物件名

大田原市 薄葉

売／戸建

交通

JR東北本線
「野崎」駅約2,200m

敷地ゆとりの77坪 旭化成ヘーベルハウスの家

地震に強い軽量鉄骨造 | **対面キッチン・電動シャッター** | **薄葉小学校まで徒歩1分** | **保育園まで徒歩約2分**

デザインリフォーム住宅

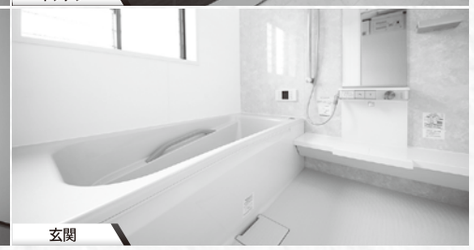


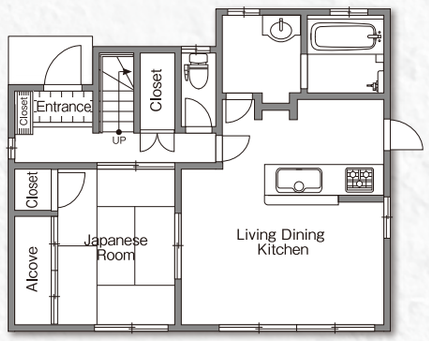
駐車スペース3台可


リビング

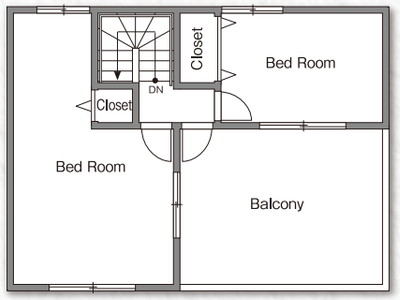

キッチン


和室


玄関



1st Floor



2nd Floor

3 PLANNING LDK

◉敷地面積 77.01坪(254.58㎡)
◉建物面積 29.18坪(96.47㎡)

販売価格 売/戸建

1,098 税込 万円

土地 ＋ 建物 ＋ リフォーム



薄葉小学校[約70m]


野崎中学校[約1,800m]

充実のリフォーム再生住宅

居室内工事 REFORM（内装リフォーム）
◉フローリング貼(一部)
◉クロス貼替え
◉クッションフロアー貼替え
◉襖貼替え◉障子貼替え
◉畳表替え◉網戸貼替え
◉美装工事◉建具一部新品交換

水廻り工事 REFORM（内装リフォーム）
◉システムキッチン新品交換

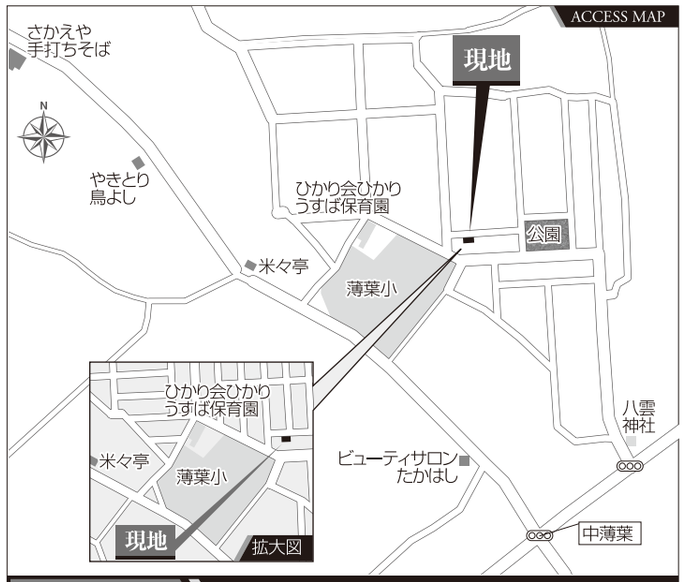
設備工事 REFORM（内装リフォーム）
◉玄関収納新規取付
◉ワイドスイッチ新品交換
◉火災報知器新規取付
◉TV付インターフォン新規取付
◉LEDダウンライト新規取付
◉照明器具一部新品交換
◉階段手摺新品交換

外構・塗装工事 REFORM（外装リフォーム）
◉防蟻工事〈5年保証〉
◉塗装工事(外壁)
◉庭整地

OUT LINE《物件概要》

所在地	栃木県大田原市薄葉字中山1926番9
交通	JR東北本線「野崎」駅約2,200m 大田原市営バス「中薄葉児童公園」停留所約150m
販売価格	1,098万円(税込)
敷地面積	254.58㎡(77.01坪)
建物面積	(1F)57.81㎡(2F)38.66㎡(延)96.47㎡(29.18坪)
構造・間取り	軽量鉄骨陸屋根2階建・3LDK
地目	宅地
現況	空家
道路・駐車場	北側公道幅員約5.3m・駐車3台
明渡	即時
設備	東京電力・公営水道 ・本下水・各戸プロパン
用途地域	第一種低層住居専用地域
都市計画	非線引き区域
建ぺい率	40%
容積率	60%
建築年月	昭和63年8月築
学区	薄葉小学校(約70m) 野崎中学校(約1,800m)
リフォーム	平成29年8月リフォーム施工済

※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。
※表示価格の他に、諸経費等が別途必要となります。



カーナビをご利用の方はこちらを入力！ 大田原市薄葉1926-9


セブンイレブン[約1,300m]


ダイユー[約1,300m]

中古住宅 買取致します! 査定無料 住宅ローン相談会同時開催 ライフスタイルに合わせてベストプランニング。お気軽にご相談ください。

◎〒320-0852 宇都宮市下砥上町654-5
[売主]
株式会社 中古住宅情報館
メールアドレス/info@chuko-house.jp
◎(社)栃木県宅地建物取引業協会会員
◎(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
◎宅地建物取引業 国土交通大臣(2)第8039号

中古住宅情報館 中古住宅の 買取強化中 CHECK
中古住宅情報館 不動産の 無料査定 CHECK
中古住宅情報館 お客様の 秘密厳守 CHECK
当社規定により買取りできない場合がございます。

インターネットで物件を検索できます! http://www.chuko-house.jp 中古住宅情報館 検索

◉お問い合わせは/フリーダイヤル[中古住宅情報館・本社]
FreeDial 0120-79-3355
(社内資料)