物件名

芳賀郡 芳賀町東水沼

売／戸建

交通

JR宇都宮線
「宇都宮」駅約11km

南6m×東6mで陽当り良好 人気のデザインリフォーム住宅

キッチン・ユニットバス新品交換 | 大型サンルーム付 | コンビニまで徒歩9分 | テクノポリスまで車で8分

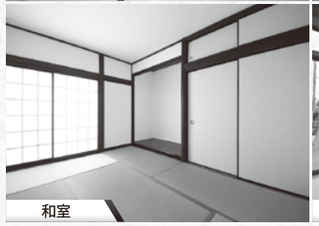


駐車スペース並列4台まで増設可


キッチン


1坪バスルーム

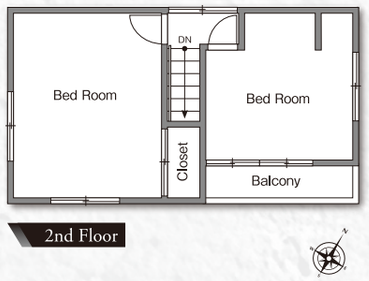

玄関ホール


和室


サンルーム


洋室





PLANNING
4LDK

◉敷地面積 57.30坪(189.45㎡)
◉建物面積 29.80坪 (98.54㎡)

販売価格 売/戸建

980万円 税込

土地 ＋ 建物 ＋ リフォーム



セブンイレブン［約700m］



太陽幼稚園［約850m］

充実のリフォーム再生住宅

居室内工事 REFORM（内装リフォーム）
◉フローリング貼
◉クロス貼替え
◉クッションフロアー貼替え
◉襖貼替え◉障子貼替え
◉畳新品交換◉網戸貼替え
◉美装工事◉建具一部新品交換

水廻り工事 REFORM（内装リフォーム）
◉システムキッチン新品交換
◉ユニットバスシャワー水栓・ミラー新品交換
◉洗面化粧台新品交換
◉ウォシュレット付トイレ新品交換

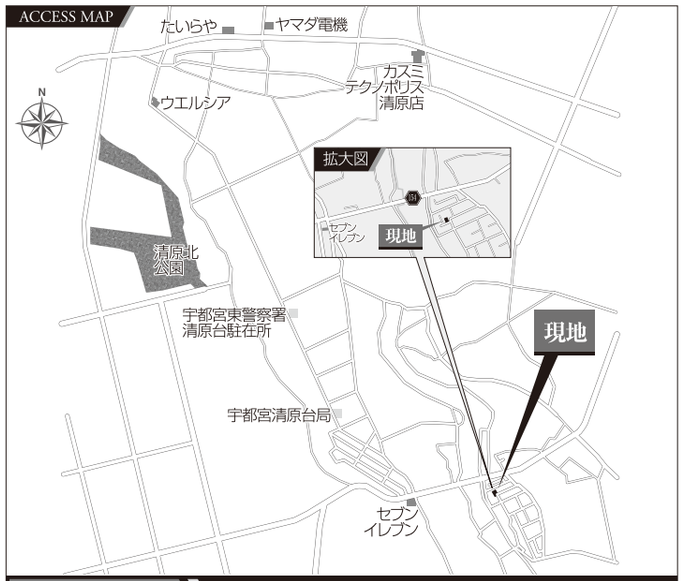
設備工事 REFORM（内装リフォーム）
◉玄関収納新規取付
◉ワイドスイッチ新品交換
◉火災報知器新規取付
◉TV付インターフォン新規取付
◉LEDダウンライト新規取付
◉照明器具一部新品交換
◉階段手摺新品交換

外構・塗装工事 REFORM（外装リフォーム）
◉防蟻工事〈保証付〉
◉庭整地

OUT LINE《物件概要》

所在地	栃木県芳賀郡芳賀町大字東水沼字和泉2320番178
交通	JR宇都宮線「宇都宮」駅約11km 水都西線「和泉」バス停留所約360m
販売価格	980万円（税込）
敷地面積	189.45㎡（57.30坪）
建物面積	（1F）64.59㎡（2F）33.95㎡（延）98.54㎡（29.80坪）
構造・間取り	木造スレート葺2階建・4LDK
地目	宅地
現況	空家
道路・駐車場	南側公道幅員約6.0m、東側公道幅員約6.0m・駐車3台
明渡	即時
設備	東京電力・公共水道・本下水・集中プロパン
用途地域	無指定地域
都市計画	市街化調整区域
建ぺい率	70%
容積率	200%
建築年月	昭和60年5月築
学区	芳賀南小学校（約4,000m） 芳賀中学校（約3,300m）
リフォーム	平成30年2月リフォーム施工済

※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。
※表示価格の他に、諸経費等が別途必要となります。



カーナビをご利用の方はこちらを入力！ 芳賀郡芳賀町東水沼2320-178


郵便局［約1,200m］



カスミ［約3,100m］

中古住宅 買取致します！ 査定無料
住宅ローン相談会同時開催 ライフスタイルに合わせてベストプランニング。お気軽にご相談ください。

◎〒320-0852 宇都宮市下砥上町654-5
［売主］
株式会社 中古住宅情報館

メールアドレス／info@chuko-house.jp
◎(社)栃木県宅地建物取引業協会会員
◎(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
◎宅地建物取引業 国土交通大臣(2)第8039号

中古住宅情報館 中古住宅の 買取強化中 CHECK
中古住宅情報館 不動産の 無料査定 CHECK
中古住宅情報館 お客様の 秘密厳守 CHECK
当社規定により買取りできない場合がございます。

インターネットで物件を検索できます！
http://www.chuko-house.jp
中古住宅情報館 検索

◉お問い合わせは/フリーダイヤル［中古住宅情報館・本社］
FreeDial 0120-79-3355

〈社内資料〉