物件名

古河市 上辺見

売／戸建

交通

JR東北本線
「古河」駅約 2,600m

平成25年築の美邸
上辺見小学校まで徒歩8分

人気の対面キッチン | 全居室南向き陽当り良好 | 食洗機・浴室乾燥暖房機 | スーパーまで徒歩3分

駐車スペース4台まで増設可

対面キッチン

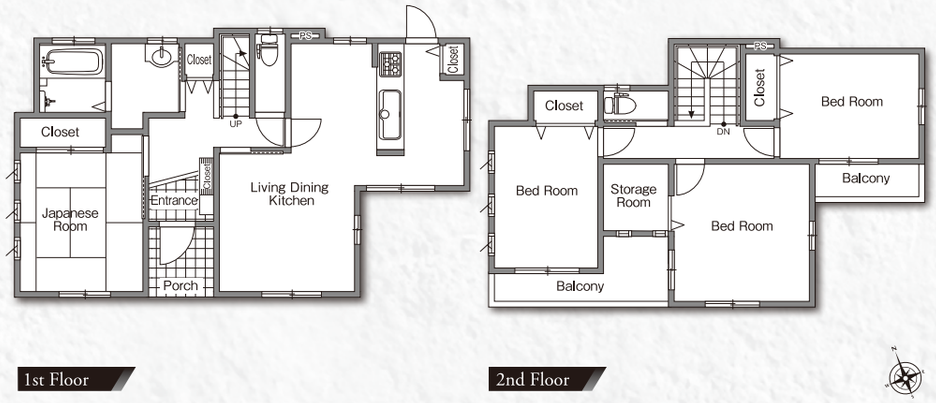
洋室

玄関ホール

和室

4 SLDK PLANNING

◎敷地面積 68.89坪(227.75㎡)
◎建物面積 33.31坪(110.13㎡)



販売価格

売/戸建

2,298万円 税込

土地 ＋ 建物 ＋ リフォーム

徒歩 約8分

上辺見小学校［約600m］

総和中学校［約2,700m］

リフォーム内容

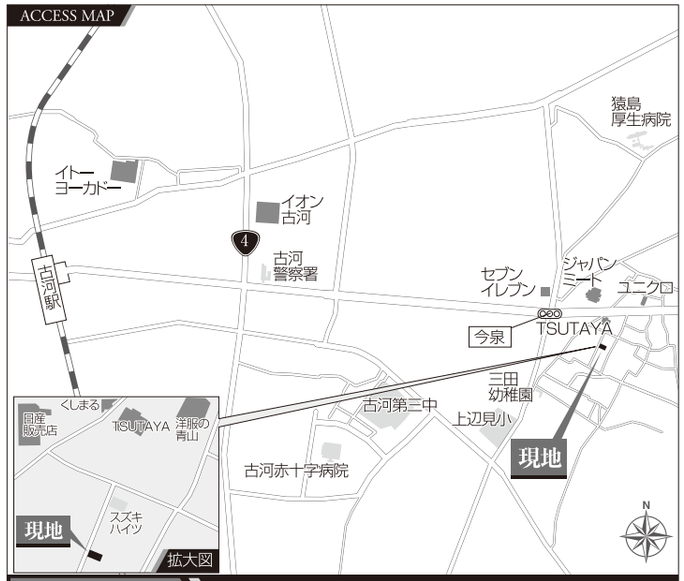
◎クロス貼替え◎美装工事◎防蟻工事〈保証付〉◎庭整地

OUT LINE《物件概要》

所在地	茨城県古河市上辺見字鹿養大道北635番3
交通	JR東北本線「古河」駅約2,600m 茨急バス「上辺見」バス停留所約280m
販売価格	2,298万円(税込)
敷地面積	227.75㎡(68.89坪)
建物面積	(1F)60.86㎡(2F)49.27㎡(延)110.13㎡(33.31坪)
構造・間取り	木造スレートぶき2階建・4SLDK
地目	宅地
現況	空家
道路・駐車場	西側公道幅員約4.0m・駐車4台
明渡	即時
設備	東京電力・公営水道・本下水・各戸プロパン
用途地域	第一種低層住居専用地域
都市計画	市街化区域
建ぺい率	40%
容積率	80%
建築年月	平成25年3月築
学区	上辺見小学校(約600m) 総和中学校(約2,700m)
リフォーム	平成30年7月リフォーム施工済

※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。
※表示価格の他に、諸経費等が別途必要となります。

ACCESS MAP



カーナビをご利用の方はこちらを入力！ 古河市上辺見635-3

徒歩 約3分

ジャパンミート［約240m］

徒歩 約7分

セブンイレブン［約550m］

中古住宅 買取致します！査定無料 住宅ローン相談会同時開催 ライフスタイルに合わせてベストプランニング。お気軽にご相談ください。

◎〒320-0852 宇都宮市下砥上町654-5 ◎FAX.028-684-6801
［売主］
株式会社 中古住宅情報館

メールアドレス/info@chuko-house.jp

◎(社)栃木県宅地建物取引業協会会員
◎(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
◎宅地建物取引業 国土交通大臣(2)第8039号

中古住宅情報館 中古住宅の 買取強化中 CHECK
中古住宅情報館 不動産の 無料査定 CHECK
中古住宅情報館 お客様の 秘密厳守 CHECK

当社規定により買取りできない場合がございます。

インターネットで物件を検索できます！
http://www.chuko-house.jp
中古住宅情報館 検索

◉お問い合わせは/フリーダイヤル［中古住宅情報館・本社営業部］
FreeDial 0120-79-3355
〈社内資料〉