

物件名

栃木市 城内町

売／戸建

交通

JR両毛線

「栃木」駅

約1,900m

東道路で陽当り良好 人気のデザインリフォーム住宅

全居室南向き陽当り良好

ワイドバルコニー

駐車スペース3台可

ヤオハンまで徒歩9分

デザインリフォーム住宅



駐車スペース3台可

3 PLANNING
LDK

敷地面積 54.22坪 (179.25㎡)
建物面積 23.54坪 (77.83㎡)

販売価格

売／戸建

798 万円 税込

土地

建物

リフォーム



南小学校【約1,100m】



栃木南中学校【約1,400m】



キッチン



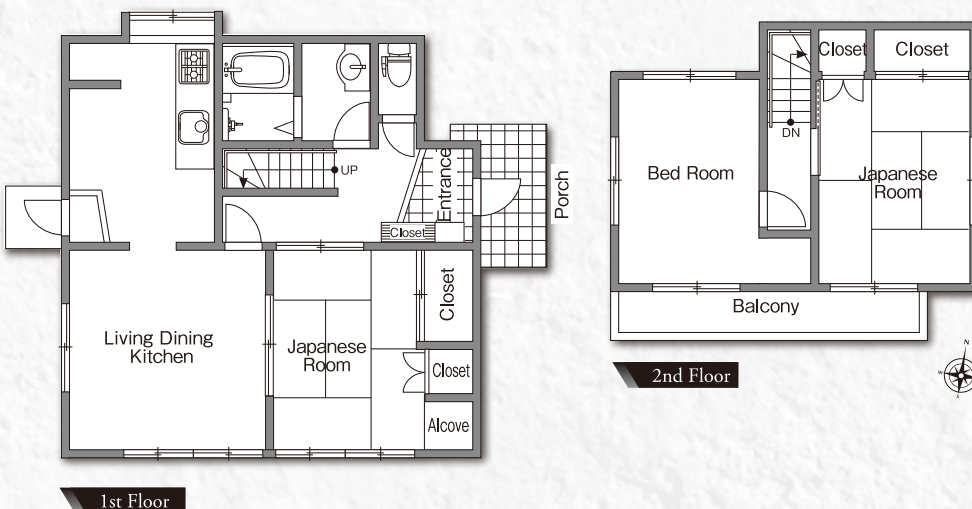
バスルーム



玄関ホール



和室



1st Floor

2nd Floor

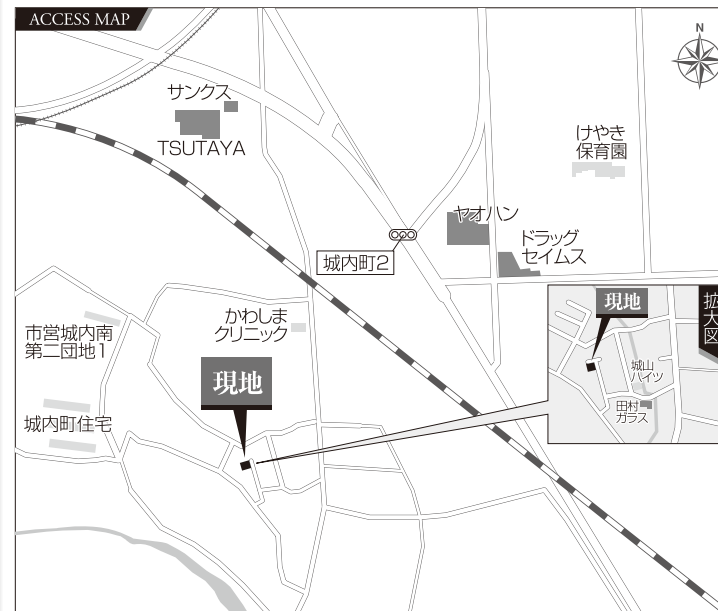
リフォーム内容

- フローリング貼(一部)●クロス貼替え(一部)●クッションフロアー貼替え●襖貼替え●障子貼替え
- 畳表替え●網戸貼替え●美装工事●建具一部新品交換●ワイドスイッチ新品交換●火災報知器新規取付
- 照明器具一部新品交換●ガステーブル新品交換●ウォシュレット付トイレ新品交換●防蟻工事<5年保証>
- 庭整地

OUT LINE《物件概要》

所在地	栃木県栃木市城内町二丁目字円通寺前469番地5
交通	JR両毛線「栃木」駅約1,900m
販売価格	798万円(税込)
敷地面積	179.25㎡(54.22坪)
建物面積	(1F)51.34㎡(2F)26.49㎡(延)77.83㎡(23.54坪)
構造・間取り	木造瓦葺2階建・3LDK
地目	宅地
現況	空家
道路・駐車場	東側公道幅員約4m・駐車3台
明渡	即時
設備	東京電力・公共水道・本下水・各戸プロパン
用途地域	第一種中高層住居専用地域
都市計画	市街化区域
建ぺい率	60%
容積率	200%
建築年月	昭和57年8月築
学区	南小学校(約1,100m) 栃木南中学校(約1,400m)
リフォーム	平成30年3月リフォーム施工済

※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。
※表示価格の他に、諸経費等が別途必要となります。



カーナビをご利用の方はこちらを入力! 栃木市城内町2-51-21



ヤオハン【約720m】



セイムス【約800m】

中古住宅 買取致します! 査定無料

住宅ローン相談会同時開催

ライフスタイルに合わせてベストプランニング。お気軽にご相談ください。

株式会社 中古住宅情報館

〒320-0852 宇都宮市下砥上町654-5

【店主】
株式会社

メールアドレス/info@chuko-house.jp

- ◎(社)栃木県宅建業協会会員
- ◎(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
- ◎宅建業取引業 国土交通大臣(2)第8039号



中古住宅情報館

中古住宅の
買取強化中

CHECK

中古住宅情報館

不動産の
無料査定

CHECK

中古住宅情報館

お客様の
秘密厳守

CHECK

インターネットで物件を検索できます!
http://www.chuko-house.jp

中古住宅情報館

検索

◎お問い合わせは/フリーダイヤル[中古住宅情報館・本社]



0120-79-3355

(社内資料)

※当社規定により買取できない場合がございます。