

物件名

交通

宇都宮市 富士見町

売／土地

JR東北本線
「雀宮」 駅約2,200m

接道間口ゆとりの18m

雀宮南小学校まで徒歩3分

南側公園につき陽当り良好

オータニまで徒歩11分



LAND SCALE

敷地面積 93.33坪 (308.54㎡)

販売価格

売／土地

1,648万円



雀宮南小学校【約240m】



雀宮中学校【約1,100m】



308.54㎡
(93.33坪)

接道間口18m

公道
6.1m

南側に公園
もあり
子育て環境の
良い立地。



敷地広々93坪!
南6m道路につき陽当り良好

建築条件が無いので好きな
住宅メーカーで建てられます。

OUT LINE《物件概要》

所在地	栃木県宇都宮市富士見1200番39
交通	JR東北本線「雀宮」駅約2,200m
販売価格	1,648万円
敷地面積	308.54㎡ (93.33坪)
地目	宅地
現況	更地
道路・駐車場	南側公道幅員約6.1m
明渡	即時
設備	東京電力・公営水道・本下水・各戸プロパン
用途地域	第一種中高層住居専用地域
建ぺい率	60%
容積率	200%
土地権利	所有権
学区	雀宮南小学校 (約240m) 雀宮中学校 (約1,100m)

※水道加入金126,840円(別途)
※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。
※表示価格の他に、諸経費等が別途必要となります。



カーナビをご利用の方はこちらを入力! 宇都宮市富士見町2-19



セブンイレブン【約950m】



オータニ【約1,000m】

中古住宅 買取致します! 査定無料

住宅ローン相談会同時開催

ライフスタイルに合わせてベスト
プランニング。お気軽にご相談ください。

株式会社 中古住宅情報館

〒320-0852 宇都宮市下砥上町654-5

【店主】
株式会社

メールアドレス/info@chuko-house.jp

◎(社)栃木県宅建物取引業協会会員
◎(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
◎宅建物取引業 国土交通大臣(2)第8039号



中古住宅情報館

中古住宅の
買取強化中

CHECK

中古住宅情報館

不動産の
無料査定

CHECK

中古住宅情報館

お客様の
秘密厳守

CHECK

インターネットで物件を検索できます!
http://www.chuko-house.jp

中古住宅情報館

検索

◎お問い合わせは/フリーダイヤル【中古住宅情報館・本社】



0120-79-3355

(社内資料)

※当社規定により買取できない場合がございます。