

物件名

交通

日光市 木和田島

売／戸建

JR日光線

「下野大沢」駅約2,300m

建物37坪の大型4LDK
デザインリフォーム住宅誕生

前面建物なし陽当り良好

開放感有る吹抜けエントランス

セブンイレブンまで徒歩9分

サンユーまで徒歩10分

デザインリフォーム住宅

駐車スペース3台可

PLANNING
4LDK○敷地面積 65.33坪(215.99㎡)
○建物面積 37.73坪(124.76㎡)

販売価格

売／戸建

1,298 万円 税込

土地

建物

リフォーム



大沢小学校【約1,400m】



大沢中学校【約1,400m】



バスルーム



玄関ホール



バルコニーからの眺望



和室



1st Floor



2nd Floor

充実のリフォーム再生住宅

居室内工事
REFORM

- フローリング貼(1F)
- クロス貼替え
- クッションフロアー貼替え
- 襖貼替え○障子貼替え
- 畳表替え○網戸貼替え
- 美装工事○建具一部新品交換

設備工事
REFORM

- 玄関収納新規取付
- ワイドスイッチ新品交換
- 火災報知器新規取付
- TV付インターフォン新規取付
- LEDダウンライト新規取付
- 照明器具一部新品交換
- 階段手摺新品交換

水廻り工事
REFORM

- ユニットバス新品交換
- 1F・2F洗面化粧台新品交換
- ウォームレット(2F)付トイレ新品交換

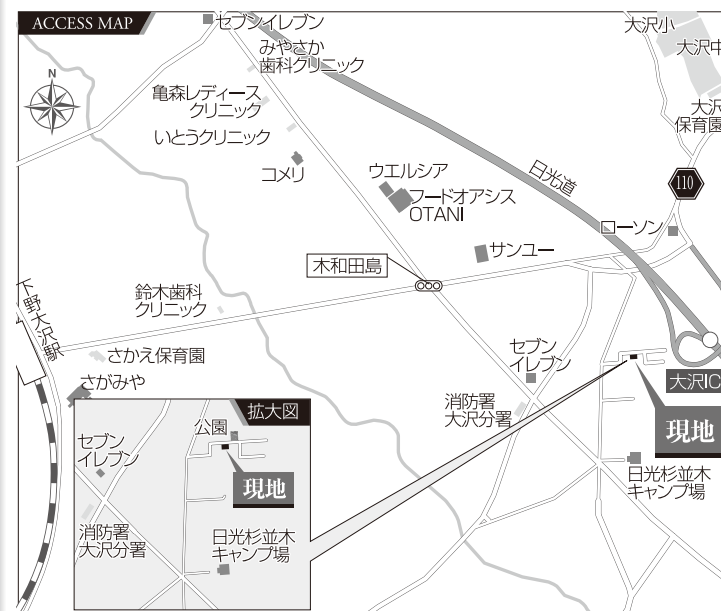
外構・塗装
工事
REFORM

- 防蟻工事(5年保証)
- 塗装工事(屋根・外壁)
- 庭整地
- 北側化粧ブロック積

OUT LINE《物件概要》

- 所在地 栃木県日光市木和田島宇稻荷林2987番19
- 交通 JR日光線「下野大沢」駅約2,300m
日光市営バス「八日市中央」バス停留所約700m
- 販売価格 1,298万円(税込)
- 敷地面積 215.99㎡(65.33坪)
- 建物面積 (1F) 68.58㎡(2F) 56.18㎡(延) 124.76㎡(37.73坪)
- 構造・間取り 木造スレート葺2階建・4LDK
- 地目 宅地
- 現況 空家
- 道路・駐車場 北側公道幅員約6.0m・駐車3台
- 明渡 即時
- 設備 東京電力・公営水道・本下水・集中プロパン
- 用途地域 無指定地域
- 都市計画 非線引き区域
- 建ぺい率 60%
- 容積率 200%
- 建築年月 平成3年5月築
- 学区 大沢小学校(約1,400m)
大沢中学校(約1,400m)
- リフォーム 平成29年11月リフォーム施工済

※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。
※表示価格の他に、諸経費等が別途必要となります。



カーナビをご利用の方はこちらを入力! 日光市木和田島2987-19



セブンイレブン【約750m】



サンユー【約800m】

中古住宅 買取致します! 査定無料

住宅ローン相談会同時開催

ライフスタイルに合わせてベスト
プランニング。お気軽にご相談ください。

メールアドレス/info@chuko-house.jp

- (社)栃木県宅建物取引業協会会員
- (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
- 宅建物取引業 国土交通大臣(2)第8039号



中古住宅情報館

中古住宅の
買取強化中

CHECK

中古住宅情報館

不動産の
無料査定

CHECK

中古住宅情報館

お客様の
秘密厳守

CHECK

インターネットで物件を検索できます!
http://www.chuko-house.jp

中古住宅情報館

検索

●お問い合わせは/フリーダイヤル【中古住宅情報館・本社】



0120-79-3355

(社内資料)