物件名

セレナハイム春日部緑町

〈405号室〉

交通

東武伊勢崎線
「一ノ割」駅 徒歩10分

東武野田線
「春日部」駅 徒歩26分

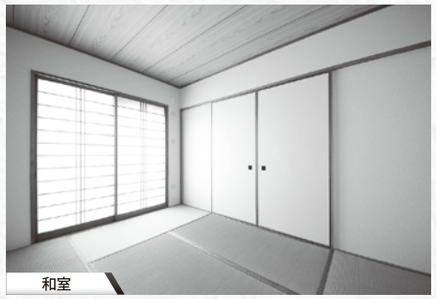
一ノ割駅徒歩10分の好立地
4階南東向きで陽当り良好

外壁レンガ調タイル貼 | オートロックシステム | アーチゲートのあるアプローチロード | 電動昇降式の天井収納

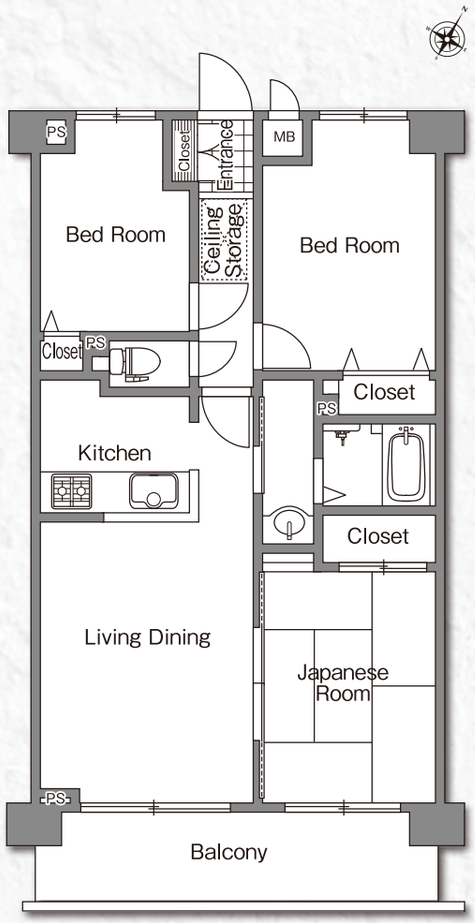



バスルーム


洋室


和室


バルコニーからの眺望



3 PLANNING 3LDK

専有面積 63.00㎡
（バルコニー面積 9.00㎡）

販売価格
売/マンション

1,230万円 税込



緑小学校［約350m］



緑中学校［約400m］

リフォーム内容

◉カーペット貼替え◉クロス貼替え◉クッションフロアー貼替え
◉襖貼替え◉障子貼替え◉畳表替え◉網戸貼替え
◉システムキッチンシャワー水栓新品交換◉ガステーブル新品交換
◉照明器具一部新品交換◉美装工事◉ワイドスイッチ新品交換
◉洗面化粧台新品交換◉ウォシュレット付トイレ新品交換

OUT LINE《物件概要》

所在地	埼玉県春日部市緑町六丁目2599番1
交通	東武伊勢崎線「一ノ割」駅 約850m 東武野田線「春日部」駅 約2,100m
販売価格	1,230万円（税込）
住戸専有面積	63.00㎡（19.05坪）
バルコニー面積	9.00㎡（2.72坪）
構造・間取り	鉄筋コンクリート造陸屋根8階建 4階部分・3LDK
建築年月	平成8年2月築
管理費等	管理費10,080円（月額）
修繕積立金	12,600円（月額）
現況	空家
明渡	即時
設備	東京電力・公営水道・本下水・都市ガス
用途地域	準工業地域
学区	緑小学校（約350m）・緑中学校（約400m）
管理形態	区分所有者全員により管理組合を結成し、管理会社に委託
管理会社	株式会社あなぶきセザールサポート
リフォーム	平成30年2月リフォーム施工済

※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。
※表示価格の他に、諸経費等が別途必要となります。



カーナビをご利用の方はこちらを入力！ 春日部市緑町6丁目3-12



マルエツ［約230m］



セブンイレブン［約280m］

中古住宅 買取致します！ 査定無料 住宅ローン相談会同時開催 ライフスタイルに合わせてベストプランニング。お気軽にご相談ください。

◎〒158-0097 東京都世田谷区用賀1-27-16 BIT用賀1F
［売主］株式会社 中古住宅情報館
メールアドレス/info@chuko-house.jp
◎（社）東京都宅地建物取引業協会会員
◎（公社）首都圏不動産公正取引協議会加盟
◎宅地建物取引業 国土交通大臣（2）第8039号

中古住宅情報館 中古住宅の 買取強化中 CHECK
中古住宅情報館 不動産の 無料査定 CHECK
中古住宅情報館 お客様の 秘密厳守 CHECK
当社規定により買取りできない場合がございます。

インターネットで物件を検索できます！ http://www.chuko-house.jp 中古住宅情報館 検索
◉お問い合わせは/フリーダイヤル［中古住宅情報館・本社］
FreeDial 0120-79-3355
（社内資料）