

物件名

交通

宇都宮市 下小池町

売／戸建

JRH光線

「下野大沢」駅約8Km

南6m道路で陽当り良好 建物40坪の大型4SLDK+WIC

セキスイハイムの家

地震に強い軽量鉄骨造

篠井小学校まで徒歩6分

人気の対面キッチン

デザインリフォーム住宅



駐車スペース3台可

PLANNING
4SLDK+WIC
○敷地面積 64.99坪 (214.85㎡)
○建物面積 40.94坪 (135.37㎡)

販売価格

売／戸建

1,198 万円 税込

土地

建物

リフォーム



篠井小学校[約450m]



晃陽中学校[約4,600m]



リビング



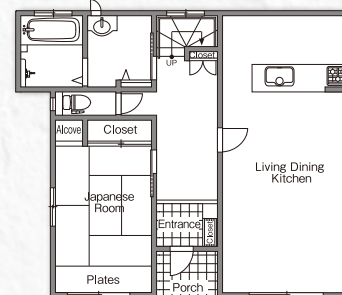
バスルーム



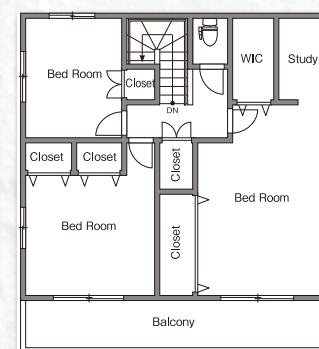
玄関



和室



1st Floor



2nd Floor

充実のリフォーム再生住宅

居室内工事
REFORM

- フローリング貼(1F)
- クロス貼替え
- クッションフロア貼替え
- 換気扇●障子貼替え
- 畳表替え●網戸貼替え
- 美装工事

設備工事
REFORM

- ワイドスイッチ新品交換
- 火災報知器新規設置
- TV付インターフォン新規取付
- 照明器具一部新品交換

水廻り工事
REFORM

- キッチン水栓新品交換
- ガステーブル新品交換
- 洗面化粧台新品交換

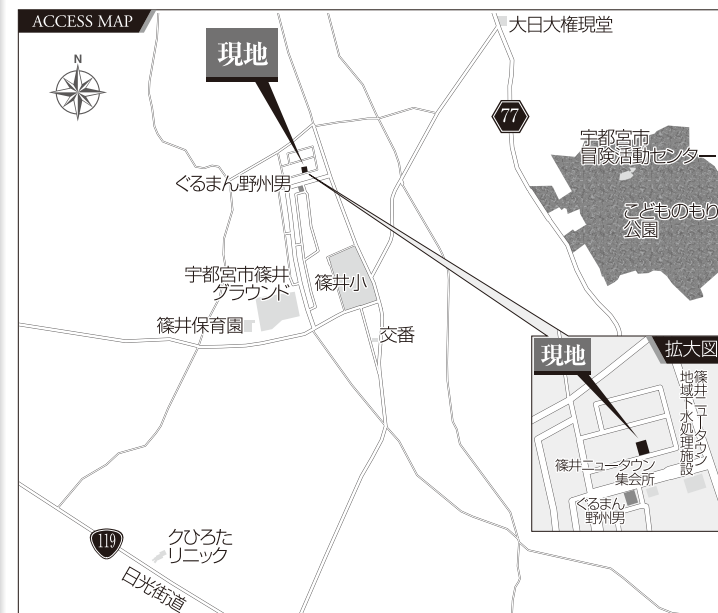
外構・塗装
工事
REFORM

- 防蟻工事<5年保証>
- 庭整地

OUT LINE《物件概要》

- 所在地 栃木県宇都宮市下小池町字土手内560番29
- 交通 JR日光線「下野大沢」駅約8km
関東自動車「篠井小学校前」バス停留所約600m
- 販売価格 1,198円(税込)
- 敷地面積 214.85㎡(64.99坪)
- 建物面積 (1F)73.30㎡(2F)62.07㎡(延)135.37㎡(40.94坪)
- 構造・間取り 軽量鉄骨造亜鉛メッキ鋼板葺2階建・4SLDK+WIC
- 地目 宅地
- 現況 空家
- 道路・駐車場 南側公道幅員約6.0m・駐車3台
- 明渡 即時
- 設備 東京電力・公営水道・本下水・集中プロパン
- 用途地域 無指定地域
- 都市計画 市街化調整区域
- 建ぺい率 50%
- 容積率 80%
- 建築年月 平成10年2月築
- 学区 篠井小学校(約450m)
晃陽中学校(約4,600m)
- リフォーム 平成29年10月リフォーム施工済

※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。
※表示価格の他に、諸経費等が別途必要となります。



カーナビをご利用の方はこちらを入力! **宇都宮市下小池町560-29**



市民センター[約600m]



サンユエ[約6,600m]

中古住宅 買取致します! 査定無料

住宅ローン相談会同時開催

ライフスタイルに合わせてベストプランニング。お気軽にご相談ください。

メールアドレス/info@chuko-house.jp

- ◎(社)栃木県宅建物取引業協会会員
- ◎(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
- ◎宅建物取引業 国土交通大臣(2)第8039号



中古住宅情報館

中古住宅の
買取強化中

CHECK

中古住宅情報館

不動産の
無料査定

CHECK

中古住宅情報館

お客様の
秘密厳守

CHECK

インターネットで物件を検索できます!
http://www.chuko-house.jp

中古住宅情報館

検索

◎お問い合わせは/フリーダイヤル[中古住宅情報館・本社]



0120-79-3355

(社内資料)

||||||| 当社規定により買取できない場合がございます。|||||||