 4SLDK

◉敷地面積 64.48坪(213.19㎡)
◉建物面積 37.94坪(125.44㎡)



1st Floor



2nd Floor

販売価格

売/戸建

1,798万円（税込）

土地 ＋ 建物 ＋ リフォーム


櫛形小学校［約1,600m］


十王中学校［約1,200m］

リフォーム内容

◉クロス貼替え◉畳表替え◉襖貼替え◉障子貼替え◉TV付インターフォン新品交換
◉ウォシュレット(1F)・ウォームレット(2F)付トイレ新品交換◉火災報知器新規設置◉ガスステーブル新品交換◉防蟻工事〈5年保証〉◉庭整地

OUT LINE《物件概要》

所在地	茨城県日立市十王町城の丘一丁目7番10
交通	JR常磐線「十王」駅約720m 椎名観光バス「城の丘2丁目」バス停留所約190m
販売価格	1,798万円(税込)
敷地面積	213.19㎡(64.48坪)
建物面積	(1F)69.08㎡(2F)56.36㎡(延)125.44㎡(37.94坪)
構造・間取り	軽量鉄骨造瓦葺2階建・4SLDK
地目	宅地
現況	空家
道路・駐車場	南東側公道幅員約6.0m・駐車2台
明渡	即時
設備	東京電力・公営水道・本下水・集中プロパン
用途地域	無指定地域
都市計画	市街化調整区域
建ぺい率	50%
容積率	100%
建築年月	平成14年8月築
学区	櫛形小学校(約1,600m) 十王中学校(約1,200m)
リフォーム	平成29年12月リフォーム施工済

※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。
※表示価格の他に、諸経費等が別途必要となります。



カーナビをご利用の方はこちらを入力！ **日立市十王城の丘1-7-10**



JR常磐線「十王」駅［約720m］



カスミ［約1,500m］

中古住宅 買取致します！ 査定無料 **住宅ローン相談会同時開催** ライフスタイルに合わせてベストプランニング。お気軽にご相談ください。

◎〒320-0852 宇都宮市下砥上町654-5 ◎FAX.028-684-6801
［売主］株式会社 中古住宅情報館

メールアドレス/info@chuko-house.jp
◎(社)栃木県宅地建物取引業協会会員
◎(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
◎宅地建物取引業 国土交通大臣(2)第8039号

中古住宅情報館 中古住宅の 買取強化中 CHECK
中古住宅情報館 不動産の 無料査定 CHECK
中古住宅情報館 お客様の 秘密厳守 CHECK
当社規定により買取りできない場合がございます。

インターネットで物件を検索できます！ http://www.chuko-house.jp 中古住宅情報館 検索

◉お問い合わせは/フリーダイヤル［中古住宅情報館・本社営業部］
FreeDial 0120-79-3355
（社内資料）