物件名

つくば市 安食

売／戸建

交通

関東鉄道常総線
「下妻」駅約 6,400m

南道路で陽当り良好 デザインリフォーム住宅誕生

ツインバルコニー **人気の対面キッチン** **全居室収納付** **イオンまで車で12分**

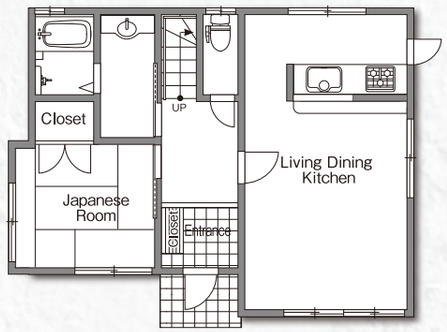



リビング

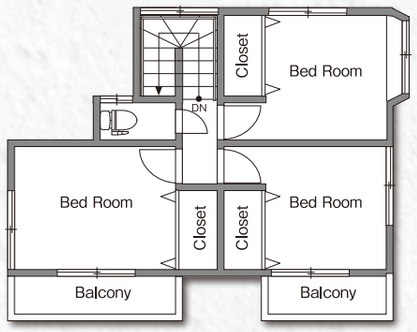

キッチン


バスルーム


玄関



1st Floor



2nd Floor

4 LDK PLANNING

◉敷地面積 47.24坪(156.18㎡)
◉建物面積 26.04坪(86.11㎡)

販売価格 売/戸建

1,098 税込 万円

土地 ＋ 建物 ＋ リフォーム


作岡小学校［約1,800m］


筑波西中学校［約3,900m］

充実のリフォーム再生住宅

居室内工事 REFORM（内装リフォーム）
◉フローリング貼
◉クロス貼替え
◉クッションフロアー貼替え
◉襖貼替え◉障子貼替え
◉畳表替え◉網戸貼替え
◉美装工事

水廻り工事 REFORM（内装リフォーム）
◉システムキッチン新品交換
◉ユニットバス新品交換
◉ウォシュレット(1F)・ウォームレット(2F)付トイレ新品交換

設備工事 REFORM（内装リフォーム）
◉玄関収納新規取付
◉ワイドスイッチ新品交換
◉火災報知器新規取付
◉TV付インターフォン新規取付
◉LEDダウンライト新規取付
◉照明器具一部新品交換

外構・塗装工事 REFORM（外装リフォーム）
◉防蟻工事〈5年保証〉
◉塗装工事(屋根・外壁)
◉庭整地

OUT LINE《物件概要》

所在地	茨城県つくば市安食字酢賀2524番27
交通	関東鉄道常総線「下妻」駅約6,400m
販売価格	1,098万円(税込)
敷地面積	156.18㎡(47.24坪)
建物面積	(1F)48.02㎡(2F)38.09㎡(延)86.11㎡(26.04坪)
構造・間取り	木造スレート葺2階建・4LDK
地目	宅地
現況	空家
道路・駐車場	南側公道幅員約4.2m・駐車3台
明渡	即時
設備	東京電力・公営水道・本下水・各戸プロパン
用途地域	無指定地域
都市計画	市街化調整区域
建ぺい率	60%
容積率	200%
建築年月	平成7年9月築
学区	作岡小学校(約1,500m) 筑波西中学校(約3,900m)
リフォーム	平成29年10月リフォーム施工済

※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。
※表示価格の他に、諸経費等が別途必要となります。



カーナビをご利用の方はこちらを入力！ つくば市安食2524-27


作岡保育園［約1,400m］



イオン［約4,600m］

中古住宅 買取致します! 査定無料 住宅ローン相談会同時開催 ライフスタイルに合わせてベストプランニング。お気軽にご相談ください。

◎〒320-0852 宇都宮市下砥上町654-5 ◎FAX.028-684-6801
［売主］
株式会社 中古住宅情報館

メールアドレス/info@chuko-house.jp
◎(社)栃木県宅地建物取引業協会会員
◎(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
◎宅地建物取引業 国土交通大臣(2)第8039号

中古住宅情報館 中古住宅の 買取強化中 CHECK
中古住宅情報館 不動産の 無料査定 CHECK
中古住宅情報館 お客様の 秘密厳守 CHECK
当社規定により買取りできない場合がございます。

インターネットで物件を検索できます! http://www.chuko-house.jp 中古住宅情報館 検索
◉お問い合わせは/フリーダイヤル［中古住宅情報館・本社営業部］
FreeDial 0120-79-3355
(社内資料)