

物件名

交通

千葉県若葉区 加曽利町

売／戸建

千葉都市モノレール

「桜木」駅

約1,400m

平成24年築の築浅美邸 家計に優しい都市ガス完備

全居室収納付

人気の対面キッチン

南ワイドバルコニー

コンビニまで徒歩5分

人気の築浅美邸



駐車スペース4台可



対面キッチン

1坪バスルーム

和室

洋室

洋室

玄関ホール

PLANNING
4LDK

○敷地面積 49.94坪 (165.10㎡)
○建物面積 29.15坪 (96.38㎡)

販売価格

売／戸建

1,898 万円 税込

土地

建物

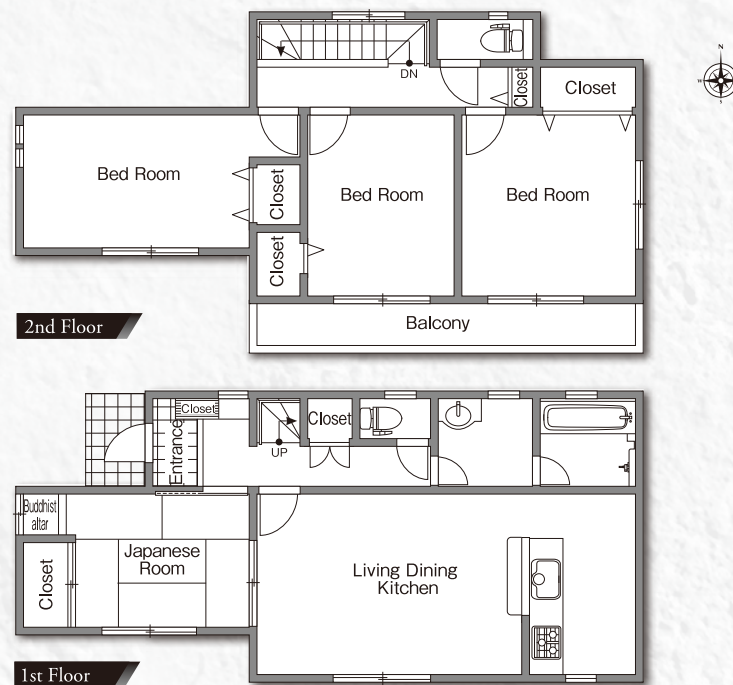
リフォーム



桜木小学校 [約1,200m]



加曽利中学校 [約1,500m]



2nd Floor

1st Floor

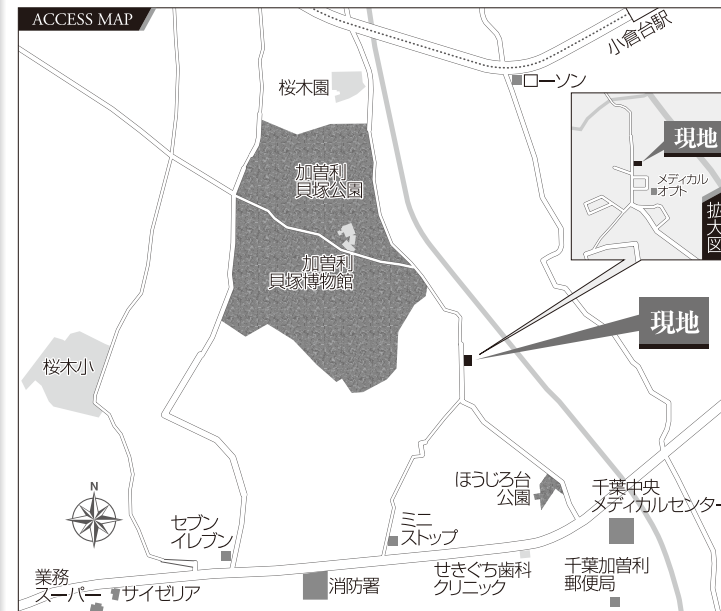
リフォーム内容

●クロス貼替え(一部) ●障子貼替え ●美装工事 ●照明器具一部新品交換 ●防蟻工事(5年保証) ●庭整地

OUT LINE《物件概要》

- 所在地 千葉県千葉市若葉区加曽利町1848番17
- 交通 千葉都市モノレール「桜木」駅約1,400m
京成バス「ほおろ台」バス停留所約450m
- 販売価格 1,898万円(税込)
- 敷地面積 165.10㎡(49.94坪)
- 建物面積 (1F) 50.62㎡(2F) 45.76㎡(延) 96.38㎡(29.15坪)
- 構造・間取り 木造ルーフィングぶき2階建・4LDK
- 地目 宅地
- 現況 空家
- 道路・駐車場 西側公道幅員約6.0m・駐車4台
- 明渡 即時
- 設備 東京電力・公営水道・個別浄化槽・都市ガス
- 用途地域 無指定地域
- 都市計画 市街化調整区域
- 建ぺい率 60%
- 容積率 200%
- 建築年月 平成24年6月築
- 学区 桜木小学校(約1,200m)
加曽利中学校(約1,500m)
- リフォーム 平成29年11月リフォーム施工済

※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。
※表示価格の他に、諸経費等が別途必要となります。



カーナビをご利用の方はこちらを入力! 千葉県若葉区加曽利町1848-17



ミニストップ [約400m]



郵便局 [約550m]

中古住宅 買取致します! 査定無料

住宅ローン相談会同時開催

ライフスタイルに合わせてベストプランニング。お気軽にご相談ください。

〒158-0097 東京都世田谷区用賀1-27-16 BIT用賀1F ©FAX.03-6805-6568

【売主】
株式会社

中古住宅情報館

メールアドレス/info@chuko-house.jp

◎(社)東京都宅建物取引業協会会員
◎(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
◎宅建物取引業 国土交通大臣(2)第8039号



中古住宅情報館

中古住宅の
買取強化中

CHECK

中古住宅情報館

不動産の
無料査定

CHECK

中古住宅情報館

お客様の
秘密厳守

CHECK

インターネットで物件を検索できます!
http://www.chuko-house.jp

中古住宅情報館

検索

●お問い合わせは/フリーダイヤル[中古住宅情報館・首都圏事業部]



0120-79-3355

(社内資料)

※当社規定により買取できない場合がございます。