

物件名 大田原市 南金丸 売/戸建

交通 JR東北本線 「西那須野」駅 約10.6 km

セキスイハウスの家 敷地ゆとりの213坪

建物46坪の大型6LDK 地震に強い軽量鉄骨造 大型倉庫付き コンビニまで徒歩7分



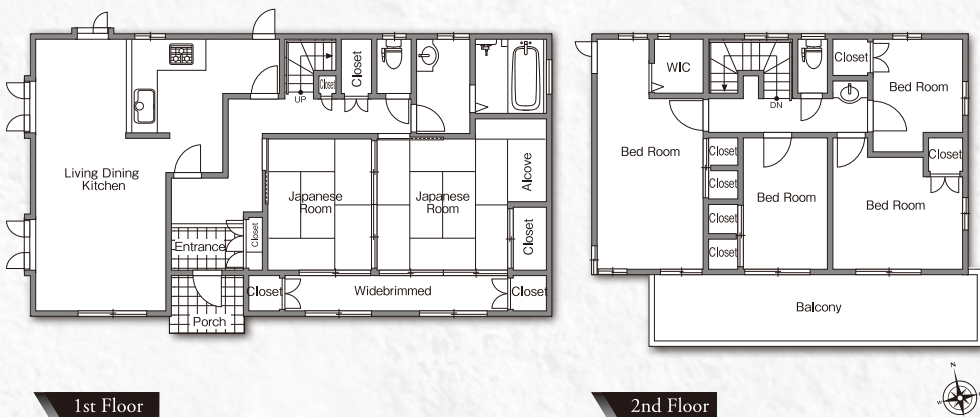
PLANNING 6LDK+WIC

●敷地面積 213.69坪(706.43㎡)
●建物面積 46.81坪(154.75㎡)

販売価格 1,498 万円 税込

売/戸建

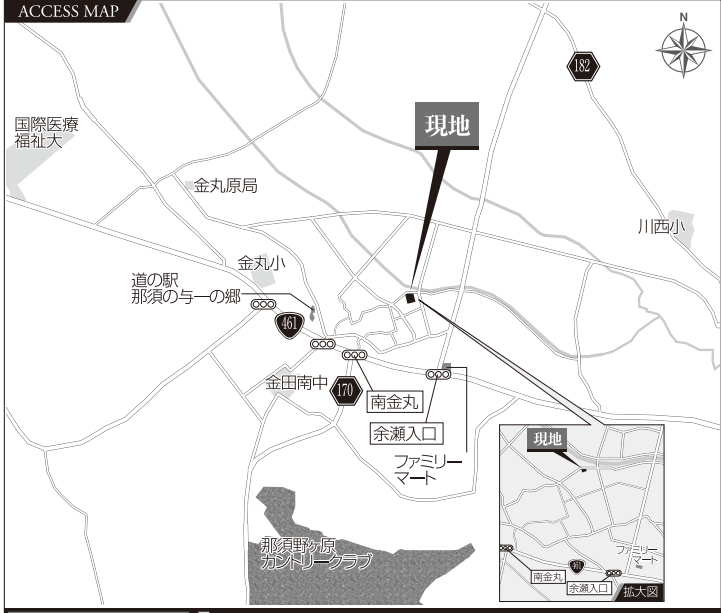
土地 + 建物 + リフォーム



- 充実のリフォーム再生住宅
- 居室内工事 REFORM
●フローリング貼(一部)
●クロス貼替え(一部)
●クッションフロア貼替え
●襖貼替え●障子貼替え
●畳表替え●網戸貼替え
●美装工事
 - 水廻り工事 REFORM
●システムキッチン新品交換
●ユニットバス新品交換
●洗面化粧台新品交換(1F・2F)
●ウォシュレット(1F)・ウォームレット(2F) 付トイレ新品交換
 - 設備工事 REFORM
●玄関収納新規取付
●ワイドスイッチ新品交換
●火災報知器新規取付
●TV付インターフォン新規取付
●LEDダウンライト新規取付
●照明器具一部新品交換
●階段手摺新品交換
 - 外構・塗装工事 REFORM
●防蟻工事(5年保証)
●塗装工事(屋根・外壁)
●庭整地

OUT LINE《物件概要》	
所在地	栃木県大田原市南金丸字東原938番1、938番2
交通	JR東北本線「西那須野」駅約10.6km 東野交通バス「八幡神社前」バス停留所約650m
販売価格	1,498万円(税込)
敷地面積	706.43㎡(213.69坪)
建物面積	(1F)93.79㎡(2F)60.96㎡(延)154.75㎡(46.81坪)
構造・間取り	軽量鉄骨造瓦葺2階建・6LDK+WIC
地目	宅地
現況	空家
道路・駐車場	北側公道幅員約4.0m・駐車10台
明渡	即時
設備	東京電力・井戸水・本下水・各戸プロパン
用途地域	無指定地域
都市計画	非線引き区域
建ぺい率	60%
容積率	200%
建築年月	平成6年3月築
学区	金丸小学校(約1,000m) 金丸南中学校(約850m)
リフォーム	平成29年12月リフォーム施工済

※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。
※表示価格の他に、諸経費等が別途必要となります。



カーナビをご利用の方はこちらを入力! 大田原市南金丸938-2



中古住宅 買取致します! 査定無料 住宅ローン相談会同時開催

ライフスタイルに合わせてベストプランニング。お気軽にご相談ください。

メールアドレス/info@chuko-house.jp

○(社)栃木県宅建物取引業協会会員
○(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
○宅建物取引業 国土交通大臣(2)第8039号

中古住宅情報館 中古住宅の買取強化中 CHECK

中古住宅情報館 不動産の無料査定 CHECK

中古住宅情報館 お客様の秘密厳守 CHECK

インターネットで物件を検索できます! http://www.chuko-house.jp 中古住宅情報館 検索

●お問い合わせは/フリーダイヤル[中古住宅情報館・本社]

0120-79-3355 (社内資料)