物件名

栃木市 今泉町

売／戸建

交通

東武日光線
「新栃木」駅約 450 m

「新栃木」駅まで徒歩6分 東南道路で陽当り良好

木の花ホームの家 | **コンビニまで徒歩4分** | **バス停まで徒歩4分** | **コープまで徒歩7分**















3 PLANNING LDK

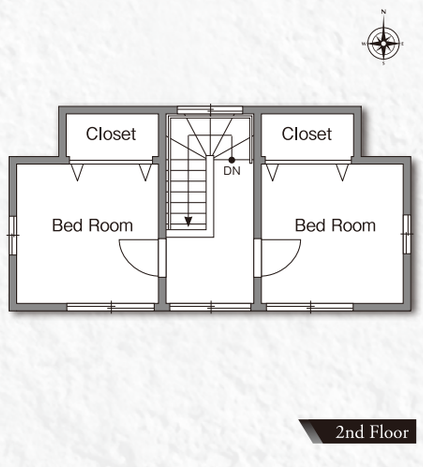
◉敷地面積 42.83坪(141.61㎡)
◉建物面積 20.97坪(69.35㎡)

販売価格 売/戸建

1,130 税込 万円

土地 ＋ 建物 ＋ リフォーム






大宮北小学校［約1,000m］


東陽中学生［約2,600m］

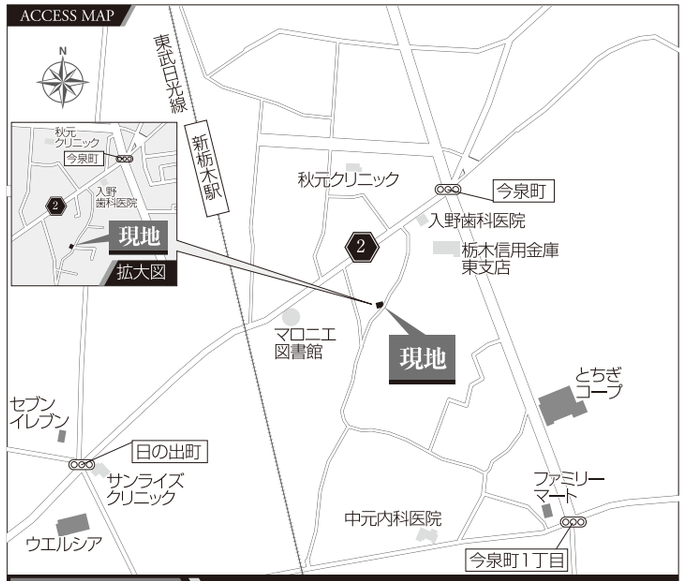
リフォーム内容

◉クロス部貼替え◉クッションフロアー貼替え◉畳表替え◉美装工事◉玄関収納新規取付
◉火災報知器新規取付◉ガステーブル新品交換◉防蟻工事〈5年保証〉◉庭整地

OUT LINE《物件概要》

所在地	栃木県栃木市今泉町二丁目字久保内616番18
交通	東武日光線「新栃木」駅約450m ふれあいバス「栃木信用金庫東支店前」バス停留所約300m
販売価格	1,130万円（税込）
敷地面積	141.61㎡（42.83坪）
建物面積	（1F）44.51㎡（2F）24.84㎡（延）69.35㎡（20.97坪）
構造・間取り	木造かわらぶき2階建・3LDK
地目	宅地
現況	空家
道路・駐車場	南東公道幅員約4.0m・駐車3台
明渡	即時
設備	東京電力・公営水道・本下水・各戸プロパン
用途地域	第一種住居地域
都市計画	市街化区域
建ぺい率	60%
容積率	160%
建築年月	平成17年3月築
学区	大宮北小学校（約1,000m） 東陽中学校（約2,600m）
リフォーム	平成29年11月リフォーム施工済

※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。
※表示価格の他に、諸経費等が別途必要となります。



カーナビをご利用の方はこちらを入力！ 栃木市今泉町二丁目7-24



ローソン［約300m］



とちぎコープ［約550m］

中古住宅 買取致します！ 査定無料 住宅ローン相談会同時開催 ライフスタイルに合わせてベストプランニング。お気軽にご相談ください。

◎〒320-0852 宇都宮市下砥上町654-5
［売主］
株式会社 中古住宅情報館
メールアドレス／info@chuko-house.jp
◎（社）栃木県宅地建物取引業協会会員
◎（公社）首都圏不動産公正取引協議会加盟
◎宅地建物取引業 国土交通大臣（2）第8039号

中古住宅情報館 中古住宅の 買取強化中 CHECK
中古住宅情報館 不動産の 無料査定 CHECK
中古住宅情報館 お客様の 秘密厳守 CHECK
当社規定により買取りできない場合がございます。

インターネットで物件を検索できます！
http://www.chuko-house.jp
中古住宅情報館 検索

◉お問い合わせは/フリーダイヤル［中古住宅情報館・本社］
FreeDial 0120-79-3355
〈社内資料〉