物件名

笠間市 大田町

売／戸建

交通

JR水戸線
「宍戸」駅約 1,400m

敷地ゆとりの76坪 南西角地で陽当り良好

南6.5m×西6.5m道路 | **キッチン・ユニットバス新品交換** | **全居室収納付** | **友部IC至近**



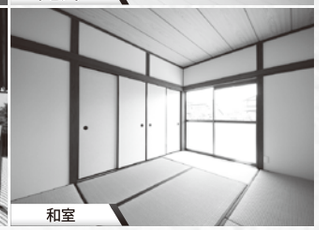

バスルーム

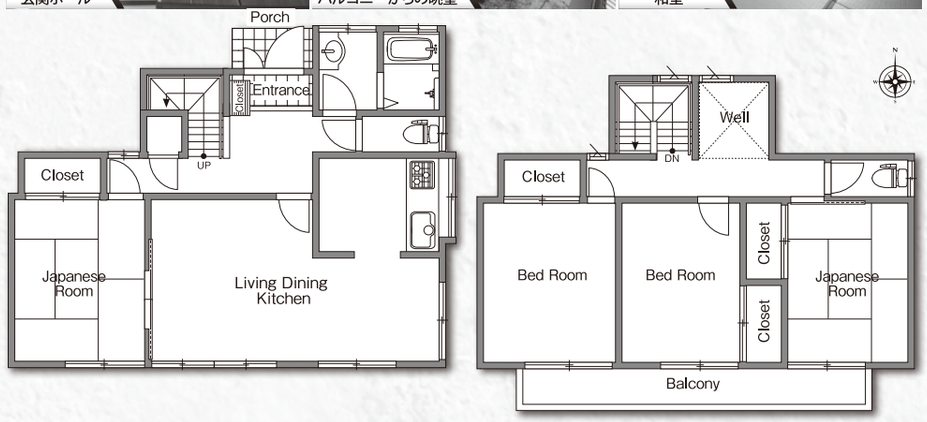

洗面化粧台


リビング


玄関ホール


バルコニーからの眺望


和室



1st Floor　2nd Floor

4 LDK PLANNING

◉敷地面積 76.34坪(252.37㎡)
◉建物面積 31.30坪(103.50㎡)

販売価格

売/戸建

1,130 税込 万円

土地 ＋ 建物 ＋ リフォーム


宍戸小学校[約1,900m]


友部中学校[約2,300m]

充実のリフォーム再生住宅

居室内工事 REFORM（内装リフォーム）
◉フローリング貼
◉クロス貼替え(一部)
◉クッションフロアー貼替え
◉襖貼替え◉障子貼替え
◉畳表替え◉網戸貼替え
◉美装工事◉建具一部新品交換

水廻り工事 REFORM（内装リフォーム）
◉システムキッチン新品交換
◉ユニットバス新品交換
◉洗面化粧台新品交換
◉ウォシュレット(1F)・ウォームレット(2F)付トイレ新品交換

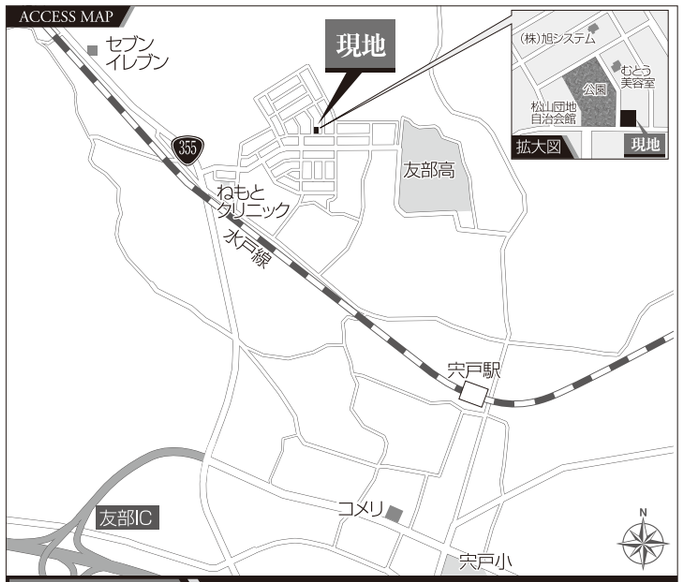
設備工事 REFORM（内装リフォーム）
◉玄関収納新規取付
◉ワイドスイッチ新品交換
◉火災報知器新規取付
◉TV付インターフォン新規取付
◉LEDダウンライト新規取付
◉照明器具一部新品交換
◉階段手摺新品交換

外構・塗装工事 REFORM（外装リフォーム）
◉防蟻工事〈保証付〉
◉塗装工事(外壁)
◉庭整地

OUT LINE《物件概要》

所在地	茨城県笠間市大田町字松山208番328
交通	JR水戸線「宍戸」駅約1,400m
販売価格	1,130万円(税込)
敷地面積	252.37㎡(76.34坪)
建物面積	(1F)57.13㎡(2F)46.37㎡(延)103.50㎡(31.30坪)
構造・間取り	木造瓦葺2階建・4LDK
地目	宅地
現況	空家
道路・駐車場	南側公道幅員約6.5m、西側公道幅員約6.5m・駐車2台
明渡	即時
設備	東京電力・公営水道・本下水・集中プロパン
用途地域	無指定地域
都市計画	非線引き区域
建ぺい率	60%
容積率	200%
建築年月	昭和61年7月築
学区	宍戸小学校(約1,900m) 友部中学校(約2,300m)
リフォーム	平成30年7月リフォーム施工済

※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。
※表示価格の他に、諸経費等が別途必要となります。




セブンイレブン[約1,000m]



カスミ[約3,000m]

中古住宅 買取致します! 査定無料　**住宅ローン相談会同時開催** ライフスタイルに合わせてベストプランニング。お気軽にご相談ください。

◎〒320-0852 宇都宮市下砥上町654-5 ◎FAX.028-684-6801
[売主] 株式会社 中古住宅情報館
メールアドレス/info@chuko-house.jp
◎(社)栃木県宅地建物取引業協会会員
◎(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
◎宅地建物取引業 国土交通大臣(2)第8039号

中古住宅情報館 中古住宅の 買取強化中 CHECK
中古住宅情報館 不動産の 無料査定 CHECK
中古住宅情報館 お客様の 秘密厳守 CHECK
当社規定により買取りできない場合がございます。

インターネットで物件を検索できます! http://www.chuko-house.jp　中古住宅情報館　検索
◉お問い合わせは/フリーダイヤル[中古住宅情報館・本社営業部]
FreeDial 0120-79-3355
(社内資料)