

物件名

交通

芳賀郡 益子町前沢

真岡鐵道線

「益子」駅約

3,700m

売／戸建

敷地ゆとりの88坪 人気のデザインリフォーム住宅

全居室南向きにつき陽当たり良好

人気の対面キッチン

駐車スペース4台可

田野小学校まで徒歩13分

デザインリフォーム住宅



駐車スペース6台可

PLANNING
4SLDK

○敷地面積 88.98坪 (294.16㎡)
○建物面積 34.56坪 (114.26㎡)

販売価格

1,050 万円 税込

売／戸建

土地

建物

リフォーム



田野小学校【約1,000m】



田野中学校【約750m】



リビング



対面キッチン



玄関



洋室



洗面化粧台



トイレ



1st Floor

2nd Floor

充実のリフォーム再生住宅

居室内工事
REFORM

- フローリング貼(1F)
- クロス貼替え
- クッションフロアー貼替え
- 換気扇●障子貼替え
- 網戸貼替え●美装工事
- 建具一部新品交換

設備工事
REFORM

- 玄関収納新規取付
- ワイドスイッチ新品交換
- 火災報知器新規取付
- TV付インターホン新規取付
- LEDダウンライト新規取付
- 照明器具一部新品交換
- 階段手摺新品交換

水廻り工事
REFORM

- システムキッチン新品交換
- ユニットバスシャワー水栓新品交換
- 洗面化粧台新品交換
- ウォシュレット(1F)付トイレ新品交換

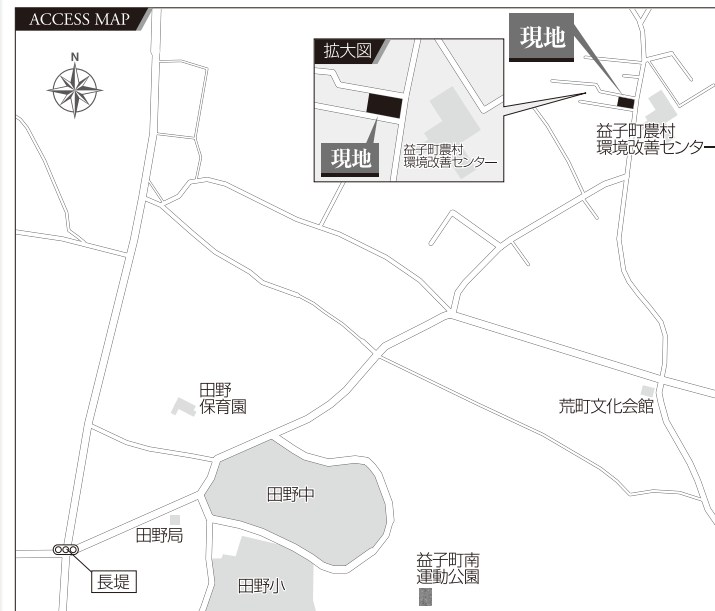
外構・塗装
工事
REFORM

- 防蟻工事〈保証付〉
- 塗装工事(屋根・外壁)
- 庭整地

OUT LINE《物件概要》

- 所在地 栃木県芳賀郡益子町大字前沢字中原546番3
- 交通 真岡鐵道線「益子」駅約3,700m
- 販売価格 1,050万円(税込)
- 敷地面積 294.16㎡(88.98坪)
- 建物面積 (1F)57.13㎡(2F)57.13㎡(延)114.26㎡(34.56坪)
- 構造・間取り 木造スレート葺2階建・4SLDK
- 地目 宅地
- 現況 空家
- 道路・駐車場 東側公道幅員約5.7m、北側私道幅員約7.0m・駐車6台
- 明渡 即時
- 設備 東京電力・公共水道・個別浄化槽・集中プロパン
- 用途地域 無指定地域
- 都市計画 非線引き区域
- 建ぺい率 60%
- 容積率 200%
- 建築年月 平成11年12月築
- 学区 田野小学校(約1,000m)
田野中学校(約750m)
- リフォーム 平成30年5月リフォーム施工済

※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。
※表示価格の他に、諸経費等が別途必要となります。



カーナビをご利用の方はこちらを入力! 芳賀郡益子町前沢546-3



郵便局【約900m】



かましん【約4,600m】

中古住宅 買取致します! 査定無料

住宅ローン相談会同時開催

ライフスタイルに合わせてベストプランニング。お気軽にご相談ください。

メールアドレス/info@chuko-house.jp

- (社)栃木県宅建物取引業協会会員
- (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
- 宅建物取引業 国土交通大臣(2)第8039号



中古住宅情報館

中古住宅の
買取強化中

CHECK

中古住宅情報館

不動産の
無料査定

CHECK

中古住宅情報館

お客様の
秘密厳守

CHECK

インターネットで物件を検索できます!
http://www.chuko-house.jp

中古住宅情報館

検索

●お問い合わせは/フリーダイヤル[中古住宅情報館・本社]



0120-79-3355

(社内資料)

※当社規定により買取できない場合がございます。