

物件名

交通

土浦市 天川

売／戸建

JR常磐線
「土浦」駅約4,100m敷地102坪・建物43坪
平成21年築のオーダー住宅

家計に優しいオール電化

南東道路で陽当り良好

開放感ある吹き抜けリビング

シューズクローク・ウッドデッキ

デザインリフォーム住宅



駐車スペース並列5台可

PLANNING
4SLDK+2WIC○敷地面積 102.65坪 (339.35㎡)
○建物面積 43.09坪 (142.43㎡)

販売価格

売／戸建

3,280 税込
万円

土地

建物

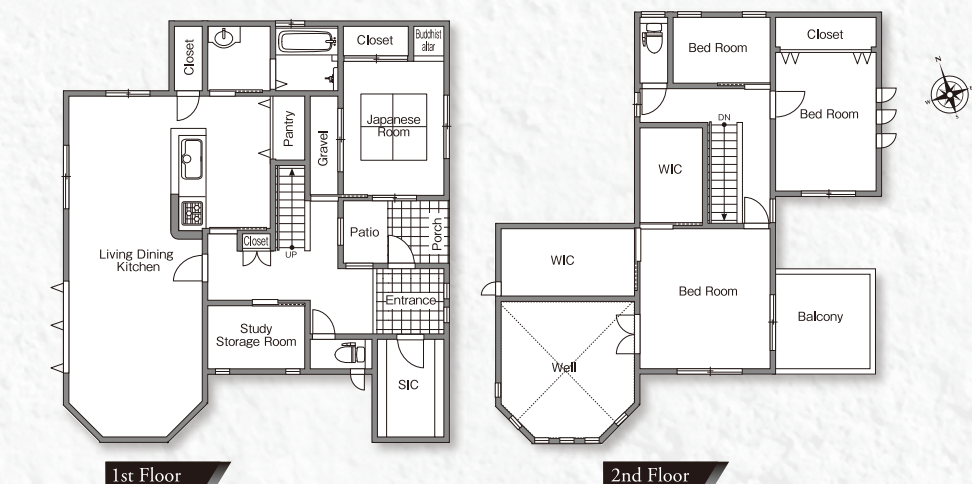
リフォーム



カワチ [約1,500m]



イオンモール土浦 [約1,600m]

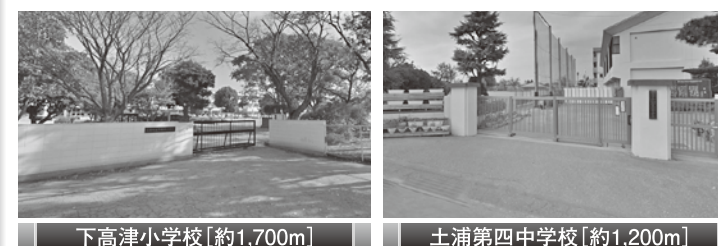


リフォーム内容

○クロス貼替え ○クッションフロア貼替え ○障子貼替え ○網戸貼替 ○美装工事 ○庭整地 ○防蟻工事 (5年保証)

OUT LINE《物件概要》

所在地	茨城県土浦市天川二丁目1008番232
交通	JR常磐線「土浦」駅約4,100m 関東鉄道「天川団地西」停留所約140m
販売価格	3,280万円 (税込)
敷地面積	339.35㎡ (102.65坪)
建物面積	(1F) 90.26㎡ (2F) 52.17㎡ (延) 142.43㎡ (43.09坪)
構造・間取り	木造合金メッキ鋼板葺2階建・4SLDK+2WIC
地目	宅地
現況	空家
道路・駐車場	南東側公道幅員約5.0m・駐車5台
明渡	即時
設備	東京電力・公営水道・本下水・オール電化
用途地域	第一種低層住居専用地域
都市計画	市街化区域
建ぺい率	50%
容積率	100%
建築年月	平成21年6月築
学区	下高津小学校 (約1,700m) 土浦第四中学校 (約1,200m)
リフォーム	平成29年7月リフォーム施工済

※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。
※表示価格の他に、諸経費等が別途必要となります。

下高津小学校 [約1,700m]

土浦第四中学校 [約1,200m]

中古住宅 買取致します! 査定無料

住宅ローン相談会同時開催

ライフスタイルに合わせてベスト
プランニング。お気軽にご相談ください。

メールアドレス / info@chuko-house.jp

○(社)栃木県宅地建物取引業協会会員
○(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
○宅地建物取引業 国土交通大臣(2)第8039号

中古住宅情報館

中古住宅の
買取強化中

CHECK

中古住宅情報館

不動産の
無料査定

CHECK

中古住宅情報館

お客様の
秘密厳守

CHECK

インターネットで物件を検索できます!
http://www.chuko-house.jp

中古住宅情報館

検索

●お問い合わせは/フリーダイヤル [中古住宅情報館・本社営業部]



0120-79-3355

(社内資料)

☎ 028-0852 宇都宮市下砥上町654-5 ☎ FAX.028-684-6801

【売主】
株式会社

中古住宅情報館