

物件名

交通

宇都宮市 立伏町

売／戸建

JR宇都宮線
「宇都宮」駅約10km

敷地ゆとりの73坪 建物41坪の大型4LDK+WIC

パナホームの家

地震に強い軽量鉄骨造

南東道路で陽当り良好

南ワイドバルコニー

デザインリフォーム住宅



駐車 並列3台まで増設可

大型 4LDK+WIC

敷地面積 73.76坪 (243.85㎡)
建物面積 41.09坪 (135.86㎡)

販売価格

売／戸建

1,298 万円 税込

土地

建物

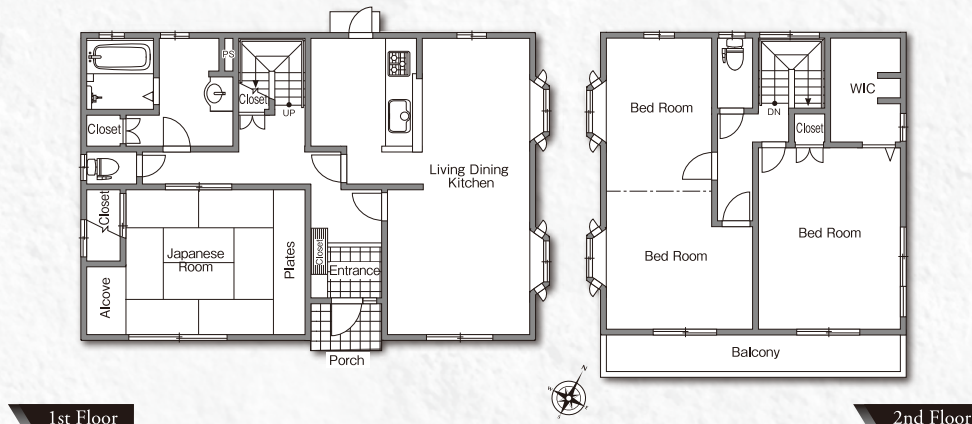
リフォーム



田原西小学校[約1,300m]



田原中学校[約3,400m]



1st Floor

2nd Floor

充実のリフォーム再生住宅

居室内工事
REFORM

- フローリング貼(1F)
- クロス貼替え
- クッションフロア貼替え
- 換気扇●障子貼替え
- 畳表替え●網戸貼替え
- 美装工事

設備工事
REFORM

- 玄関収納新規取付
- ワイドスイッチ新品交換
- 火災報知器新規取付
- TV付インターフォン新規取付
- LEDダウンライト新規取付
- 照明器具一部新品交換

水廻り工事
REFORM

- システムキッチン新品交換
- ユニットバス新品交換
- 洗面化粧台新品交換
- ウォシュレット(1F)・ウォームレット(2F)
- 付トイレ新品交換

外構・塗装
工事
REFORM

- 防蟻工事(5年保証)
- 塗装工事(外壁・屋根)
- 庭整地

OUT LINE《物件概要》

- 所在地 栃木県宇都宮市立伏町字小石478番178
- 交通 JR宇都宮線「宇都宮」駅約10km
関東バス「グリーンタウン東」バス停留所約210m
- 販売価格 1,298万円(税込)
- 敷地面積 243.85㎡(73.76坪)
- 建物面積 (1F)80.81㎡(2F)55.05㎡(延)135.86㎡(41.09坪)
- 構造・間取り 軽量鉄骨造スレート葺2階建・4LDK+WIC
- 地目 宅地
- 現況 空家
- 道路・駐車場 南東側公道幅員約5.8m・駐車2台
- 明渡 即時
- 設備 東京電力・公営水道・公共下水・集中プロパン
- 用途地域 第一種低層住居専用地域
- 都市計画 市街化区域
- 建ぺい率 50%
- 容積率 80%
- 建築年月 平成4年3月築
- 学区 田原西小学校(約1,300m)
田原中学校(約3,400m)
- リフォーム 平成29年9月リフォーム施工済

※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。
※表示価格の他に、諸経費等が別途必要となります。



カーナビをご利用の方はこちらを入力! 宇都宮市立伏町478-179



セブンイレブン[約2,500m]



郵便局[約3,100m]

中古住宅 買取致します! 査定無料

住宅ローン相談会同時開催

ライフスタイルに合わせてベスト
プランニング。お気軽にご相談ください。

メールアドレス/info@chuko-house.jp

- ◎(社)栃木県宅建建物取引業協会会員
- ◎(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
- ◎宅建建物取引業 国土交通大臣(2)第8039号



中古住宅情報館

中古住宅の
買取強化中

CHECK

中古住宅情報館

不動産の
無料査定

CHECK

中古住宅情報館

お客様の
秘密厳守

CHECK

インターネットで物件を検索できます!
http://www.chuko-house.jp

中古住宅情報館

検索

◎お問い合わせは/フリーダイヤル[中古住宅情報館・本社]



0120-79-3355

(社内資料)